

🕒 Создано: 13.02.2026 в 17:26

🔄 Обновлено: 15.03.2026 в 12:24

Собственник

79893359791

**Санкт-Петербург, Ярославский проспект,
95**

92 000 ₽

Санкт-Петербург, Ярославский проспект, 95

Округ

[СПБ, Выборгский район](#)

Улица

[проспект Ярославский](#)

Квартира

Количество комнат

1

Высота потолков

3 м

Жилая площадь

25 м²

Площадь кухни

25 м²

Общая площадь

75 м²

Этаж

18/20

Детали объекта

Тип сделки

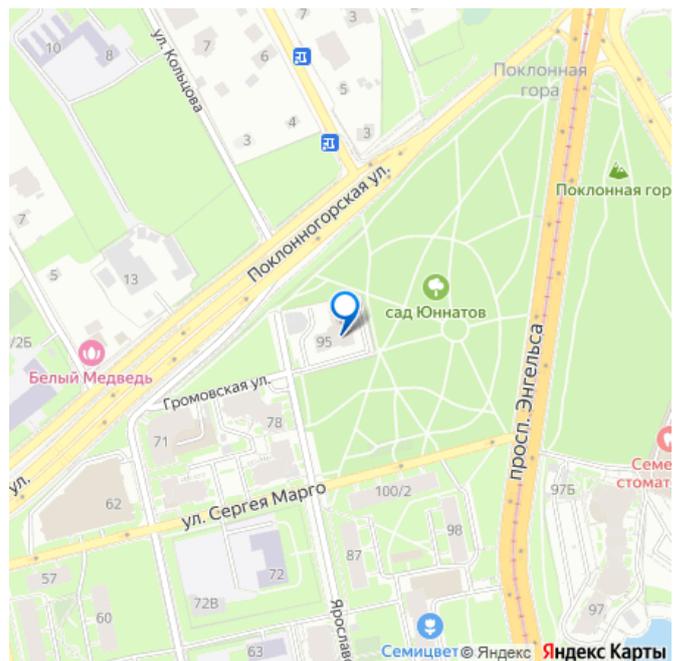
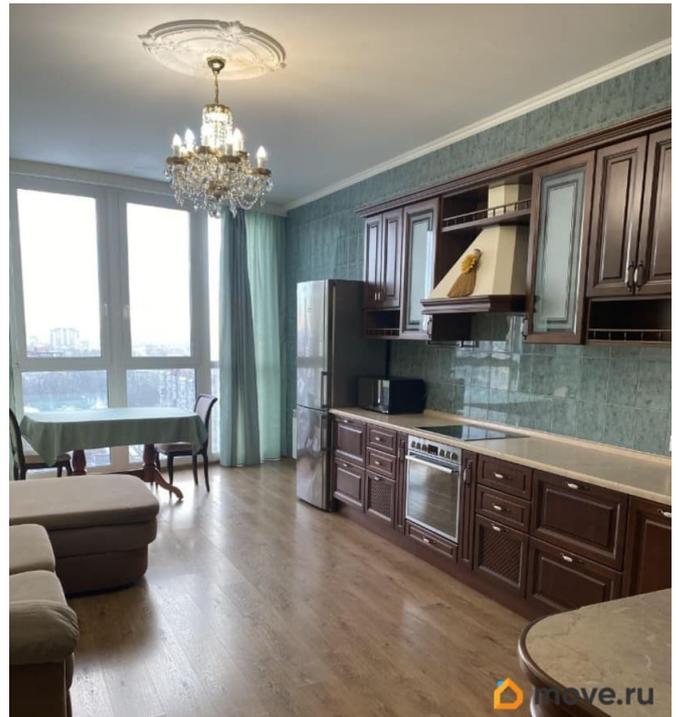
Сдаю

Раздел

[Квартиры](#)

