

🕒 Создано: 10.12.2025 в 20:37

Обновлено: 12.12.2025 в 11:36

**Санкт-Петербург, Ушаковская
набережная, 1к3А1**

150 000 ₽

Санкт-Петербург, Ушаковская набережная, 1к3А1

Округ

[СПБ, Приморский район](#)

Квартира

Количество комнат

1

Общая площадь

59 м²

Этаж

9/20

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия

Вид из окна

на улицу

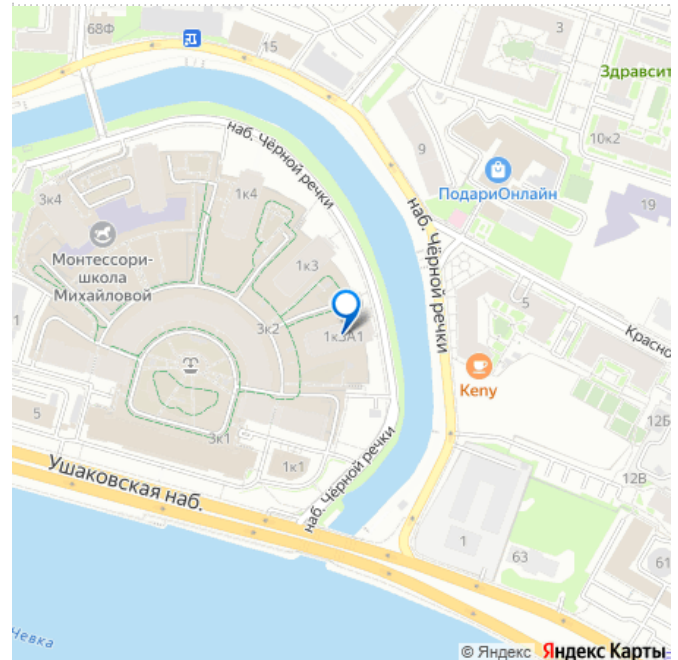
Квартира в новостройке

да

парковка

Описание

для заметок

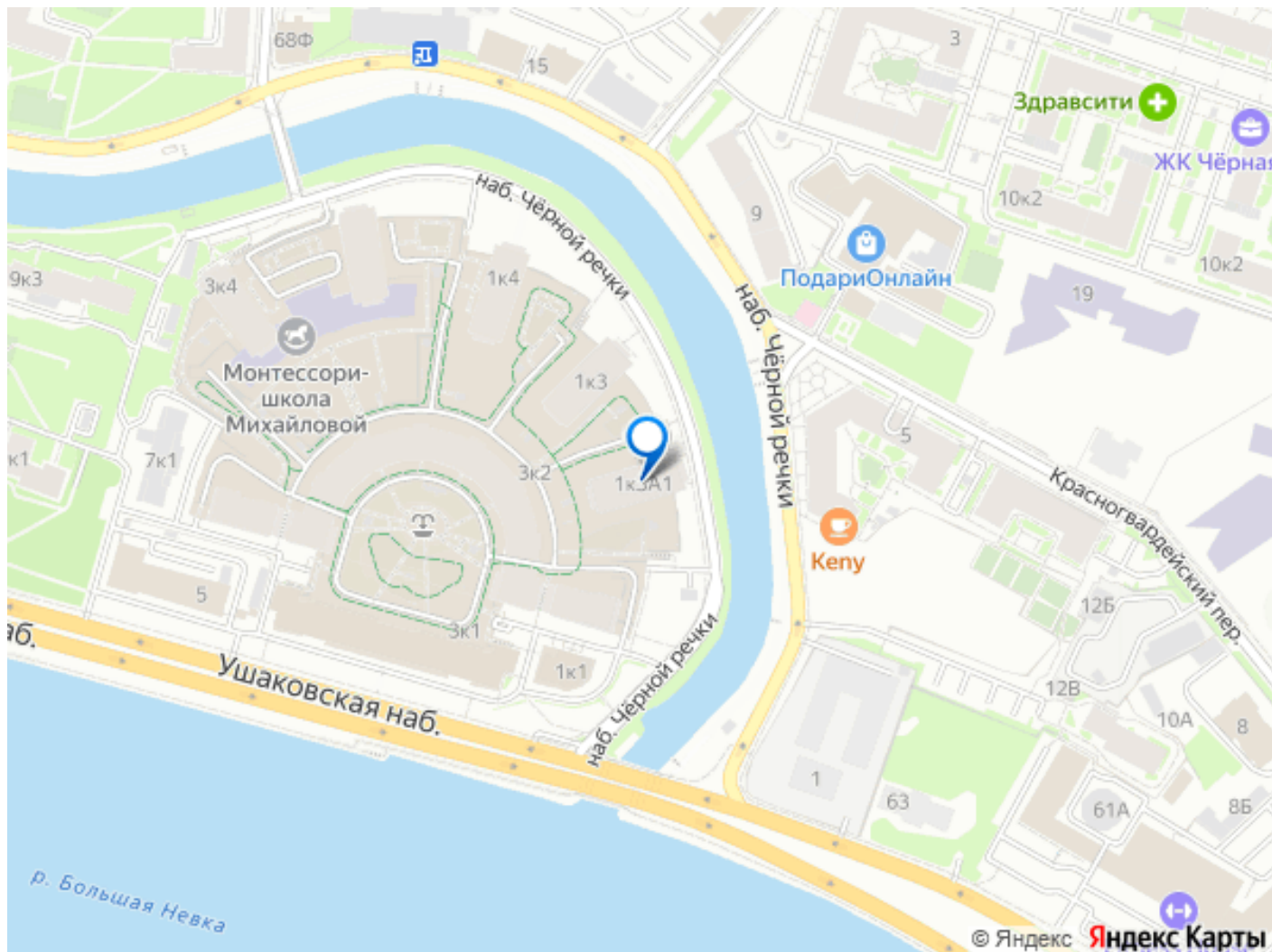


Уникальная 2-Евро квартира в стиле Парижский лофт с лоджией для chilla в ЖК Riverside. Осторожно! Слишком красиво. Срок сдачи с конца декабря

О квартире: -стильная квартира эгоистка для ценителей; -Квартира исполнена в богемном стиле Парижский лофт. Все материалы и текстиль везлись строго из Италии. -Каждый метр и каждый уголок продуман и продекорирован стильными деталями известных мировых брендов, таких как Chanel и Louis Vuitton (оригинал) -Продуманная и функциональная планировка. -Большая и светлая кухня гостиная 24 метра с большими окнами и видом на ТВ Башню и Неву. -Просторная спальня 21,5 метров с большой гардеробной и выходом на теплую лоджию. -Широкая и удобная прихожая. -Лоджия 10 кв.м с выходом к спальне и кухне-гостиной. Окна лоджии выходят на Неву и ТВ Башню. - просторная гардеробная с множеством мест хранения

