

🕒 Создано: 25.09.2025 в 16:03

Обновлено: 29.01.2026 в 22:10

**Санкт-Петербург, улица  
Ультрамариновая, 5**

**63 500 ₽**

Санкт-Петербург, улица Ультрамариновая, 5

Округ

[СПБ, Невский район](#)

## Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

2.75 м

Жилая площадь

20 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

8 м<sup>2</sup>

Общая площадь

38.2 м<sup>2</sup>

Этаж

3/12

## Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия

Тип санузла

<https://spb.move.ru/objects/9288496383>

**Собственник**

**79818106519,7981721  
3606**

для заметок



совмещенный

Ремонт

евро

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

2024 г.

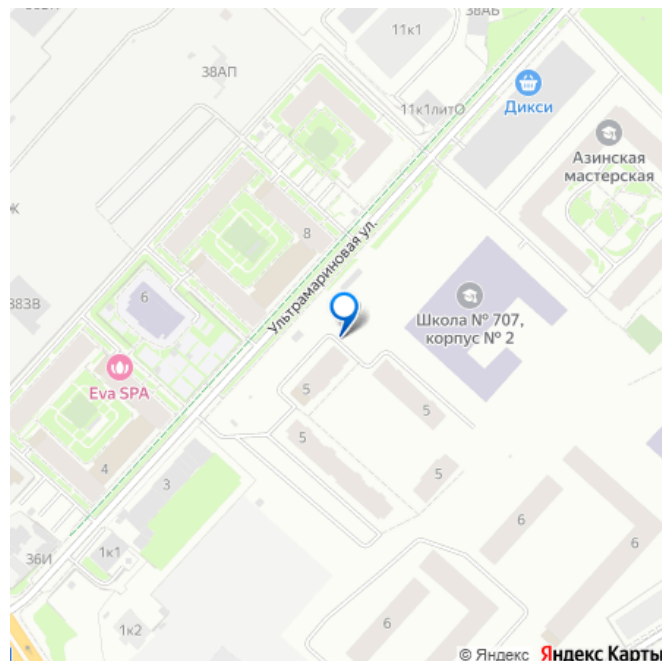
Заселение с детьми

да

интернет, мебель, мебель на кухне, телевизор, стиральная машина, холодильник, лифт, парковка

## Описание

С 5 февраля сдается светлая, уютная 2е-квартира (кухня-гостиная и спальня) с большой лоджией 6м. в новом доме, закрытый двор, колясочная, пассажирский и грузовой лифты, парковка. Во дворе есть подземный паркинг. \*Вся мебель и техника новые. Есть всё необходимое для жизни. \*Спальня: спальный гарнитур, кровать Аскона с матрасом 2000\*1600 и местом для хранения, чехол для матраса, тв-тумба, телевизор, тюль и шторы. \*Кухня-гостиная: кухонный гарнитур, кухонные приборы, набор кастрюль и сковородки, посуда, чайник, варочная панель, духовой шкаф, угольная вытяжка, посудомоечная машина, встроенный холодильник, микроволновка, диван раскладной Аскона, стол со стульями, тв-тумба, телевизор, торшер, тюль и шторы. \*Прихожая: зеркальный шкаф, банкетка, крючки для одежды, видеодомофон. \*Санузел: теплый пол, унитаз, ванная, штора, раковина и полка с зеркалом, стиральная машина, корзина для белья. \*Лоджия: два встроенных шкафа, стол и два стула (для



летних вечерних посиделок).

\*Дополнительно: сушилка, гладильная доска, утюг, фен, 2 подушки 70\*70 и одеяло 2000\*1600, стремянка, вайфай (200 М/бит).

\*Развитая инфраструктура. Недалеко от дома есть автобусная и трамвайная остановки, действующий сад и второй корпус школы 707, набережная. \*В пешей доступности необходимые магазины, кофейни, пункты выдачи, Гиперлента и ТЦ Лондон Молл. Хорошая транспортная доступность. До метро Александра Невского на машине 15 минут, до КАД также 15 минут. \*Вам понадобится только постельное белье. Заезд возможен сразу. Сдается от собственника без комиссии, оплата 60т.р.+ку и + 60т.р. предоплата = итого 120 т.р. сразу. Договор от 11 месяцев.