Тип санузла

для заметок



совмещенный

Вид из окна

во двор

Ремонт

косметический

Квартира в новостройке

да

Заселение с животными

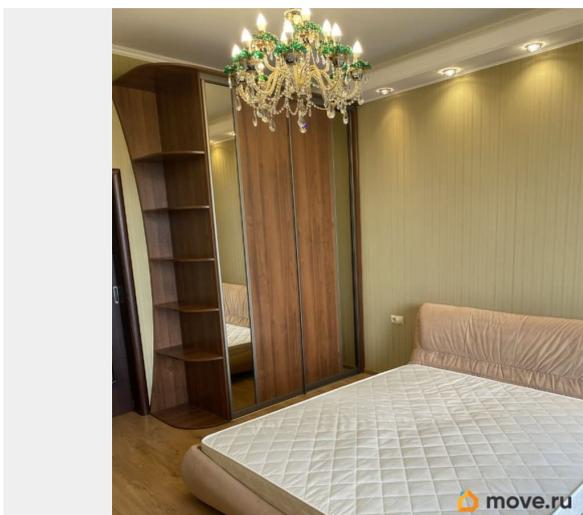
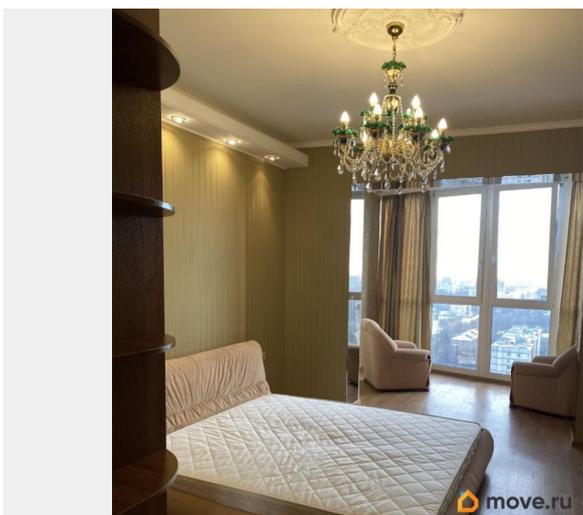
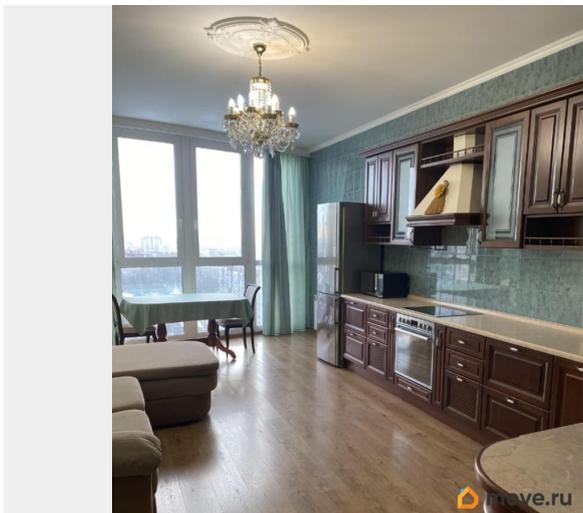
да

