

🕒 Создано: 04.02.2026 в 16:30

Обновлено: 04.02.2026 в 16:44

**Санкт-Петербург, набережная Реки
Мойки, 104**

110 000 ₽

Санкт-Петербург, набережная Реки Мойки, 104

Округ

[СПБ, Адмиралтейский район](#)

Квартира

Количество комнат

1

Площадь кухни

10 м²

Общая площадь

56 м²

Этаж

4/5

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Квартиры](#)

Тип санузла

совмещенный

Ремонт

евро

Квартира в новостройке

да

Заселение с детьми

<https://spb.move.ru/objects/9288940366>

**Савелий Александрович Борисов,
Этажи Санкт-Петербург
79819448019**

для заметок



да

Заселение с животными

да

интернет, мебель, мебель на кухне, телевизор, стиральная машина, холодильник

Описание

1-к квартира 56 м² в центре, наб. реки Мойки, дизайнерский ремонт, всё включено

Идеальная локация в «золотом треугольнике» Петербурга — наб. реки Мойки, дом 1836 года постройки (кирпич).

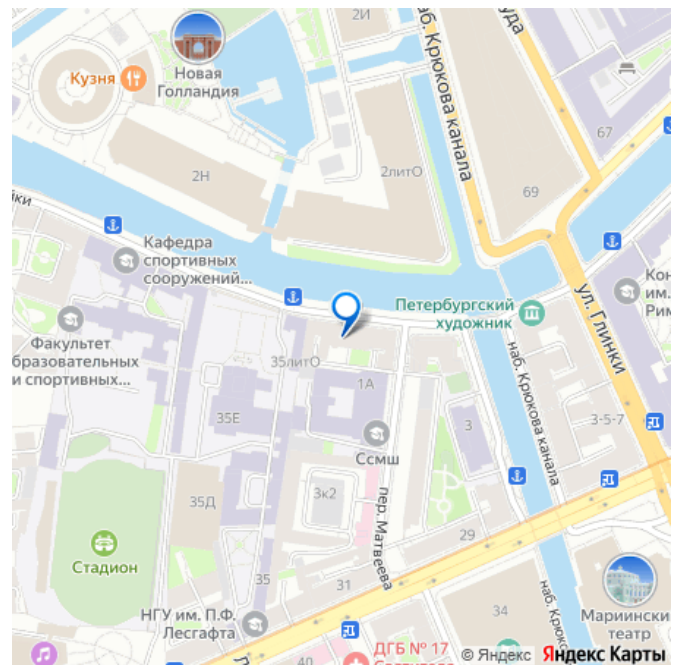
Квартира с дизайнерским ремонтом в нейтральных тонах и полной комплектацией — можно заехать и жить сразу. Подходит для одного человека или молодой пары, а также семей с детьми и тем, у кого есть воспитанные питомцы. Главное преимущество — редкое сочетание премиальной локации в центре с полной укомплектованностью и включением всех коммунальных платежей в цену. О квартире •

Площадь и планировка: 56 м², 1 комната, совмещённый санузел, общая площадь 56 м²

• Этаж: 4 из 5 (верхние этажи — меньше шума, больше солнца) • Мебель и техника:

кухня с холодильником, плитой, микроволновкой; полная меблировка спальня; стиральная машина, посудомоечная машина, водонагреватель, телевизор • Интернет и ТВ: Wi-Fi,

телевидение • Состояние: дизайнерский ремонт, всё в отличном состоянии, аккуратный подъезд, закрытый двор Локация Адрес: наб. реки Мойки, 104 (Адмиралтейский район) Метро: до Садовой, Сенной площади, Спасской — 1620 минут пешком. Это центр города — рядом театры, музеи, рестораны, магазины. Инфраструктура: Мариинский

