

🕒 Создано: 13.12.2025 в 17:24

Обновлено: 14.01.2026 в 06:35

<https://spb.move.ru/objects/9287408718>

Собственник

79819124898

**Санкт-Петербург, проезд Толубеевский,
36к2**

35 000 ₽

Санкт-Петербург, проезд Толубеевский, 36к2

Округ

[СПБ, Выборгский район](#)

Квартира

Количество комнат

2

Жилая площадь

24 м²

Площадь кухни

4 м²

Общая площадь

34.1 м²

Этаж

13/27

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

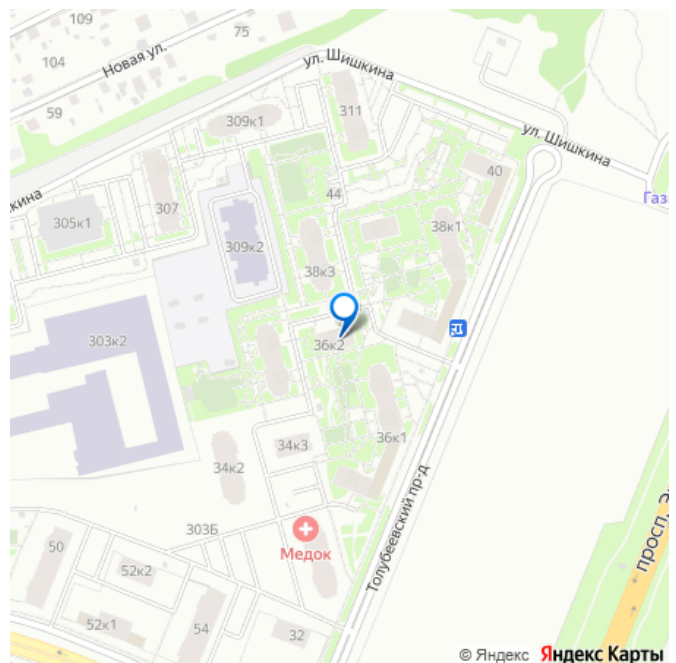
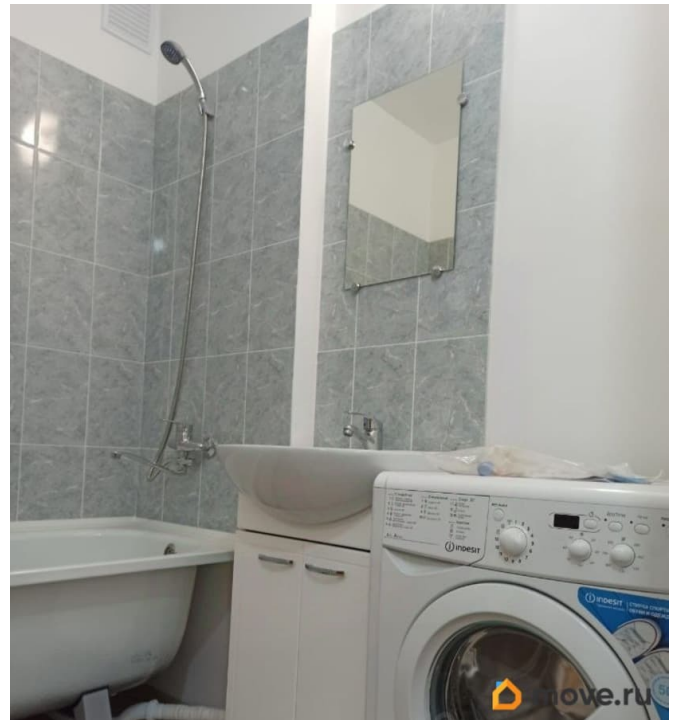
лоджия

