

Создано: 17.08.2025 в 23:30

Обновлено: 05.01.2026 в 12:32

<https://spb.move.ru/objects/9284192029>

Егор Шаров, KARTES

**79819317436**

**Санкт-Петербург, Нейшлотский переулок, 11к1**

**89 000 ₽**

Санкт-Петербург, Нейшлотский переулок, 11к1

Округ

[СПБ, Выборгский район](#)

Улица

[Нейшлотский переулок](#)

## Квартира

Количество комнат

2

Жилая площадь

52 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

25 м<sup>2</sup>

Общая площадь

105 м<sup>2</sup>

Этаж

5/10



## Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

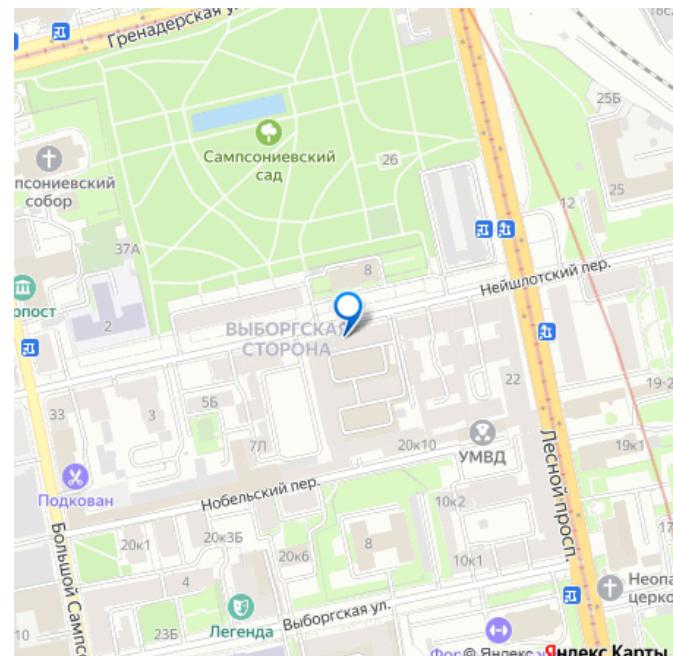
Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

ЛОДЖИЯ

Тип санузла



два

Вид из окна

во двор

Ремонт

евро

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

2012 г.

Заселение с детьми

да

интернет, мебель, мебель на кухне, телевизор, стиральная машина, холодильник, лифт, парковка

## **Описание**

НЕЙШЛОТСКАЯ КРЕПОСТЬ не просто название ЖК, в котором расположена квартира - это настроение нашего предложения об аренде квартиры Сам дом с фасада создает ощущение надежности, безопасности и статусности, как настоящая крепость, а квартира поддерживает впечатления. В стилистике перемешаны акценты прошлого и современности, но все добротно, качественно и на века! Даже мебель, которая внешним видом напоминает советскую, на самом деле новая, сделанная на заказ из массива. Все помещения просторные, потолки 3 метра. Если коротко, то это квартира с запасом простора, прочности и комфорта! НАДО ВИДЕТЬ СВОИМИ ГЛАЗАМИ Мы уже привыкли видеть квартиры с данной стилистикой в достаточно потрепанном состоянии и больше воспринимать как «остатки былой роскоши», но тут совсем другой случай, состояние квартиры как будто она только после

ремонта и этого не передать фотографиями.  
КОРОТКО И ПО ДЕЛУ - 2 раздельных  
полноценных сан.узла - Кондиционеры в  
спальне и кухне - Просторная кухня гостиная  
- Отличный вид на крыши старого Петербурга  
- Идеальное состояние ремонта и мебели -  
Отличная транспортная доступность (рядом  
метро и на машине до центра очень близко) -  
Квартира сдается в первый раз! ЗВОНИТЕ  
Ответим на вопросы и организуем просмотр в  
удобное время.

