

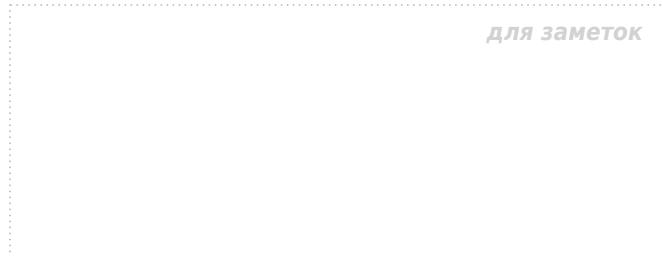
Создано: 06.01.2026 в 00:02

Обновлено: 06.02.2026 в 11:21

<https://spb.move.ru/objects/9287821790>

Собственник

79111679431



Санкт-Петербург, проспект Большой Петроградской стороны, 65

55 000 ₽

Санкт-Петербург, проспект Большой Петроградской стороны, 65

Округ

[СПБ, Петроградский район](#)



Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

3.4 м

Жилая площадь

28 м²

Площадь кухни

5 м²

Общая площадь

38.4 м²

Этаж

2/6

Детали объекта

Тип сделки

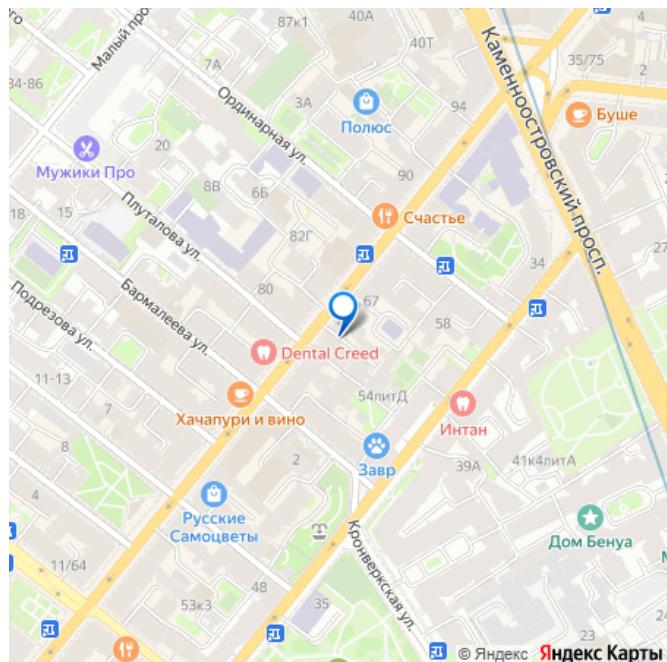
Сдаю

Раздел

[Квартиры](#)

