

🕒 Создано: 22.11.2025 в 15:30

Обновлено: 01.12.2025 в 19:05

**Собственник**

**79117680972**

**Санкт-Петербург, дорога Торфяная, 13**

**70 000 ₽**

Санкт-Петербург, дорога Торфяная, 13

Округ

[СПБ, Приморский район](#)

## Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

2.7 м

Общая площадь

35 м<sup>2</sup>

Этаж

6/11

## Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

Тип санузла

совмещенный

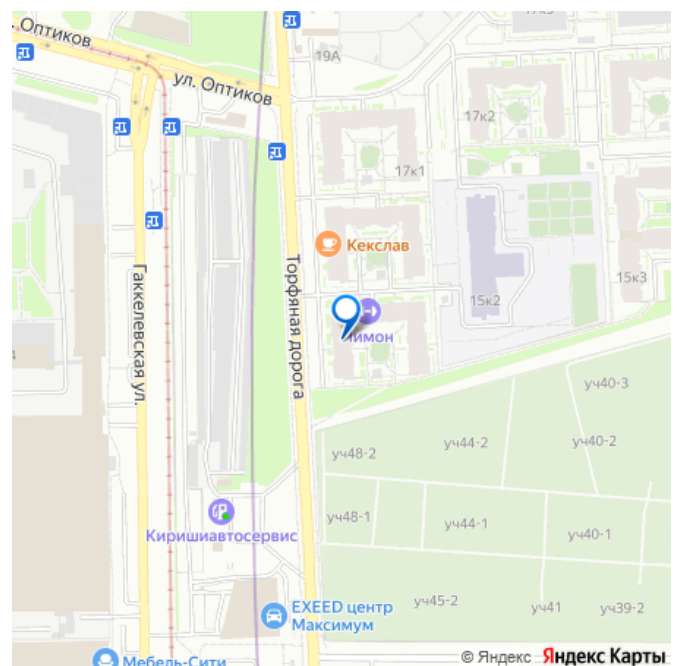
Вид из окна

во двор

Ремонт

дизайнерский

для заметок



Квартира в новостройке

да

Год сдачи

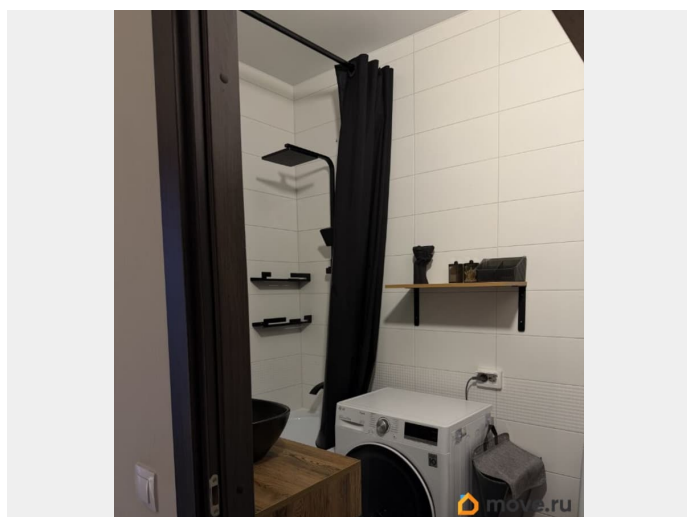
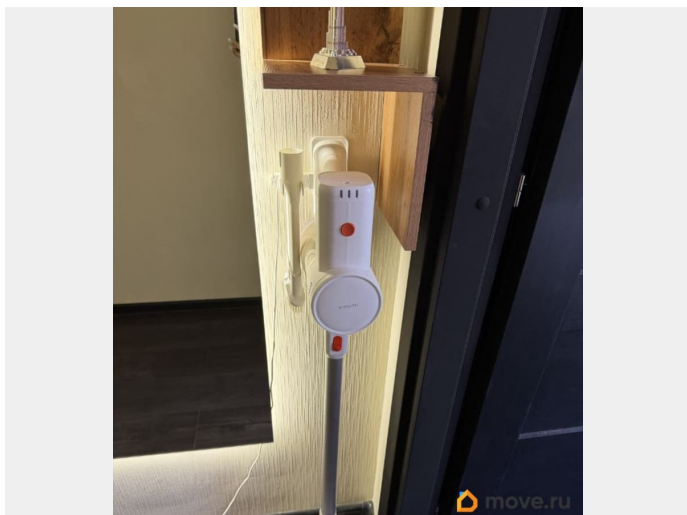
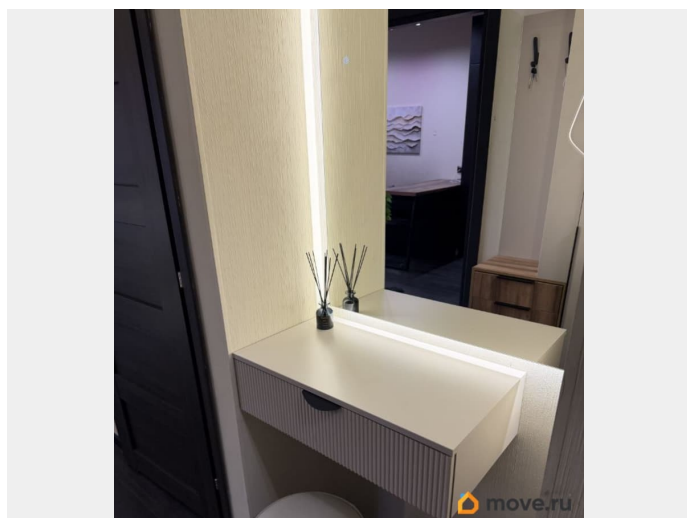
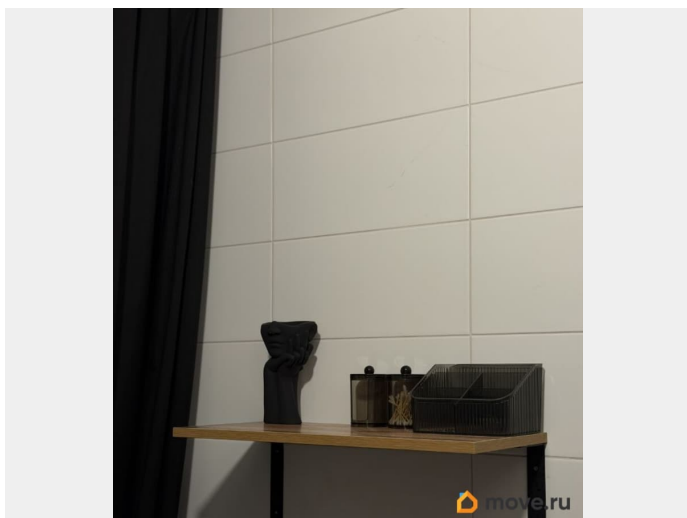
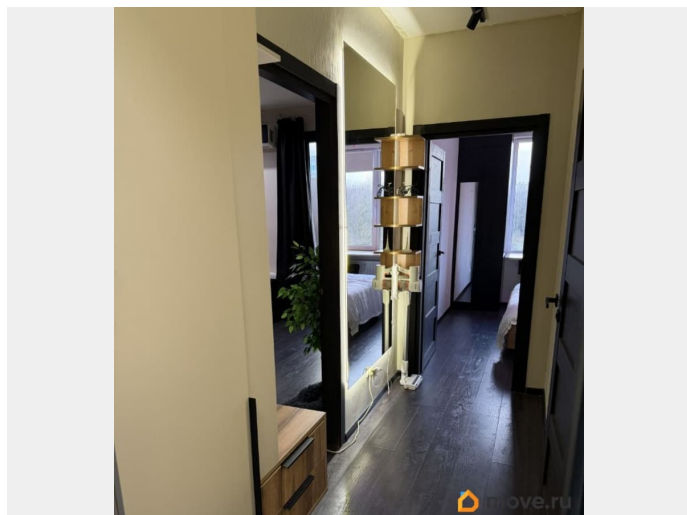
2020 г.

