

Создано: 10.12.2025 в 22:43

Обновлено: 19.01.2026 в 17:49

<https://spb.move.ru/objects/9287408784>

Агент 360, Агент 360

**79817200425**

Санкт-Петербург, Морской проспект, 15

**190 000 ₽**

Санкт-Петербург, Морской проспект, 15

Округ

[СПБ, Петроградский район](#)

Улица

[Морской переулок](#)



## Квартира

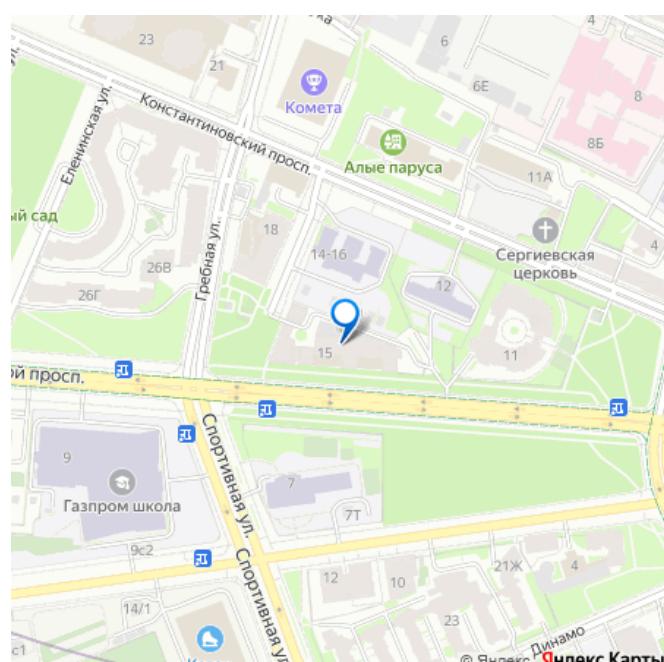
Количество комнат

2



Высота потолков

3 м



Жилая площадь

56 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

25 м<sup>2</sup>

Общая площадь

134 м<sup>2</sup>

Этаж

3/8

## Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

дизайнерский

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

2011 г.

Заселение с детьми

да

интернет, мебель, мебель на кухне, телевизор, стиральная машина, холодильник, лифт, парковка

## Описание

Арт. 127603162 Мечтали жить на Крестовском острове? Тогда эта квартира для вас. О квартире: Общая площадь 134 м<sup>2</sup> Высота потолков 3 Тёплый пол Окна на две стороны, на Морской проспект и тихий двор. Идеальная рациональная планировка: кухня-гостиная, спальня с большим шкафом и второй спальней с просторным балконом , санузел с большой ванной и душевой кабиной, гостевой туалет, хозяйственным блоком под стиральную машину. Много места для хранения . Ремонт в хорошем состоянии, итальянская сантехника, есть вся необходимая техника: стиральная машина Miele, духовка, плита, холодильник, посудомоечная машина, кондиционеры, телевизоры. О доме : Построен в 2011 году Благоустроенный двор, детская площадка, закрытый периметр , двор без машин . Инфраструктура в пешей доступности:

Метро: 6 мин до м. Крестовский остров  
Хорошая транспортная доступность, много  
проходящего общественного транспорта.  
Рядом несколько школ, в том числе гимназия  
56 и новая школа Газпром, детские сады.  
Магазины, рестораны, ЦПКиО. О сделке:  
Стоимость указана без паркинга! За  
дополнительную плату можно арендовать  
парковочное место! Комиссия 70%. Аренда  
170 000 рублей Залог 170 000 руб (100 %  
подлежит возврату нанимателю по  
завершению договора найма). Коммунальные  
платежи плюс-минус 20 000 т. руб +  
Электричество/Вода по счётчикам. Строго без  
животных Звоните, записывайтесь на  
просмотр!

