

🕒 Создано: 03.09.2025 в 16:01

🔄 Обновлено: 10.04.2026 в 17:22

**Мария Appel, Мария Appel**

**79118453948**

**Санкт-Петербург, аллея Поликарпова, 2**

**53 500 ₺**

Санкт-Петербург, аллея Поликарпова, 2

Округ

[СПБ, Приморский район](#)

### Квартира

Количество комнат

1

Высота потолков

2.75 м

Жилая площадь

30 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

7 м<sup>2</sup>

Общая площадь

54 м<sup>2</sup>

Этаж

4/19

### Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Квартиры](#)

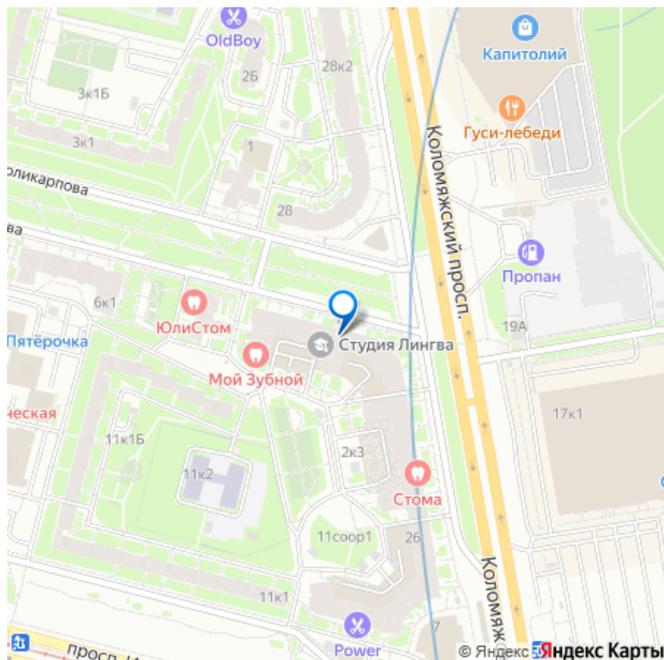
Тип балкона

лоджия

Тип санузла

совмещенный

для заметок



Ремонт

евро

Заселение с детьми

да

Заселение с животными

да

интернет, мебель, мебель на кухне, телевизор, стиральная машина, холодильник, лифт, парковка

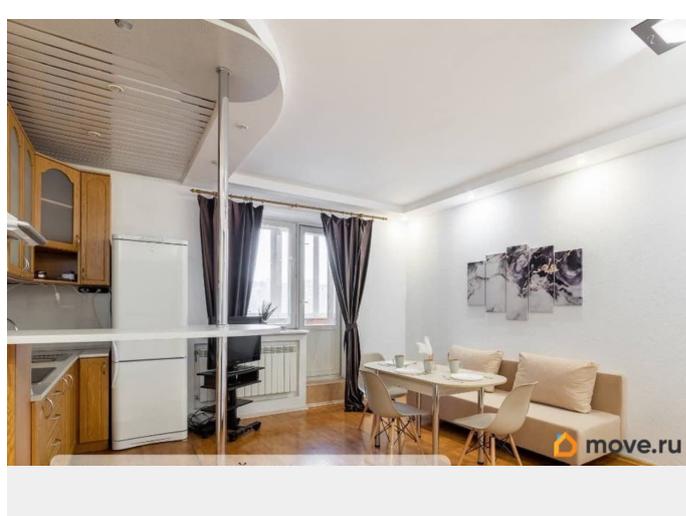
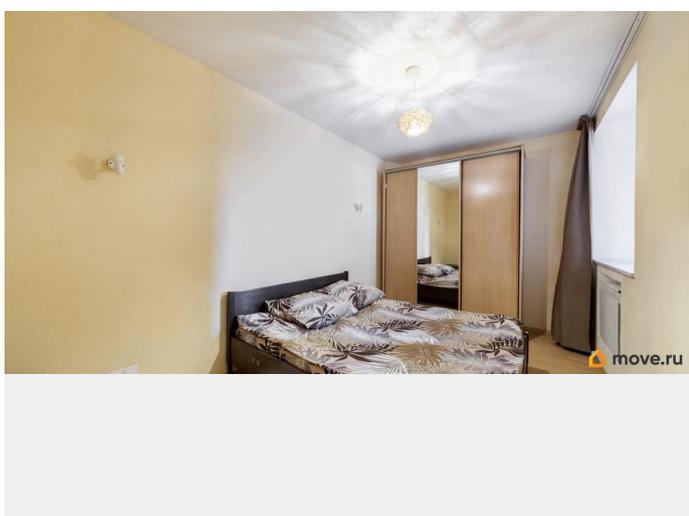
## Описание

