

🕒 Создано: 20.12.2025 в 17:41

Обновлено: 10.03.2026 в 06:56

**Собственник**

**79883856525**

**Санкт-Петербург, проспект Испытателей,  
24К1**

**40 200 ₹**

Санкт-Петербург, проспект Испытателей, 24К1

Округ

[СПБ, Приморский район](#)

Улица

[проспект Испытателей](#)

## Квартира

Количество комнат

1

Высота потолков

2.67 м

Жилая площадь

32 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

18 м<sup>2</sup>

Общая площадь

55 м<sup>2</sup>

Этаж

1/12

## Детали объекта

Тип сделки

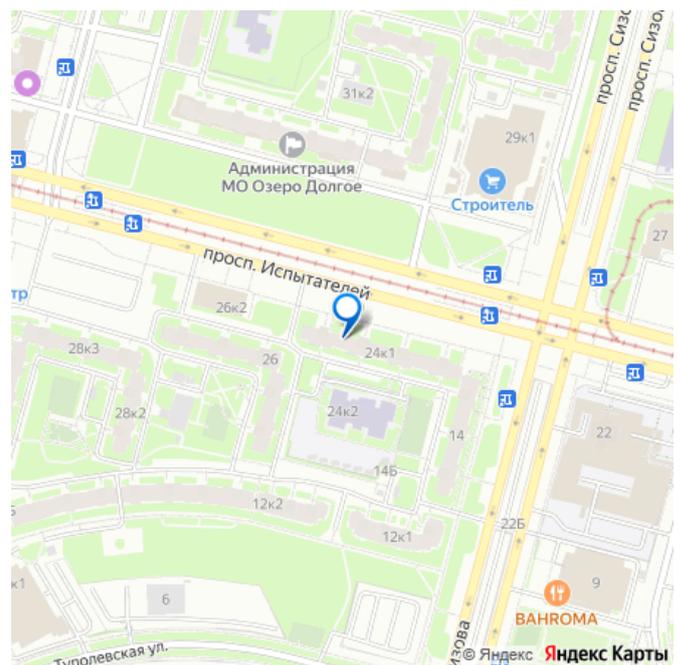
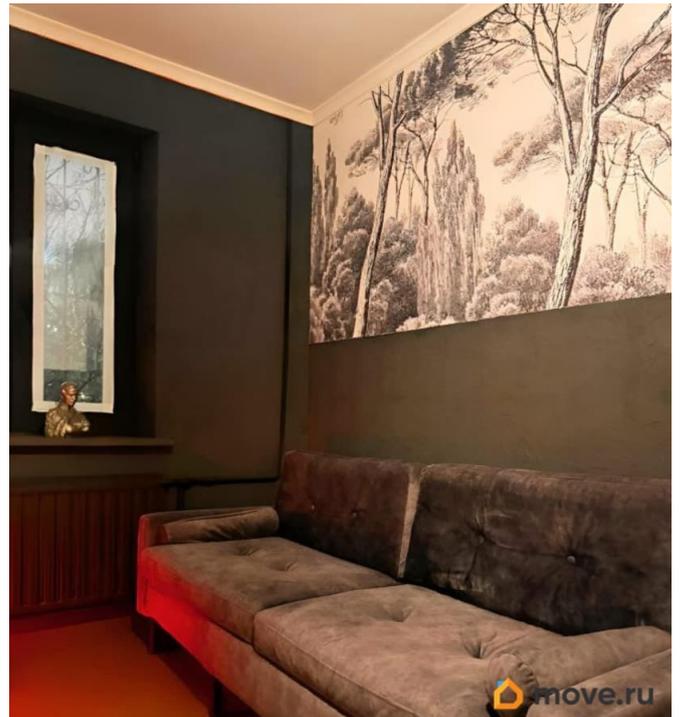
Сдаю

Раздел

[Квартиры](#)

Тип санузла

для заметок



Ремонт

косметический

мебель, мебель на кухне, стиральная машина, холодильник,  
лифт, парковка

### Описание

Скорее пишите! Квартира с лояльными хозяевами от собственников без комиссий :) Доступна уже сейчас. Можно посмотреть сегодня! Подойдет под креативный хоумофис или если работаете удаленно, если дом для вас — пространство отдыха и переключения Большая домашняя библиотека К стоимости: 36.900 +ку +зalog — если заезжаете в ближайшее время (на этой неделе) на 1,5-2 месяца Могу сдать от 2 до 6 мес с марта за 39.9к/мес+ку+zalog! если проживает 2 чел, +4,5к Возможна небольшая скидка, если вы работаете на официальной работе и можете это документально подтвердить с апреля и летние месяцы цена будет выше — от 45-50/мес, потому что спрос на такую стильную квартиру в теплое время года огромен Можно снять на 1,5-2 месяца! если вы находитесь в поиске долгосрочных вариантов Уютная однокомнатная квартира площадью 55 кв. м расположена на первом этаже 12-этажного дома. Высокие потолки 2.67 метра создают ощущение простора. В квартире имеется кухня площадью 18 кв. м и жилая зона 32 кв. м. Окна выходят во двор, что обеспечивает тишину и спокойствие. Квартира прошла косметический ремонт и полностью готова к проживанию. Кухня отремонтирована буквально пару недель назад. Диван в кухне удобный стильный новый. В наличии необходимая мебель как в комнате, так и на кухне. Из техники имеются

холодильник и стиральная машина, что делает проживание максимально комфортным. Санузел отдельный, оборудован ванной. Дом оборудован пассажирским и грузовым лифтами, есть мусоропровод. Для автолюбителей предусмотрена наземная парковка. В шаговой доступности находятся школы, детские сады, клиники и магазины, поэтому можно легко добраться до всех необходимых объектов. До ближайшей станции метро всего 10 минут пешком, что позволяет быстро добираться до центра города. Условия аренды: без комиссии и от собственников. Подходит для одного или двух человек, без животных. Договор заключается напрямую с собственником. Будет необходим залог. Звоните и записывайтесь на просмотр! Убедитесь сами в удобстве и комфорте предлагаемой квартиры.

