

🕒 Создано: 13.03.2026 в 17:50

Обновлено: 20.03.2026 в 20:18

**Санкт-Петербург, набережная Реки  
Фонтанки, 55**

**100 000 ₽**

Санкт-Петербург, набережная Реки Фонтанки, 55

Округ

[СПБ, Центральный район](#)

**Квартира**

Количество комнат

2

Высота потолков

3.58 м

Жилая площадь

65 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

9 м<sup>2</sup>

Общая площадь

105 м<sup>2</sup>

Этаж

3/7

**Детали объекта**

Тип сделки

Сдаю

Раздел

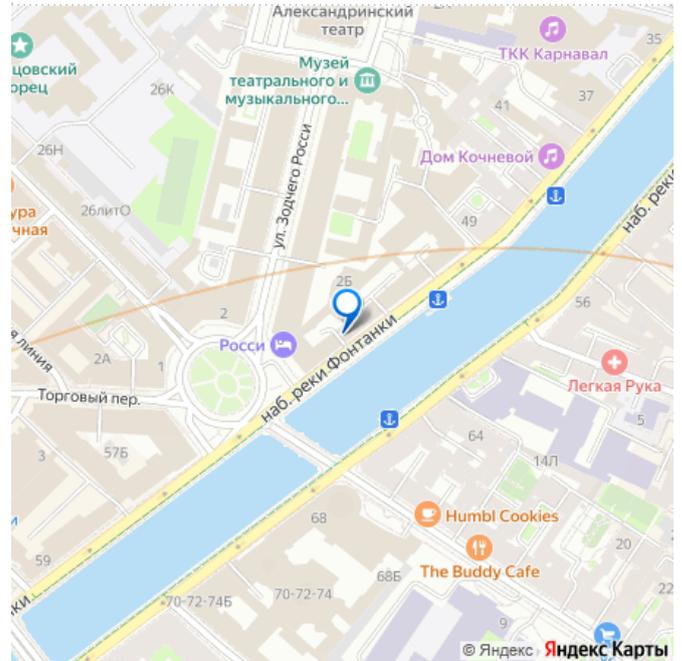
[Квартиры](#)

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

для заметок



на улицу

Ремонт

евро

Заселение с детьми

да

Заселение с животными

да

интернет, мебель на кухне, стиральная машина,  
холодильник, лифт

## Описание

Ищете комфортную квартиру для аренды в историческом центре? Обратите внимание на это предложение! Просторная двухкомнатная квартира площадью 105 кв. м находится на третьем этаже шестиэтажного кирпичного дома 1863 года постройки. Высокие потолки — 3.58 метра — создают ощущение простора и воздушности. До станции метро «Достоевская» всего 8 минут пешком. до метро Гостинный Двор 5 мин пешком. В подъезде всего 2 квартиры. В гостиной 6 окон с видом на Неву. Окна второй комнаты с видом в тихий двор. В квартире Дубовый паркет. В прихожей, на кухне и в сан узле Мраморный тёплый пол. Коммунальные услуги оплачивает наниматель. Квартира сдаётся через АГЕНТСТВО. Квартира с евроремонтом: светлые стены и современные материалы создают уютную атмосферу. Жилая площадь составляет 65 кв. м, а кухня — 9 кв. м, идеально подходит для кулинарных экспериментов. На кухне есть необходимая мебель, а также вся необходимая техника — холодильник, посудомоечная и стиральная машины. Совмещенный санузел оборудован душевой кабиной и оформлен в современном стиле.

Окна выходят как на улицу, так и во двор, поэтому в квартире всегда достаточно света и свежего воздуха. Дом находится в отличном состоянии, что характерно для исторических зданий в этом районе. Рядом с домом располагаются школы, детские сады, клиники и магазины — все необходимое для комфортной жизни. Удобная транспортная развязка позволяет быстро добраться в любую часть города. Условия аренды: предлагаем долгосрочную аренду с возможностью заключения договора. Предоплата, залог и комиссия обсуждаются индивидуально. Квартира без обременений, все документы на руках. Идеально подходит для пары или небольшой семьи. Приглашаем вас на просмотр! Запишитесь заранее, чтобы оценить все преимущества этой замечательной квартиры.

