

🕒 Создано: 13.03.2026 в 13:44

Обновлено: 06.04.2026 в 12:18

Санкт-Петербург, Барочная улица, 12

133 000 ₽

Санкт-Петербург, Барочная улица, 12

Округ

[СПБ, Петроградский район](#)

Улица

[улица Барочная](#)

Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

3 м

Жилая площадь

22.4 м²

Площадь кухни

26.6 м²

Общая площадь

60.2 м²

Этаж

7/9

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

для заметок



Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

дизайнерский

Квартира в новостройке

да

Заселение с детьми

да

Заселение с животными

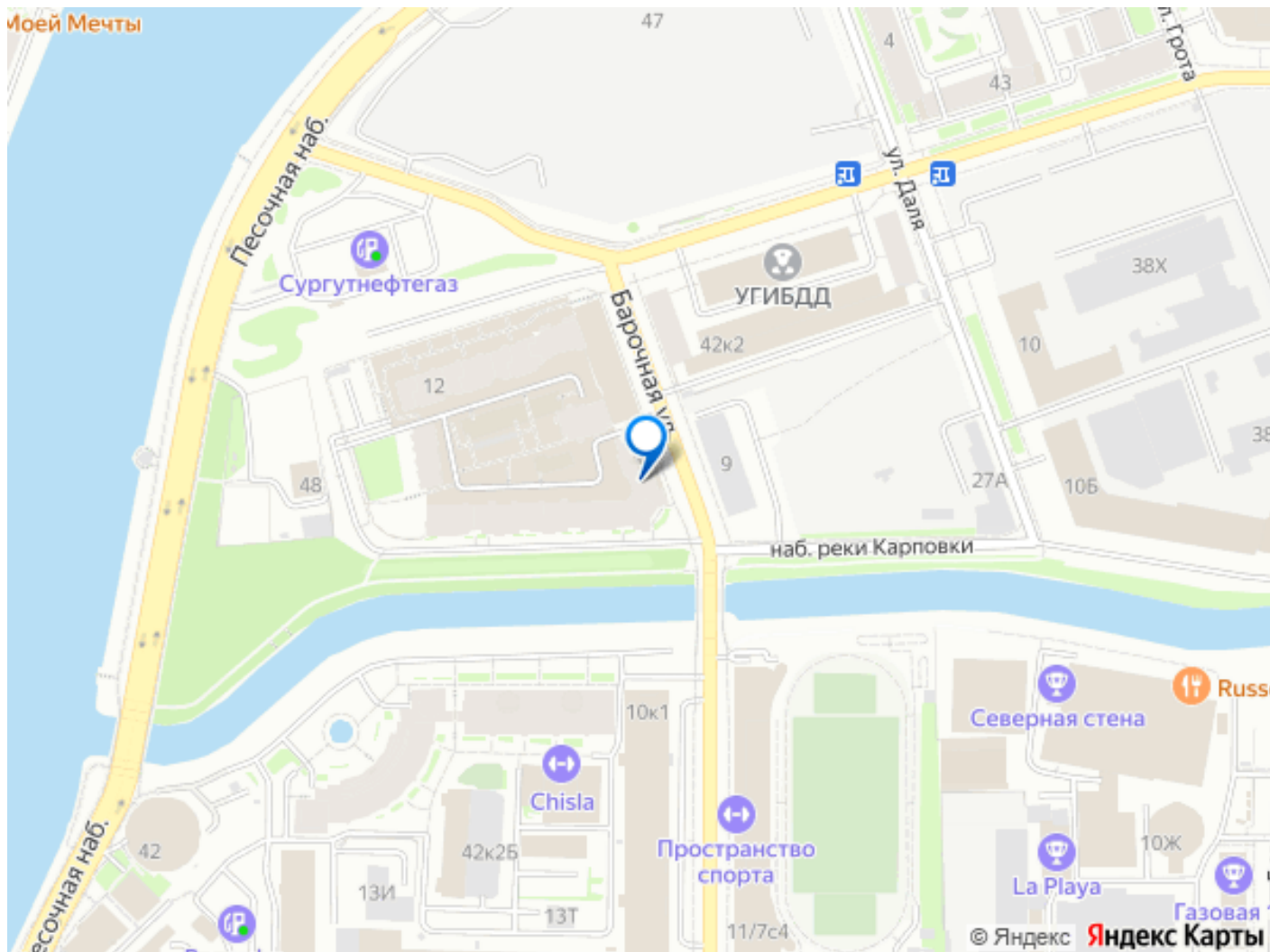
да

интернет, мебель, мебель на кухне, стиральная машина,
холодильник, лифт, парковка

Описание

Арт. 132739740 Видовая квартира в элитном жилом комплексе -Ориенталь- в петроградском районе Санкт-Петербурга. Панорамные окна и большая терраса-балкон выходят в тихий благоустроенный двор, откуда открываются виды на внутреннее пространство комплекса и акваторию Невы, создавая ощущение загородного отдыха в центре города. Продуманная планировка. просторная кухня-гостиная с выходом на террасу, отдельная основная спальня также с выходом на террасу, гардеробная/ хозяйственная зона и просторный санузел с большой ванной Kaldewei премиального класса. Санузел оборудован немецкой сантехникой Grohe, известной надежностью и комфортной эргономикой. В прихожей предусмотрены вместительные шкафы купе и организован удобный блок для хранения сезонных и хозяйственных вещей. Кухня

выполнена немецкой фабрикой Hsker:
лаконичный современный дизайн,
продуманная эргономика и высокий ресурс
фурнитуры; техника премиум брендов Neff и
Liebherr гармонично встроена в общий
ансамбль. Кварцевая столешница и рабочие
поверхности выдержаны в едином стиле, в
зоне гостиной расположены диваны, кресла и
светильники Ligne Roset легендарной
французской фабрики дизайнерской мебели,
сочетающей комфорт и узнаваемый
авторский стиль. В жилых зонах уложена
массивная дубовая доска, на террасе
долговечное покрытие из экзотической
древесины мербау, в санузле и на кухне
смонтированы тёплые полы и качественная
плитка. Квартира полностью готова к
проживанию: отдельная постирочная,
гардеробная со стиральной машиной с
функцией сушки, кондиционирование в
спальне, продуманное освещение и
достаточно мест для хранения. Большой
балкон-терраса с финским раздвижным
панорамным остеклением превращается в
уютную лаунджзону, которую можно
использовать как место для отдыха, чтения
или приёма гостей. Эта квартира станет
отличным выбором для тех, кто ценит
современный дизайн, качественные
материалы и продуманное пространство в
статусном доме на Петроградской стороне. В
доме: консьерж. Двор: закрытая территория,
детская площадка, спортивная площадка.
Звоните и записывайтесь на просмотр!



Move.ru - вся недвижимость России