

🕒 Создано: 01.04.2026 в 11:24

🔄 Обновлено: 04.04.2026 в 11:55

Агент

79112712578

Санкт-Петербург, Волховский переулок, 4

140 000 ₽

Санкт-Петербург, Волховский переулок, 4

Округ

[СПБ, Василеостровский район](#)

Улица

[Волховский переулок](#)

Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

3 м

Жилая площадь

20.1 м²

Площадь кухни

44.3 м²

Общая площадь

101.2 м²

Этаж

2/10

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Квартиры](#)

Тип санузла

совмещенный

для заметок



интернет, мебель, мебель на кухне, телевизор, стиральная машина, холодильник, лифт, парковка

Описание

Цена актуальна до 10.04, далее повышение.
Квартира с ремонтом в доме бизнес-класса на Волховском переулке, д. 4 Идеально подойдет тем, кто ценит комфорт, эстетику и хочет жить в окружении красоты и тишины.
Площадь: 101,2м О квартире: Эта квартира — идеальное сочетание уюта, стиля и комфорта. Простор и свет: окна с видом на просторный двор. Высокие потолки, современный ремонт— всё создаёт атмосферу спокойствия и уюта. Жилая зона — это не просто комната, а полноценное пространство для отдыха и жизни: — Удобная зона с кроватью и тумбами — Много света, розеток, ТВ — Современные светильники и акцентные элементы в отделке Кухня-гостиная — сердце квартиры: — Просторная, со встроенной кухонной мебелью и качественной техникой — Стильный фартук, современные фасады — Есть вся необходимая электрика и техника — Уютная зона отдыха с диваном и ТВ Санузел — как в отеле: — Просторный, с зонами хранения — Красивое зеркало с подсветкой
Дополнительно: — Просторная прихожая — Гардеробная со множеством зон хранения — Отличная звукоизоляция О ДОМЕ И ЛОКАЦИИ: — Жилой комплекс, бизнес-класса, построен во внутреннем дворе винных складов купцов Елисеевых — Архитектура, гармонично вписанная в историческую застройку Васильевского острова — Закрытая территория, видеонаблюдение, охрана —

Стильные входные группы, бесшумные лифты — Благоустроенный двор с ландшафтным дизайном — Рядом всё: Нева, набережные, Стрелка В.О., метро, парки, культурные места — Palace Bridge Wellness Club (СПА, фитнес-зал) - 2 мин — Тихий, зелёный переулочек — словно в уютном европейском квартале **ЛОКАЦИЯ — ОДНА ИЗ ЛУЧШИХ В ГОРОДЕ:** — 2 минуты до Стрелки В.О., Ростральных колонн и Невы — 1015 минут пешком до Дворцовой площади, Эрмитажа и Зимнего дворца — Без шумных улиц и суеты — Пешая доступность до метро Спортивная и Василеостровская — Рядом лучшие кафе, музеи, театры и университеты **УСЛОВИЯ:** — Долгосрочная аренда — Без животных — Только ответственному арендатору **ЗВОНИТЕ ИЛИ ПИШИТЕ!**





