

Создано: 16.02.2026 в 17:20

Обновлено: 16.02.2026 в 18:34

<https://spb.move.ru/objects/9290140155>

Собственник

79119104082

Санкт-Петербург, Яхтенная улица, 34

55 000 ₽

Санкт-Петербург, Яхтенная улица, 34

Округ

[СПБ, Приморский район](#)

Улица

[улица Яхтенная](#)

Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

2.75 м

Жилая площадь

10 м²

Площадь кухни

16.5 м²

Общая площадь

37 м²

Этаж

3/25

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия

для заметок



Тип санузла

совмещенный

Ремонт

косметический

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

2019 г.

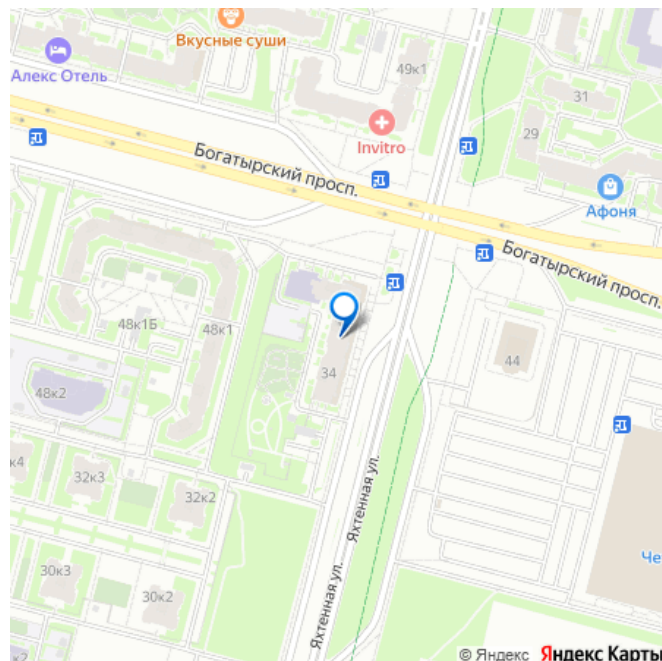
Заселение с детьми

да

мебель, мебель на кухне, телевизор, стиральная машина,
холодильник, лифт, парковка

Описание

Сдаётся уютная евродвушка в современном доме 2019 года постройки. Общая площадь жилья составляет 37 кв. м, из них 10 кв. м - жилая площадь и просторная кухня-гостинная 16.5 кв. м. Квартира расположена на 3 этаже 25-этажного монолитно-кирпичного здания. Высота потолков 2.75 метра. Окна выходят во двор, что обеспечивает тишину и спокойствие. Закрытая территория комплекса, без машин, с из окна видна детская площадка. Поблизости много магазинов, кафе. В квартире сделан косметический ремонт. Вся необходимая мебель уже есть как на кухне, так и в комнате. Для вашего комфорта установлены холодильник, телевизор и стиральная машина. Санузел совмещен, оборудован ванной. Есть одна лоджия, на которой можно проводить время за чашкой чая. Дом оборудован двумя пассажирскими и одним грузовым лифтом. На территории есть наземная парковка, поэтому можно не беспокоиться о месте для автомобиля. Рядом



с домом находятся школы и детские сады, что делает квартиру идеальной для семьи с детьми. В шаговой доступности есть клиники и магазины, поэтому все необходимое всегда под рукой. До ближайшего метро всего 5 минут на автомобиле, что удобно для тех, кто ценит время. Условия аренды: квартира сдаётся напрямую от собственника. Предусмотрен залог и предоплата. Комиссия отсутствует. Рассматриваются все желающие, включая семьи с детьми. Сдаётся от двух недель с возможностью продления. Приглашаем вас на просмотр, чтобы оценить все преимущества квартиры. Свяжитесь с нами для записи на удобное время.