Квартира в новостройке

да

мебель, мебель на кухне, стиральная машина, холодильник,

для заметок

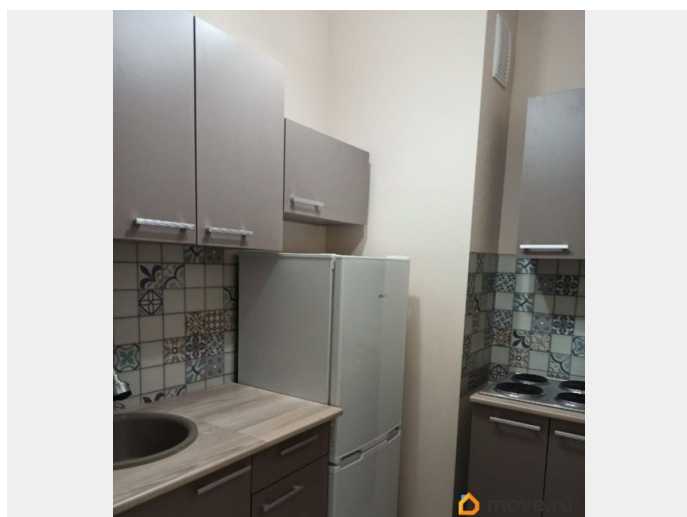
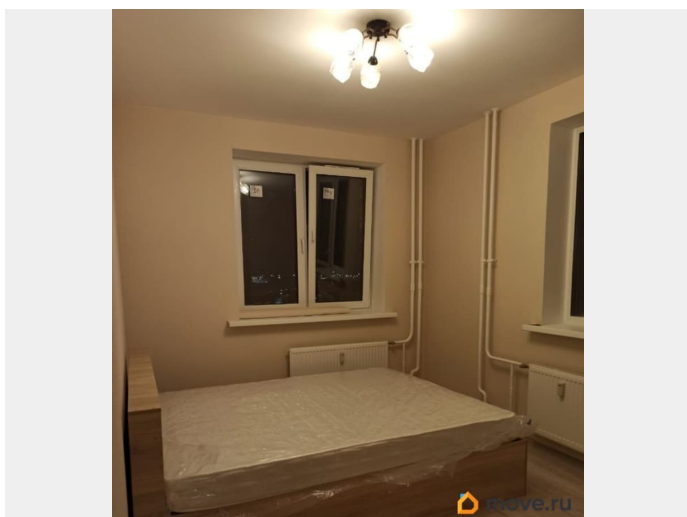
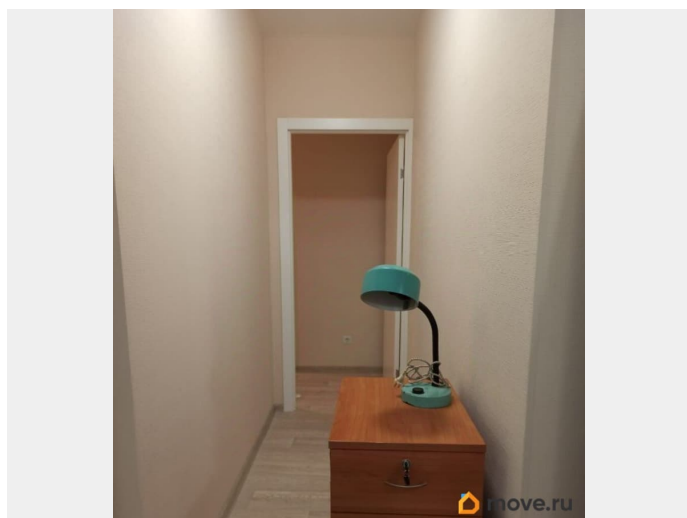
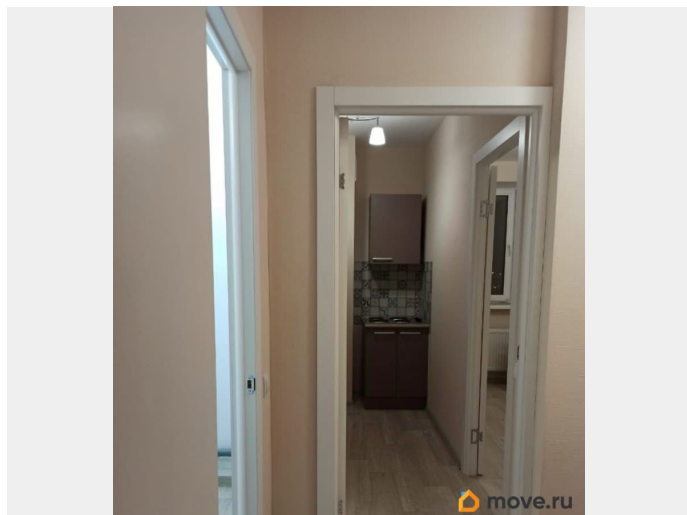
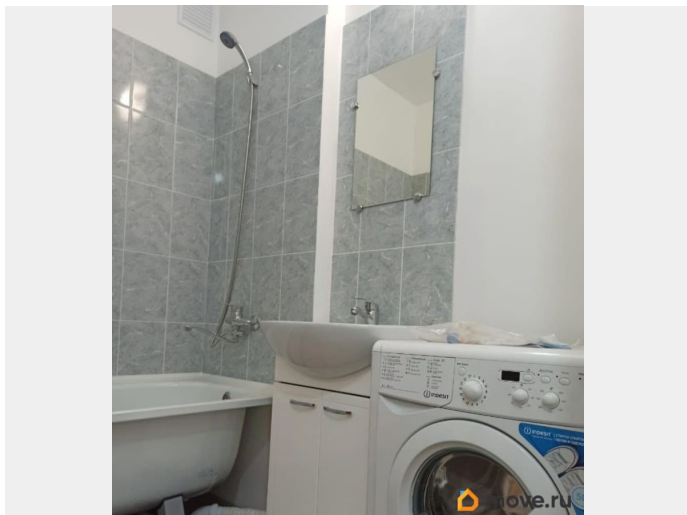