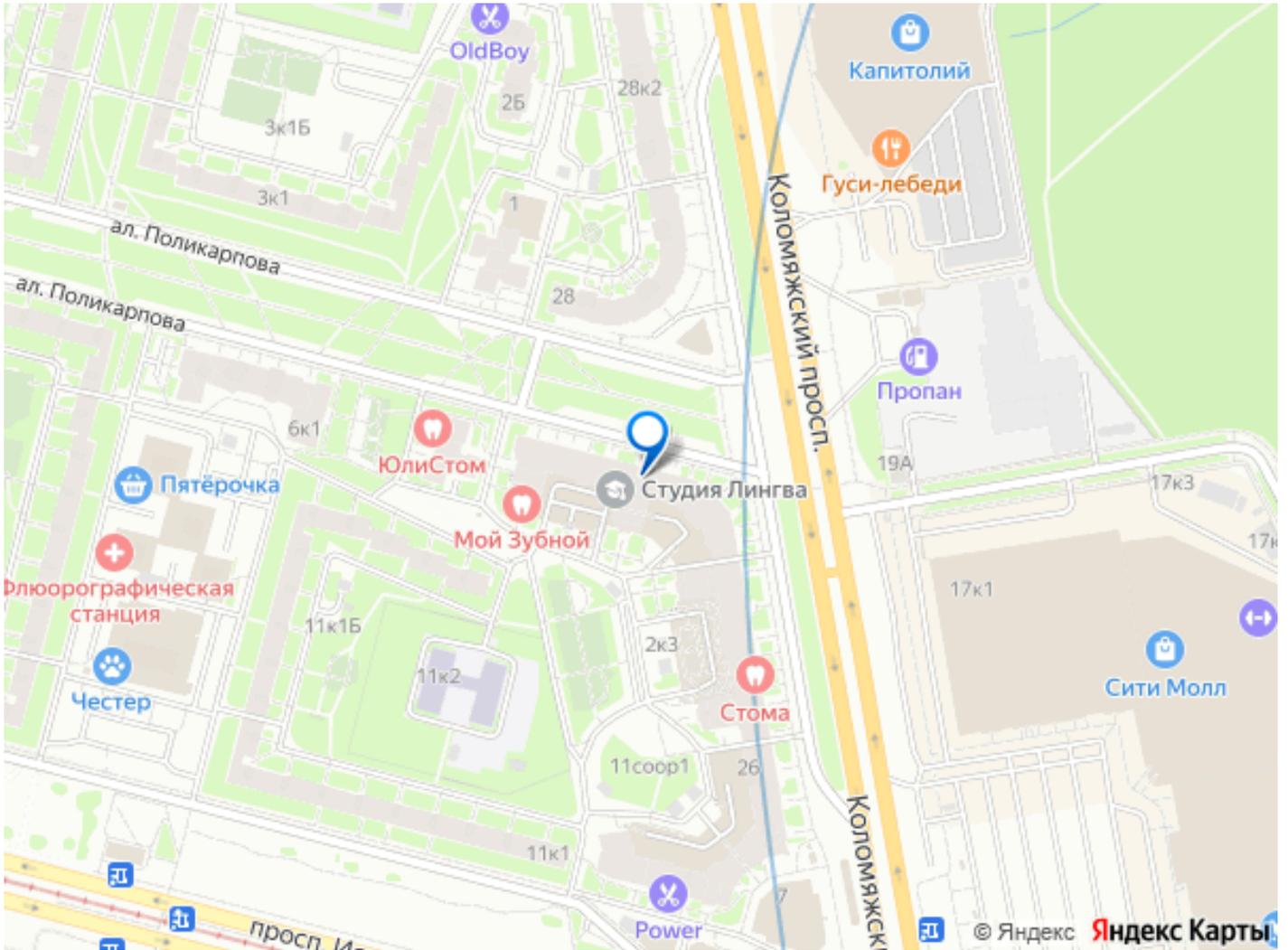
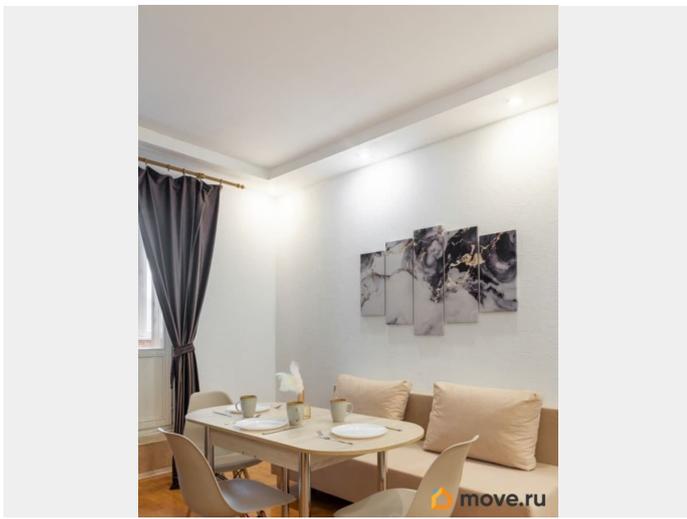
Сдается просторная евродвухкомнатная квартира 54 кв. м. с лоджией в 5 минутах пешком от станции метро Пионерская! Квартира общей площадью 54 м<sup>2</sup> (без учета балкона) рассчитана на проживание до 4 человек и оснащена всем необходимым для комфортной жизни

Характеристики квартиры: - Общая площадь 54 м<sup>2</sup> + лоджия - Мебель и техника: двуспальная кровать, двуспальный раскладной диван, шкаф, телевизор, барная стойка, обеденный стол с 3 стульями, полноценный кухонный гарнитур с необходимой техникой, полностью оснащенная ванная комната - Наличие Wi-Fi - Лоджия с видом на тихий двор - Шторы блэкаут - Комфортный 4 этаж из 19 О доме: - Жилой дом 2000 года постройки - Есть возможность парковаться во дворе - Благоустроенный двор с детской площадкой - Управляющая организация - ТСЖ «25 КОРПУС» - Капитальный ремонт с 2020 по 2023 год, также запланирован капитальный ремонт систем горячего и холодного водоснабжения на период с 2035 по 2038 год

Инфраструктура: - В шаговой доступности магазины, большое количество кафе и ресторанов, салоны красоты, школы, удельный парк, ТРК Сити молл (где

находится множество магазинов одежды, кинотеатр, фуд-корт с кухней разных стран), фгбу нмиц им. В. А. Алмазоваи другие известные больницы - До петроградского района 10-15 минут на машине Пишите или звоните, чтобы записаться на просмотр этой чудесной квартиры





Move.ru - вся недвижимость России