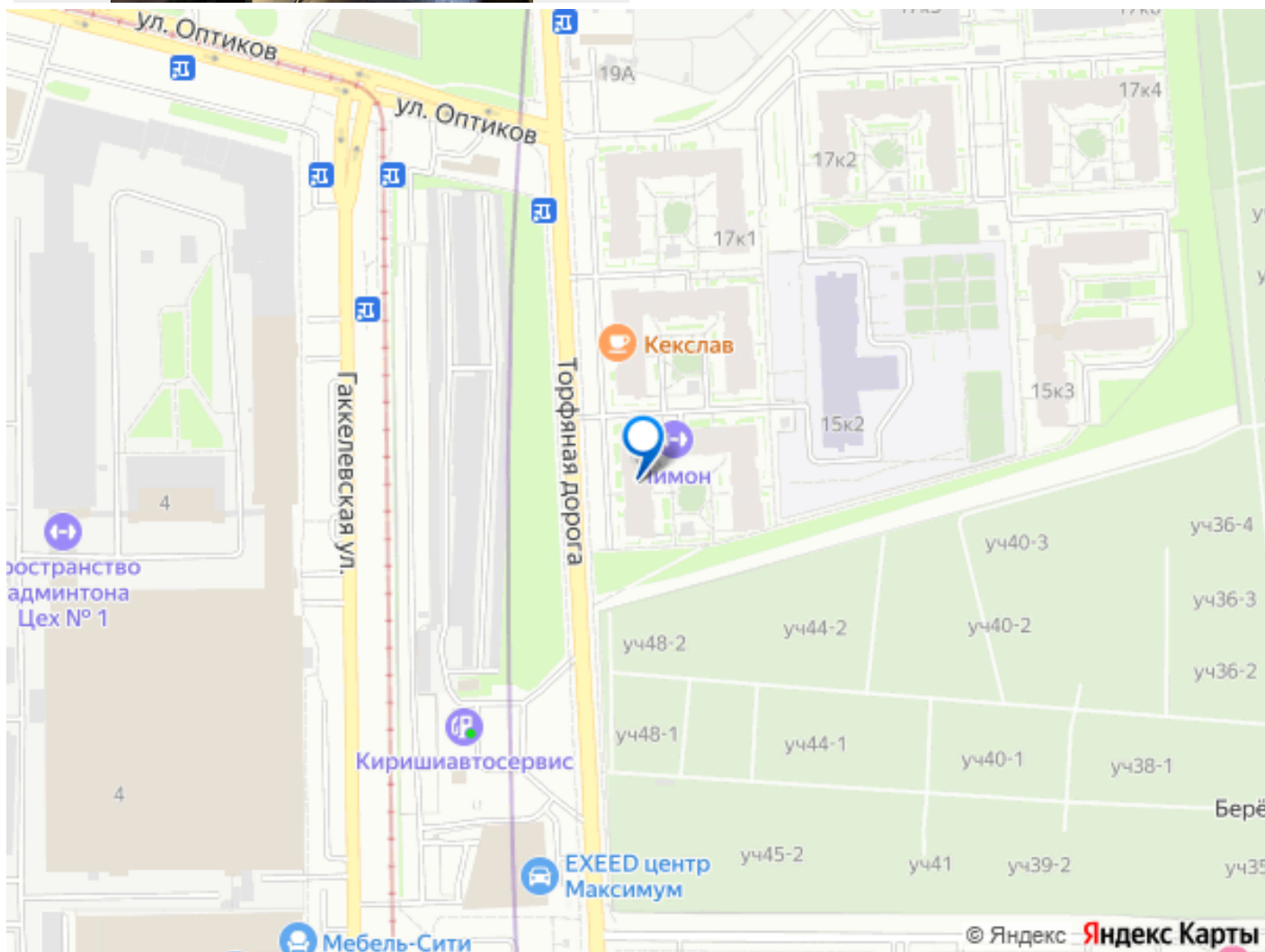
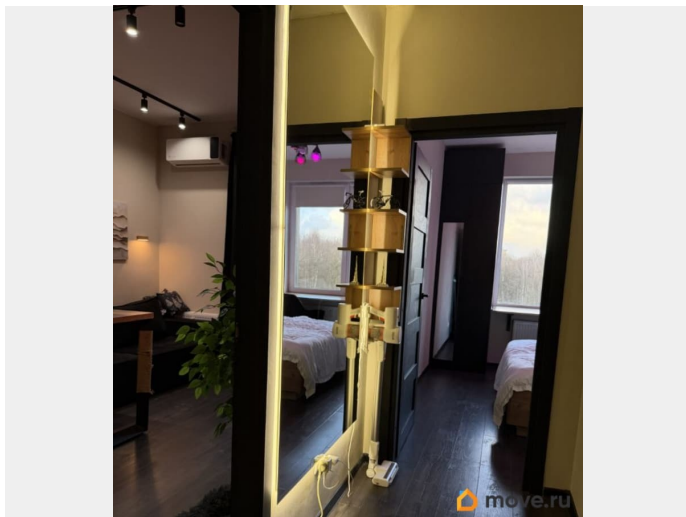
интернет, мебель, мебель на кухне, телевизор, стиральная машина, холодильник, лифт, парковка