Тип санузла

раздельный



Ремонт

косметический

Заселение с детьми

да

интернет, мебель, телевизор, стиральная машина,
холодильник

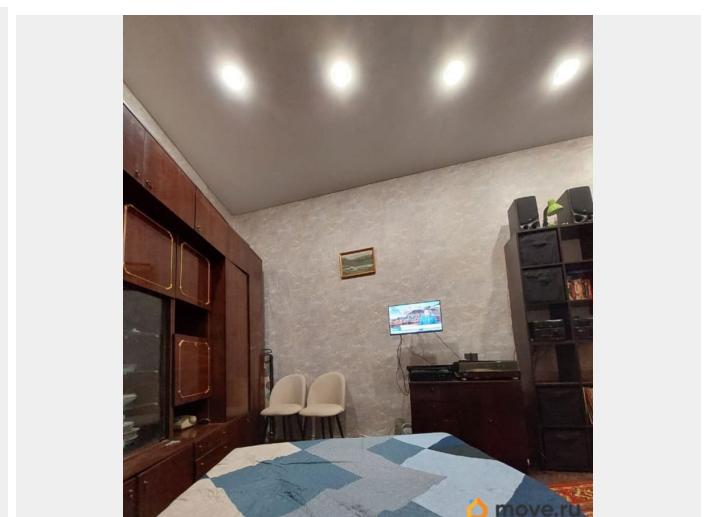
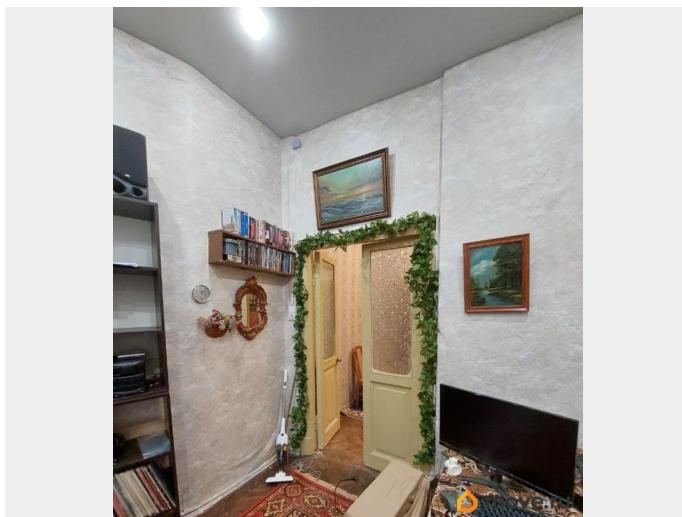
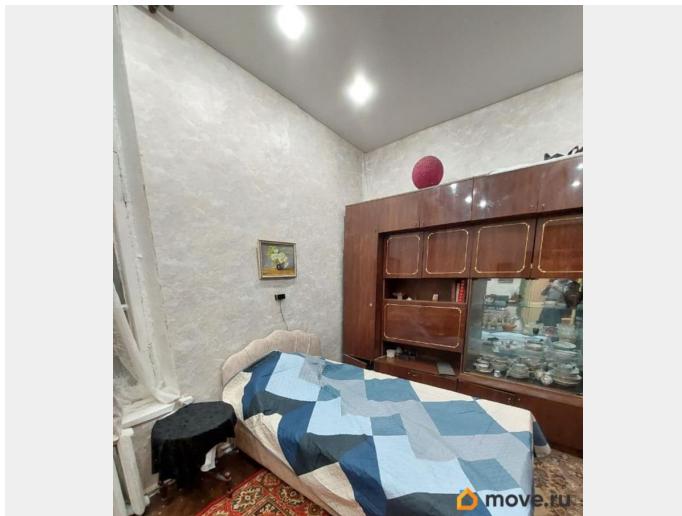
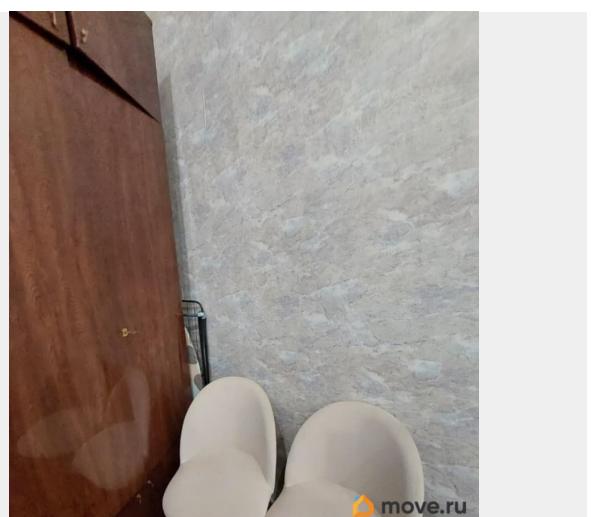
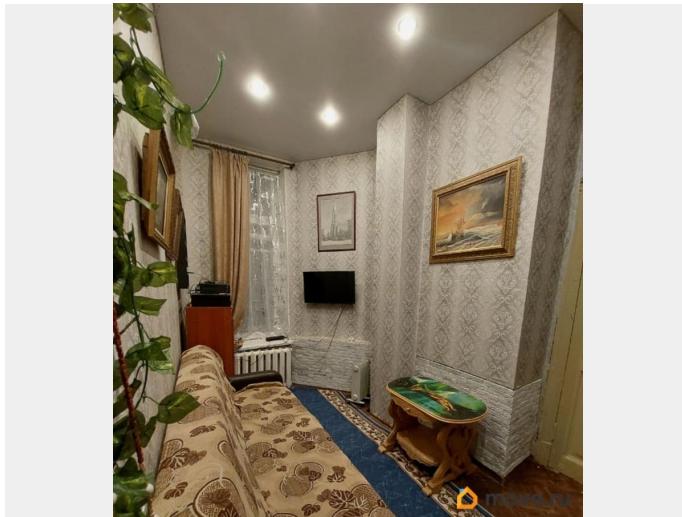
Описание

