

Создано: 19.08.2025 в 00:43

Обновлено: 02.02.2026 в 02:44

<https://spb.move.ru/objects/9288404202>

Андрей Казанцев, Андрей Казанцев

79117510649

Санкт-Петербург, 14-я Васильевского острова линия, 91

70 555 ₽

Санкт-Петербург, 14-я Васильевского острова линия, 91

Округ

[СПБ, Василеостровский район](#)

Квартира

Количество комнат

1



Высота потолков

3.1 м

Жилая площадь

25 м²

Площадь кухни

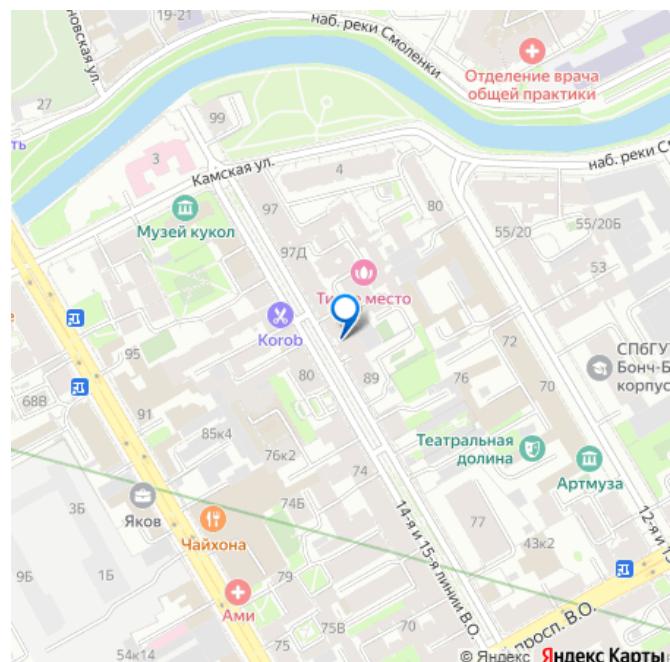
15 м²

Общая площадь

70 м²

Этаж

3/7



Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

Тип санузла

раздельный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

евро

Квартира в новостройке

да

Заселение с детьми

да

Заселение с животными

да

интернет, мебель, мебель на кухне, стиральная машина,
холодильник, лифт, парковка

