

🕒 Создано: 07.07.2025 в 14:31

Обновлено: 17.01.2026 в 21:53

<https://spb.move.ru/objects/9288026150>

Собственник

**79818764556**

**Санкт-Петербург, Уральская улица, 25**

**75 000 ₽**

Санкт-Петербург, Уральская улица, 25

Округ

[СПБ, Василеостровский район](#)

Улица

[улица Уральская](#)

## Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

2.7 м

Жилая площадь

25 м<sup>2</sup>

Общая площадь

33 м<sup>2</sup>

Этаж

7/12

## Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Квартиры](#)

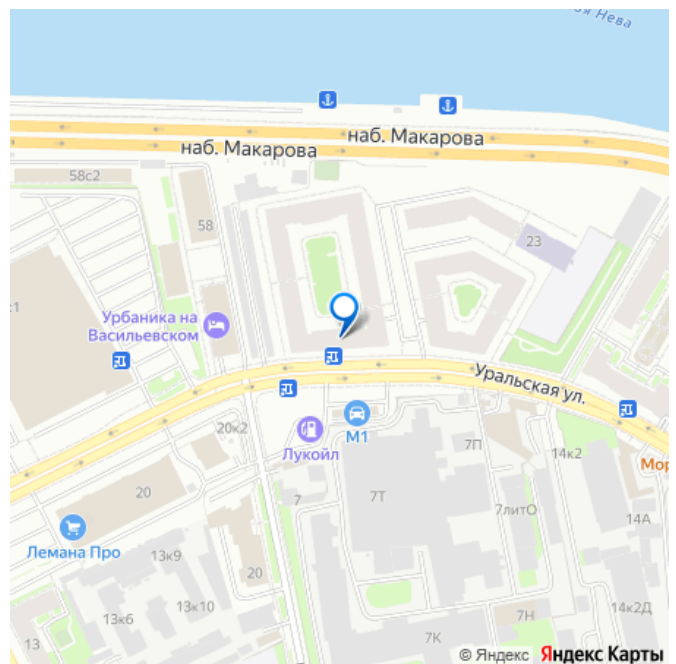
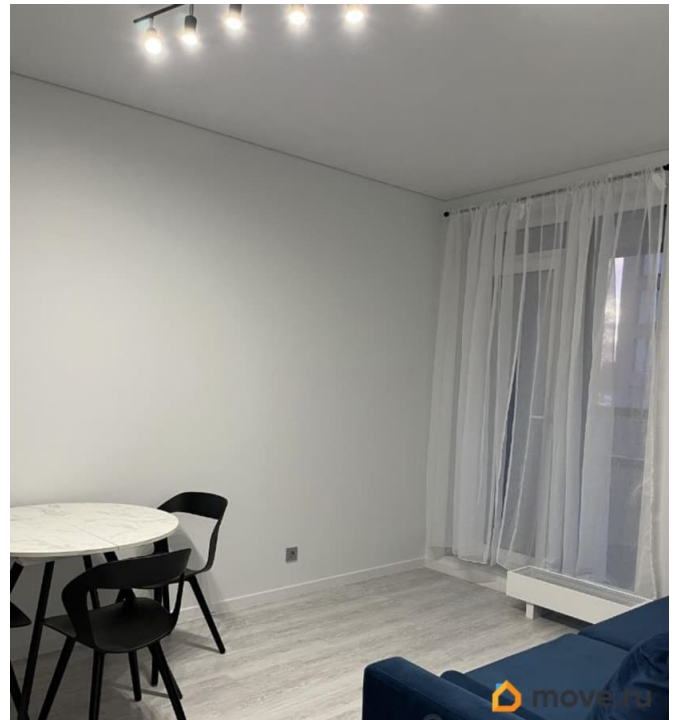
Тип балкона

лоджия

Тип санузла

совмещенный

для заметок



Ремонт

евро

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

2024 г.

интернет, мебель, мебель на кухне, стиральная машина,  
холодильник, лифт, парковка

## Описание

Сдается евро двухкомнатная квартира с просторной кухней гостиной и уединенной спальней. Квартира находится в жилом комплексе бизнес класса Amber Club. Комплекс возводится на Васильевском острове между набережной Макарова и ул. Уральская. Дорога на машине до ЗСД займет около 5 минут, столько же до Петровского острова. Остановка общественного транспорта в 2 минутах у дома, на общественном транспорте в 5-ти минутах езды м.Приморская и м. Василеостровская (Василеостровский район). В пешей доступности находится станция метро Приморская до нее около 15-ти минут хотьбы не быстрым шагом. Так же пешком магазины: Лента большая, Лемана про, Вкусвилл, в доме открывается Озон, есть пункты так же в соседнем доме. Кофейни в пешей доступности, аптеки. Школы и университеты. Пешком можно перейти на Петровский/Крестовский остров по мосту погулять, также на Петроградку. Описание и фотографии соответствуют действительности. - Есть вся необходимая мебель и техника, в том числе ПОСУДОМОЕЧНАЯ МАШИНА, духовой шкаф, стиральная машина. - Продуманная

планировка с местами для хранения. -  
Кровать с ОРТОПЕДИЧЕСКИМ МАТРАСОМ. -  
ДИВАН раскладной- дополнительное  
спальное место. ПРО УСЛОВИЯ АРЕНДЫ:  
Квартира сдается на длительный срок, от 12  
месяцев! Оплата за один месяц вперед.  
Страховой депозит в размере одного месяца  
(можно разбить на 2 месяца). КУ не включены  
в стоимость. Можно с воспитанными  
животными. Сдается для 1-2 человек, или  
семьи.

