

🕒 Создано: 14.04.2026 в 20:19

🔄 Обновлено: 14.04.2026 в 20:36

**Анна Васильева, Невский Альянс**

**79111685721**

**Санкт-Петербург, Московский проспект,  
192-194**

**96 000 ₺**

Санкт-Петербург, Московский проспект, 192-194

Округ

[СПБ, Московский район](#)

Улица

[проспект Московский](#)

## Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

3.3 м

Жилая площадь

61.6 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

26 м<sup>2</sup>

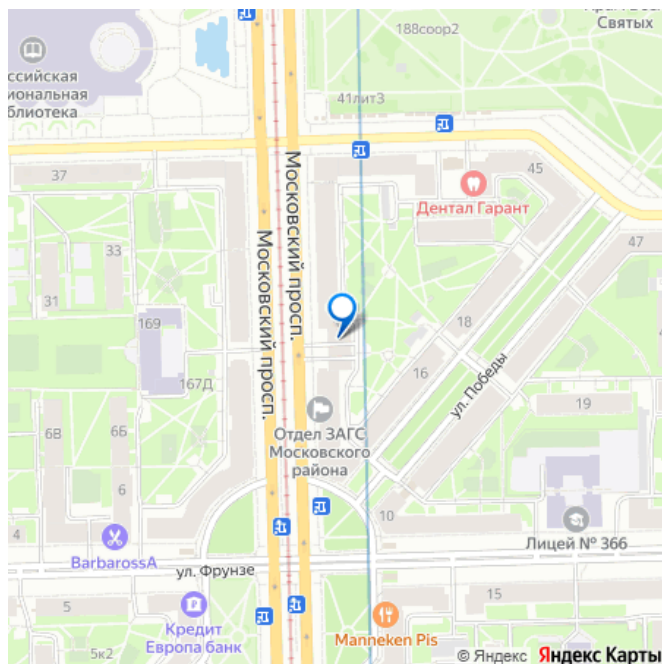
Общая площадь

105 м<sup>2</sup>

Этаж

5/7

для заметок



## Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

дизайнерский

Заселение с детьми

да

мебель, мебель на кухне, телевизор, стиральная машина, холодильник, лифт, парковка

## Описание

Сдается просторная двухкомнатная квартира с дизайнерским ремонтом, расположенная в кирпичном доме на пятом этаже семиэтажного здания. Общая площадь квартиры составляет 105 кв. м, жилая площадь — 38,2 кв. м. (гостиная) + 23 кв. м. (спальня с гардеробной), а кухня впечатляет своими 26 кв. м. Высокие потолки (3,3 метра) создают ощущение простора и света. Из окон открывается вид как на улицу, так и во двор, а наличие балкона позволяет насладиться свежим воздухом. В квартире есть вся необходимая техника: холодильник, телевизор, кондиционер, посудомоечная и стиральная машины, а также винный шкаф. Мебель на кухне и в комнате обеспечивает максимальный комфорт. Санузел совмещенный, оборудован и ванной, и душевой кабиной, поэтому можно наслаждаться как быстрым душем, так и расслабляющей ванной. Дом, построенный в 1951 году, находится в отличном состоянии. Есть пассажирский лифт, а для владельцев автомобилей предусмотрена наземная

парковка, поэтому можно не беспокоиться о месте для машины. Рядом с домом есть все необходимое для комфортной жизни: школы, детские сады, клиники и магазины. До станции метро «Московская» можно дойти пешком всего за 14 минут, что делает передвижение по городу удобным и быстрым. Условия аренды: квартира сдается на длительный срок. Предусмотрена комиссия агенту, а также залог. Идеально подходит для проживания пары или небольшой семьи. Приглашаем вас на просмотр, чтобы увидеть все преимущества этой квартиры собственными глазами. Записывайтесь на удобное для вас время!