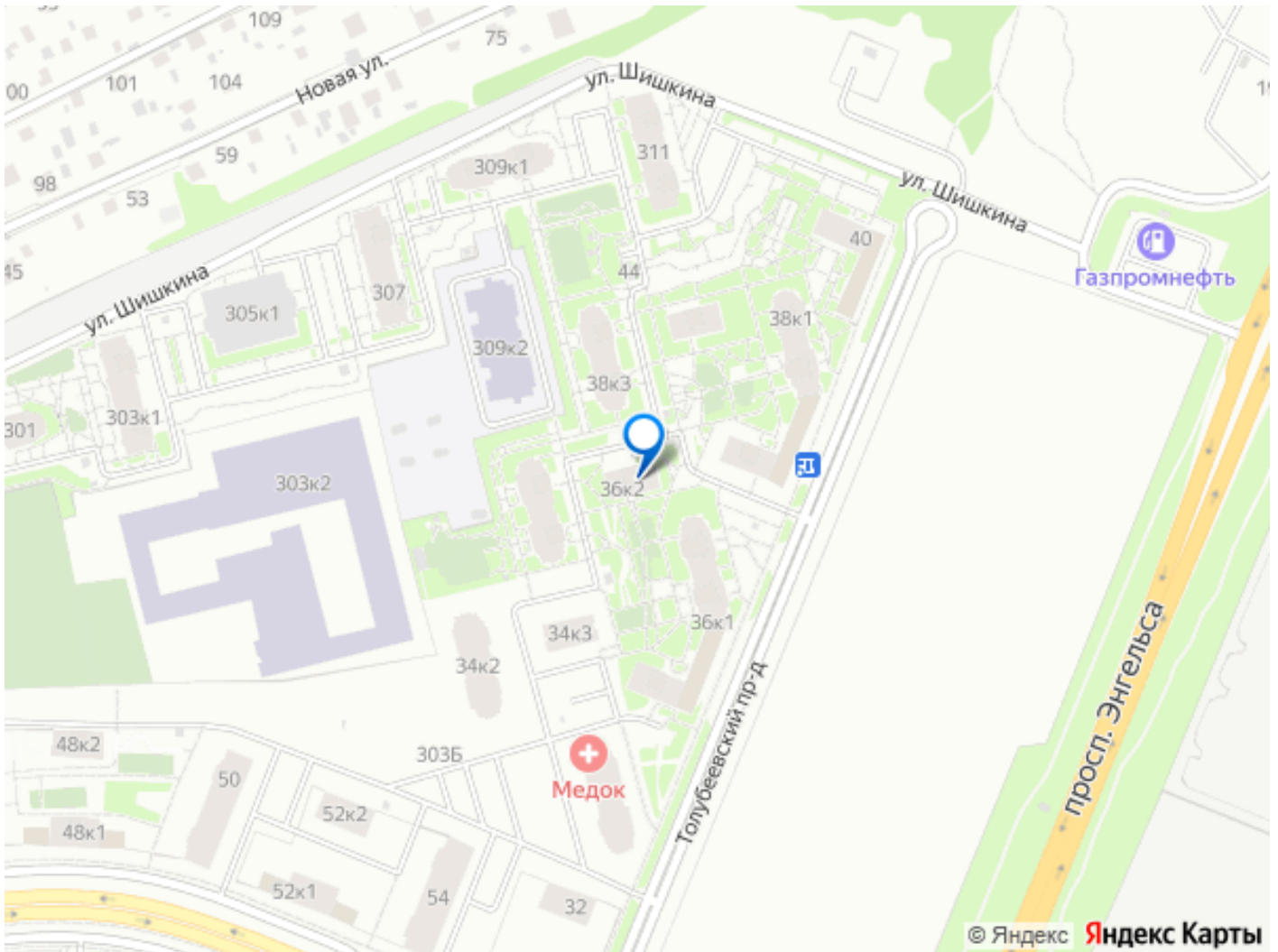
Описание

Пока объявление размещено - значит актуальное. ВНИМАТЕЛЬНО читайте требования, если со всем согласны, при звонке так и говорите, чтобы я понимал что все прочитали. Сдам маленькую 2 ку. 2-я комната отделена стеной от кухни (сделали из 1-ки 2-ку). Т.е. есть 2 отдельные комнаты с кроватями - на длительный срок ОТ СОБСТВЕННИКА (не агентство, комиссий нет!) Есть стиральная машина, на кухне плита, небольшой холодильник. Залог в размере одного месяца оплаты, КУ отдельно

ТРЕБОВАНИЯ К ЖИЛЬЦАМ: 1. 2. КУ 5000 рублей (в среднем рассчитано на 2 человек включая КУ по квитанции, кап ремонт, интернет и свет, если больше воды/света используете - доплачиваете) нахождение любых животных запрещено, в случае обнаружения немедленное выселение Нанимателя без возврата залога - проживание лиц не указанных в договоре (в случае когда данный момент не был согласован с Наймодателем письменно (email или whatsapp/viber/telegram). К примеру приехали родители/друзья на несколько дней НЕ длительное нахождение), в случае обнаружения немедленное выселение Нанимателя без возврата залога - досрочный съезд с квартиры, без уведомления за 30 календарных дней залог не возвращается - невозвращение договора при съезде с залога удерживается 80%. Т.е. возвращается 20%. - курить в квартире запрещено, при обнаружении запаха табака залог не возвращается. ----- Примечание: у собственника могут быть дополнительные пожелания к жильцам - обсудите их в чате

или по телефону





Move.ru - вся недвижимость России