## Описание

Сдается с 3 ноября Посмотреть можно с 1-го ноября Без комиссии Можно с хвостиками  
Сдам евро двушку 35 м? — дизайнерский ремонт, техника, умный дом Санкт-Петербург, Торфяная дорога, д.13 5 минут пешком до метро Старая Деревня 5 минут до выезда на ЗСД Дом 2019 года 70 000 ?/мес + коммуналка ( интернет 800мб/с, фильтры для воды раз в 4 месяца, фильтры для вытяжки раз в 6 месяцев - меняю и оплачиваю я)  
ВПЕРВЫЕ СДАЁТСЯ — чисто, аккуратно, жили только владельцы. Преимущества квартиры: Спальня с полноценной двуспальной кроватью, рабочим местом и шкафом Гостиная с раскладным диваном (второе полноценное спальное место) Кухня с качественной встроенной техникой, push to open система, доводчики 75» телевизор, 120 Гц — идеален для фильмов и игр Кондиционер, управляется голосом через Алису Умный свет по всей квартире 2 Яндекс.Станции (отвязаны, можно подключить свои аккаунты) Посудомойка, кофемашина, тостер, вытяжка, плита Стиральная машина С СУШКОЙ Интернет 800 Мбит/с — бесплатно Окна выходят на двор и школу Можно с животными Коммунальные платежи: — Лето: ~5 000 ? — Зима: ~6 000 ? Инфраструктура рядом: В доме: — Wildberries, Ozon, Яндекс Маркет — Вольчека, Росал, салоны красоты В соседнем доме: — ЦЕХ,

Винлаб, Магнит, ВкусВилл — 3 аптеки,  
табачные магазины, пивной и продуктовые  
Школы, сады, медцентры рядом Удобный  
транспорт — метро, остановки, ЗСД залог 70  
000 просьба не звонить, писать в сообщения  
Квартира полностью готова к заселению.  
Сдаётся впервые. Без посредников. Показы  
по договорённости.





Move.ru - вся недвижимость России