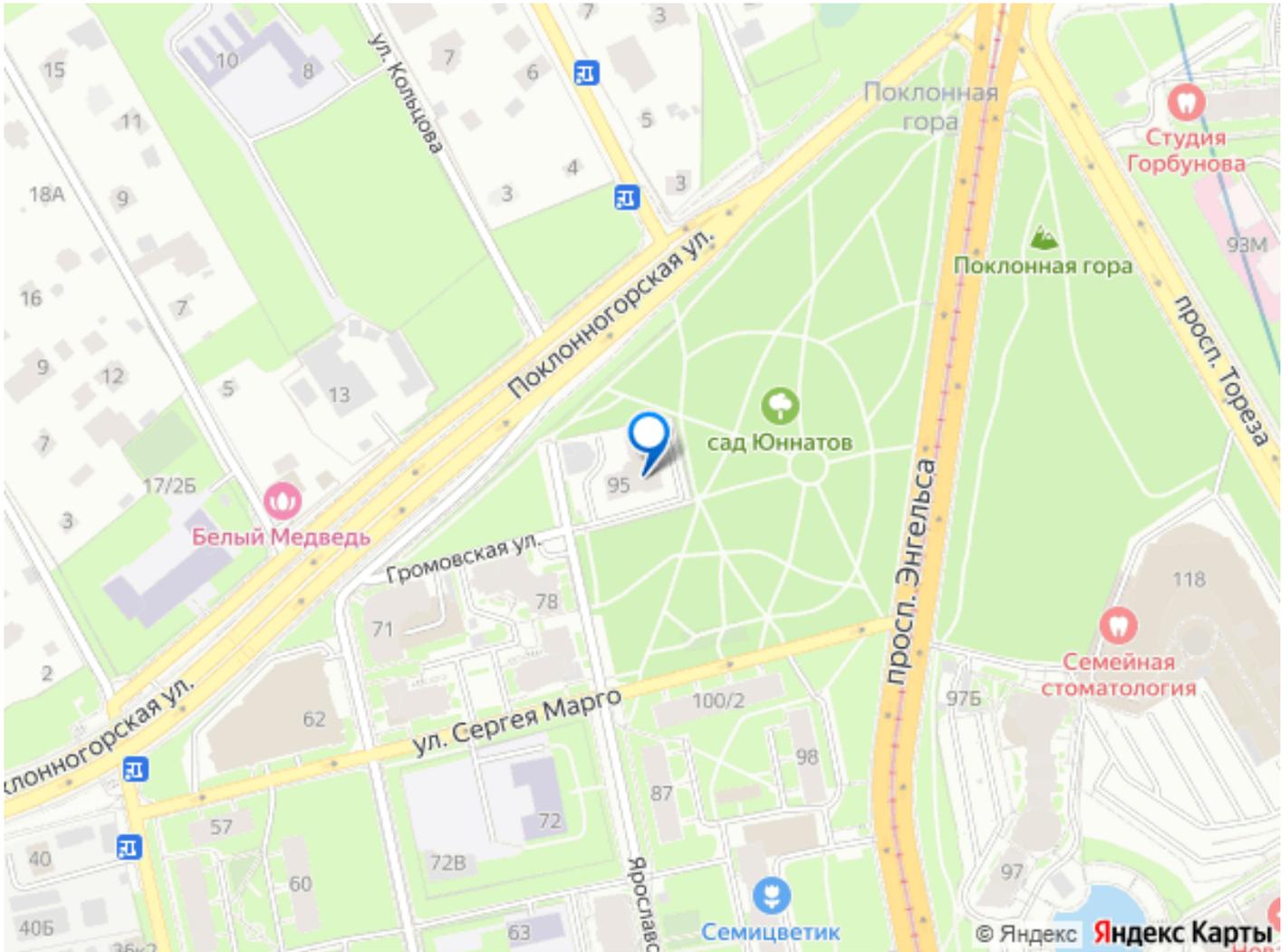
интернет, мебель, мебель на кухне, телевизор, стиральная машина, холодильник, лифт, парковка

Описание

БЕЗ КОМИССИИ. От собственника. Уникальная квартира, которая перевернёт ваше представление о городском жилье. Это не просто однушка — это 75 метров просторного пространства, где кухня станет местом тёплых встреч с родными, а спальня при необходимости возьмет на себя и роль детской (легко выделить детскую зону при таком метраже). Визитная карточка: вид, от которого захватывает дух. Панорамные окна с высоты 18го этажа не только дарят много света и свежего воздуха, но и открывают великолепную картину на исторический центр города. Встречайте рассветы и провожайте закаты с чашкой кофе, любясь вечерней иллюминацией — этот вид никогда не надоест. Локация: тишина парков и вся инфраструктура в шаге от дома. Вы живёте в эпицентре зелени, но в то же время всего 15 минут неторопливой прогулки — и вы рядом со станциями метро Удельная и Озерки. Сад Юннатов прямо под окнами, Березовый сквер с тенистыми аллеями в 5 минутах от дома, до Сосновки и Удельного парка рукой подать.

Чистый воздух, беговые маршруты, зоны для пикников, игровые площадки для детей и просторные лужайки для выгула питомцев — всё это станет продолжением вашего комфорта. В квартире все необходимое для комфортной жизни.





Move.ru - вся недвижимость России