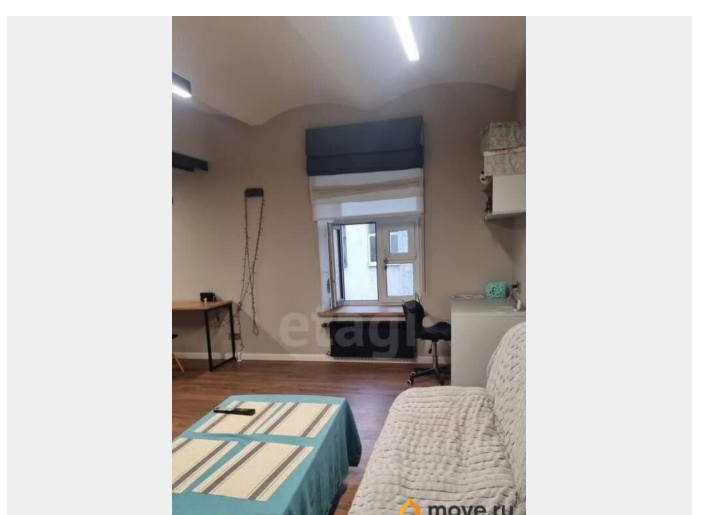
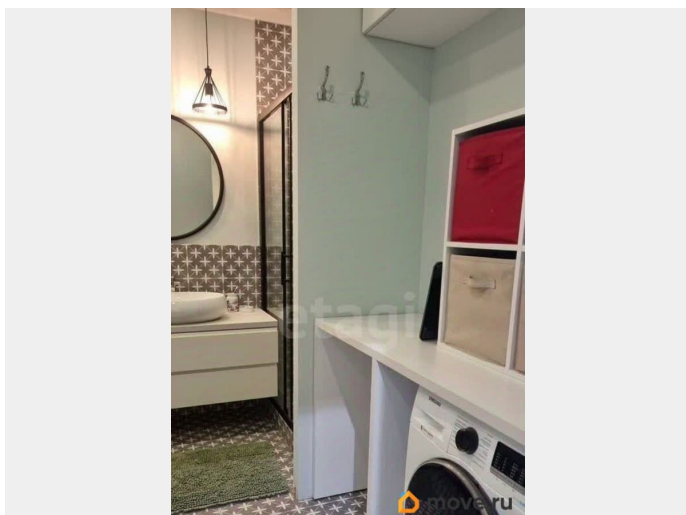


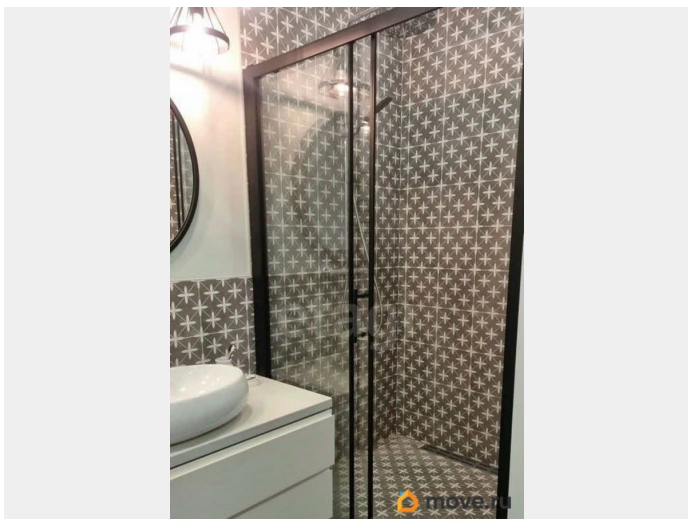
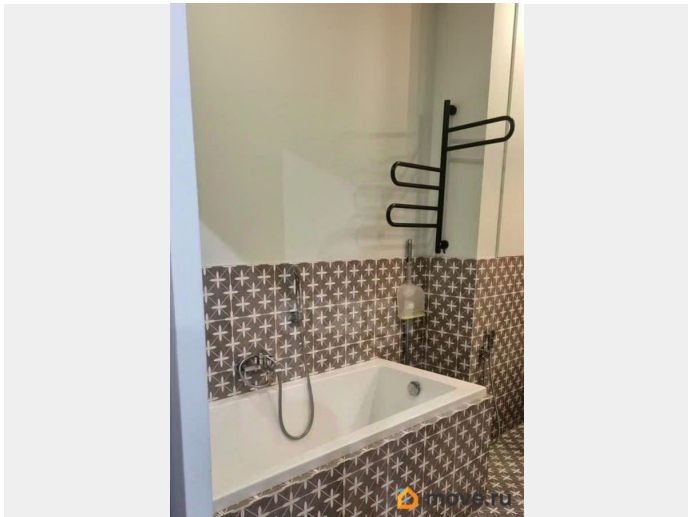
театр, Исаакиевский собор, станция метро «Адмиралтейская» в шаговой доступности.