О доме: -Жилой комплекс Riverside построен компанией Setl Group в 2016 году, включает в себя шесть жилых корпусов и офисный центр. -Объект построен по кирпично-монолитной технологии. Наружные стены выполнены в приглушенных серых и бежевых оттенках. -Навесные вентилируемые фасады из итальянского керамогранита украшены подсветкой в темное время суток. - В холлах выполнена дизайнерская отделка. - В подземный паркинг можно спуститься на лифте. -Бесшумные лифты ThyssenKrupp. - Полностью закрытая территория на stilobate 6 метров от уровня земли. - Круглосуточная охрана комплекса обеспечивается АСБ Воевода. -Дворы украшены ландшафтным дизайном с яблонями и сиренью, в центре комплекса расположена площадь с фонтаном. Двор свободный от машин. О локации: ЖК Riverside

- своего рода мини-город со своей инфраструктурой: здесь есть свой частный детский сад с бассейном, школа Монтессори, оборудованы детские и спортивные площадки, зоны отдыха и променады. На территории ЖК: пункты выдачи Ozon и Яндекс.Маркет, ВкусВилл, Ароматный мир, два круглосуточных магазина, Буше, нотариальная контора, аптека, два отделения банков, кофейня Baggi's, два цветочных магазина, СПА салон, фитнес, ресторан, кальянная. Местоположение комплекса максимально удобно для проживания: удобный выезд как в исторический центр города, так и в Курортный район, на побережье Финского залива, на трассу Скандинавия. Кантемировский мост ведёт на Петроградскую Сторону, а Ушаковский - к паркам Каменного и Крестовского островов. От жилого комплекса до метро Чёрная речка всего 10 минут пешком через зелёный Строгановский парк. Требования к арендаторам: -без животных, без детей, чистоплотные. Обращайтесь пожалуйста по любым вопросам и записи на просмотр.



Move.ru - вся недвижимость России