Описание

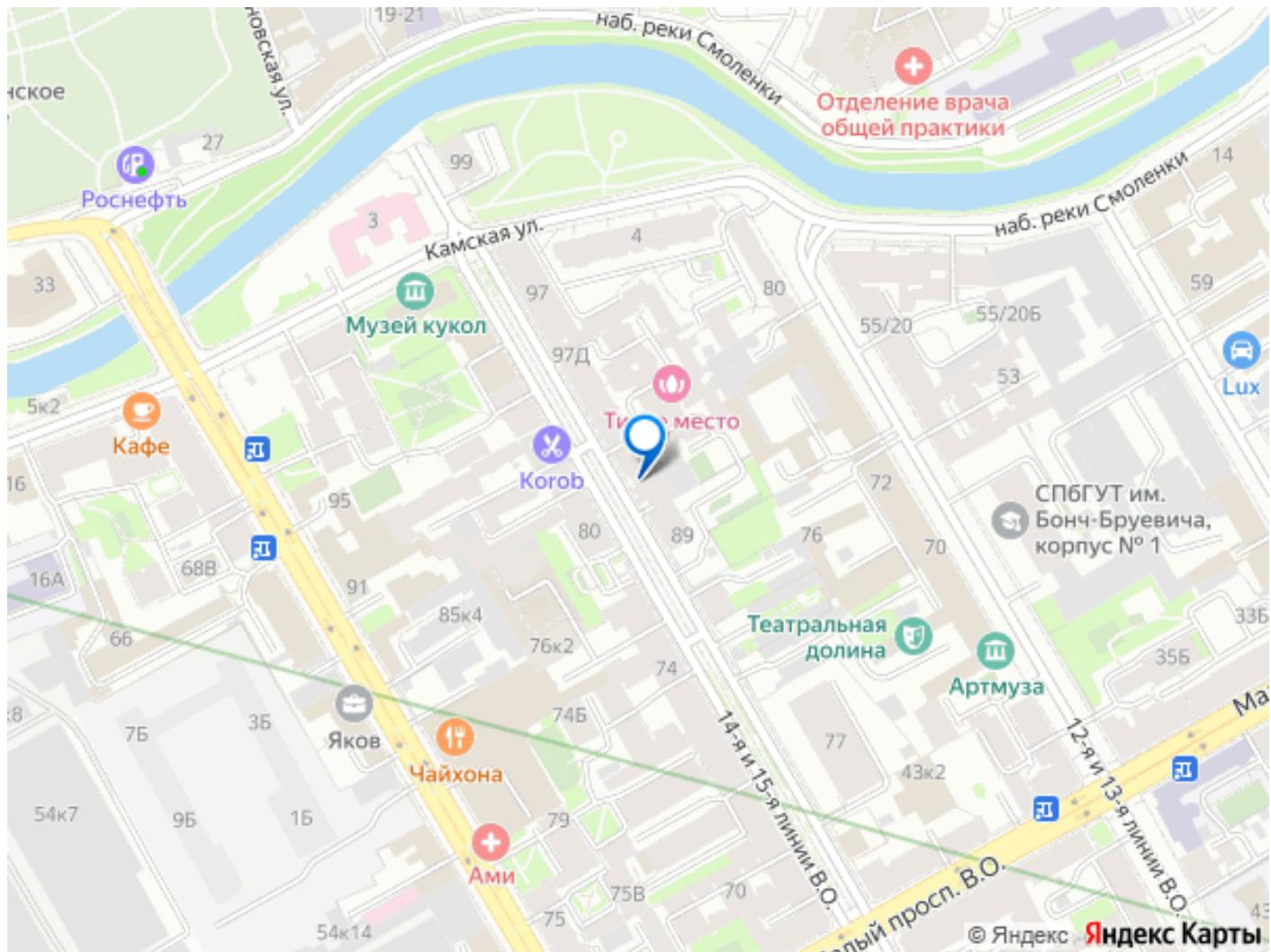
В аренду предлагается просторная однокомнатная квартира в малоэтажном клубном доме по адресу 14-я линия ВО 91 Квартира. Просторная и светлая однокомнатная квартира с высокими потолками 3м общей площадью 70м² с комнатой неправильной формы с французским балконом, большой кухней площадью 15м², отдельной ванной комнатой и просторным холлом. На кухне: двухкамерный холодильник, духовой шкаф и индукционная плита Bosch, СВЧ и эл.чайник Electrolux, вытяжная вентиляция, раскладной двуспальный диван, стол с комплектов стульев. В комнате: кованый каркас кровати с ортопедическим матрасом, шторы блэк-аут, места для хранения личных вещей. В холле: шкаф-купе + выдвижная двуспальная кровать с ортопедическим матрасом В ванной комнате: душевая кабина с многофункциональной душевой системой и

стиральной машиной. Всего на этаже 3 квартиры. Интеллигентные и тихие соседи по лестничной клетке - женщина и семья с тремя детьми. Еще одним из преимуществ квартиры является отсутствие слышимости.

Дом. Клубный, кирпичный 7-этажный дом 2008 г постройки с консьержем, системой видеонаблюдения, ухоженной чистой парадной без запахов с пассажирским лифтом и закрытой территорией оборудованной детской площадкой и собственной открытой парковкой.

Инфраструктура. Река Смоленка и Малая Нева, ст. М. Василеостровская, аллеи, сетевые магазины, кофейни, пекарни, европейские рестораны, фитнес-клубы, бьюти/спа-салоны, аптеки, банки, клиники, детские сады, школы, пункты выдачи OZON, WB, остановки общественного транспорта в шаговой доступности от дома. Транспортная доступность на авто: Выезд на ЗСД (5 мин), Крестовский Остров, Петроградская Сторона (10 мин), центр города, Московский вокзал, Невский проспект (25 мин), аэропорт Пулково (30 мин) Условия аренды: 65 т р / мес + ЖКУ 5-10 т р лето-зима + счетчики + Wi-Fi Залог за сохранность имущества 65 т р с возможностью разбить платеж Комиссия 65 т р с возможностью разбить платеж * Договор аренды напрямую с собственником * Условия аренды могут варьироваться в зависимости от срока аренды, состава проживающих и наличия домашних животных. * Возможность дистанционного бронирования





Move.ru - вся недвижимость России