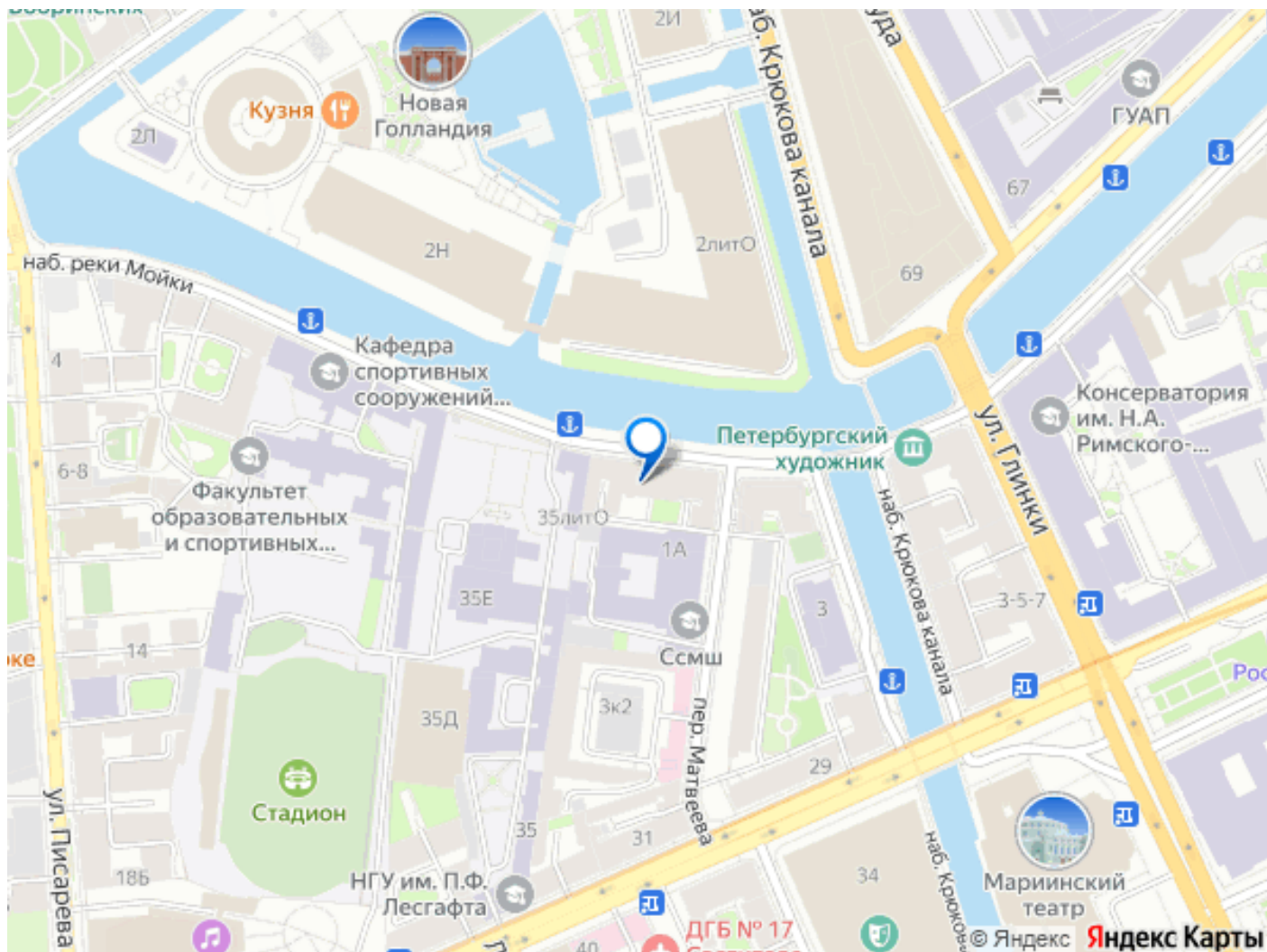
Условия аренды • Стоимость: 110 000 ?/месяц (всё включено + парковочное разрешение жителя для Адмиралтейского района в подарок) • Залог: 55 000 ? • ЖКУ: полностью включены в платёж — по счётчикам, газ, электричество, водоснабжение, водоотведение, отопление • Минимальный срок: от 6 месяцев с возможностью продления

Требования к нанимателю • Без курения (курить нельзя) • Животные разрешены — воспитанные питомцы приветствуются • Дети разрешены • Ответственное отношение к имуществу

Показы и заселение Квартира свободна с настоящего времени. Показ можно организовать в удобное для вас время. Связь: пишите в чат или звоните — я быстро отвечу и договоримся о просмотре. Всё расскажу честно. Это надёжный вариант для спокойного проживания в самом центре Петербурга. Оплата комиссии доступна в рассрочку! Код пользователя: 195652 Номер в базе: 11688924







Move.ru - вся недвижимость России