

🕒 Создано: 04.02.2026 в 18:40

🔄 Обновлено: 07.04.2026 в 22:13

Агент

79811602187

**Санкт-Петербург, Шуваловский проспект,
59К1**

35 000 ₽

Санкт-Петербург, Шуваловский проспект, 59К1

Округ

[СПБ, Приморский район](#)

Улица

[проспект Шуваловский](#)

Квартира

Количество комнат

1

Высота потолков

2.65 м

Жилая площадь

16 м²

Площадь кухни

13 м²

Общая площадь

57 м²

Этаж

11/15

Детали объекта

Тип сделки

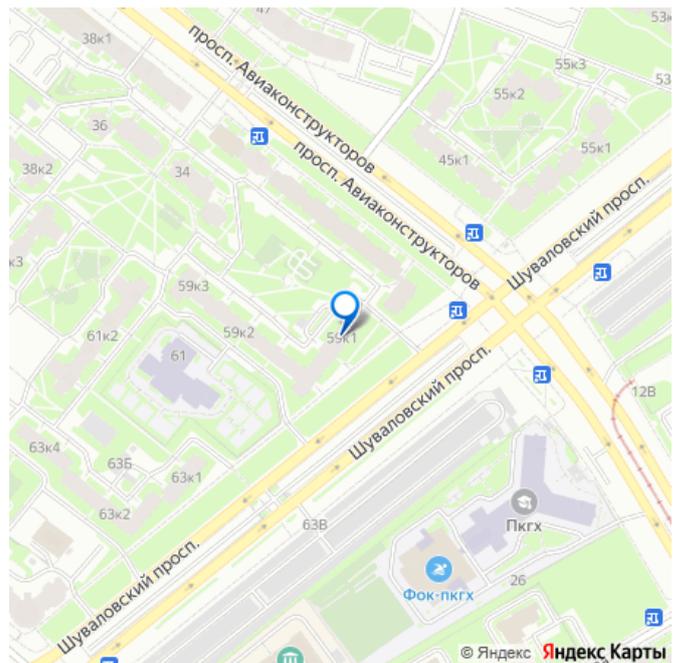
Сдаю

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

для заметок



Тип санузла

совмещенный

Заселение с детьми

да

интернет, мебель, мебель на кухне, телевизор, стиральная машина, холодильник, лифт, парковка

Описание

Сдам 1 комнатную квартиру без агентства на длительный срок только семейной паре с ребенком, без животных. Регистрация (в этой квартире обязательна) по месту пребывания родителя с ребенком для садика, школы, поликлиники и др. Садик и школа в нескольких минутах ходьбы. Регистрация оформляется через МФЦ. В квартире сделан евроремонт, помещения оборудованы необходимой для комфортного проживания мебелью и техникой. Квартира светлая. Из окон открывается прекрасный вид. Есть лоджия. Перед квартирой, свой отдельный тамбур для хранения уличных средств передвижения, обуви и др. На площадке отличные соседи. В доме пассажирский и грузовой лифты. В шаговой доступности: Изотовский сквер, Юнтоловский заказник, ТЦ «Лео Молл», продуктовые магазины Сбербанк, пункты доставки, аптеки, кафе, рестораны, организации бытового сервиса, спортзалы, бассейн, детские клубы/развивашки. Для детей все необходимое находится внутри жилого квартала, проезжие части пересекать не нужно. Во дворе современная детская площадка, также есть тренажеры для занятия воркаутом. Развита транспортная инфраструктура, остановки в 1 мин. ходьбы.

До метро 7 мин. на транспорте. В ближайшей перспективе в 3 мин. ходьбы откроется ст. метро Шуваловский проспект. Заезд и Съезд с КАД до 1 мин на автомобиле. Арендаторам предоставляется 7 дней (без арендной платы на переезд и регистрацию), за этот период оплачиваются только коммунальные платежи. Заезжайте и живите с удовольствием! Оформляется договор. Оплата производится единовременно при подписании договора. Агентам просьба не беспокоить, сдается на прямую арендатору.