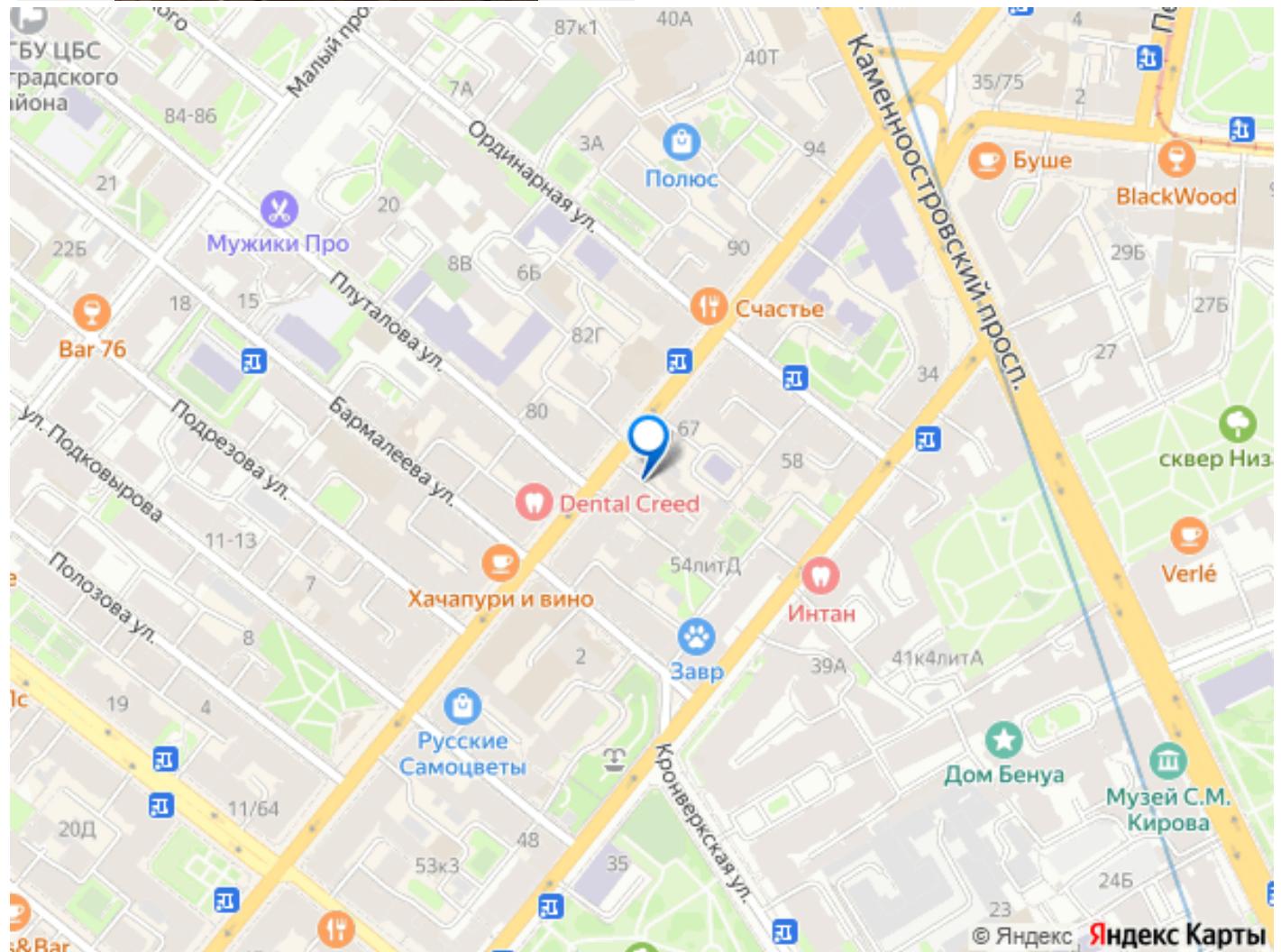
От собственника и без комиссии . Документы на квартиру впорядке.Выписка ЕГРН в наличии. Договор найма , акт приема передачи квартиры и имущества к нанимателю подготовлен. Если вы видите это объявление, значит оно актуально! Если оно вас заинтересовало, пишите о себе или звоните : *Кто будет жить и откуда//*сколько человек//,*на какой срок//*возраст//*сфера деятельности. Только на длительный срок не менее 6 месяцев! Короткие сроки не рассматриваются . Для уверенных финансово арендаторов на срок аренды. 2 х комнатная(смежные комнаты) квартира . В Петроградском районе. Отличная локация рядом с метро за недорого. Квартира в стиле винтаж , креатив ориентирован на клиента аудиофила, видеомана оборудована всем необходимым для комфорtnого проживания . Интерьер для тех ,кто НЕ желает видеть белые «больничные» стены евроСтандарта и только один спальный топчан 2x2 метра в пустой квартире. 1. -Квартира оборудована музыкальной системой с популярным (снова в моде винил) дорогим японским виниловым проигрывателем Victor QL5 и пачкой пластинок, видеомагнитофонами, dvd, 2 телевизора, муз центр jvc 2.- в доме есть бесплатный wi fi 3.- в квартире новая тахта 120x200, есть диван в малой комнате. фен кофеварка, новый холодильник , новая

стиральная машина, кухонный стол, дорогой
стол ручной работы резной из массива , утюг
, гладильная доска постельное белье и
многое другое, как настенный тен, масляные
радиаторы посуда и тд. Приятный интерьер
оформлен оригинальными холстами
картинами х /масло. Приемущества: Высокие
потолки 3.40 5ть минут пешком метро
Петроградская До Горьковской 14 мин
пешком. Малонаселенная парадная по 1 кв на
этаж. В квартире новая внешняя
электропроводка до 4 кв нагрузки. Всего 4
жилые квартиры на парадную. Это большой
+. Респектабельные соседи. Рамы оконные
оригинальные. Не дует .Нет духоты ,как
например с стеклопакетами. Но в квартире не
жарко и не холодно 21-22 градуса зимой при
центральном отоплении. Летом в квартире
супер комфортно в жару, кирпич не греется
как блочная панель . окна см во двор. Наша
квартира подходит : -для одного двух
человек, возможно с детьми. У нас не курят ,
не лестнице не в квартире. Наша квартира Не
подходит для граждан ДНР, ЛНР, Украины,
Средней Азии, Кавказа. Только для имеющих
свою регистрацию. без домашних животных.
залог- полный единовременный сост 80 тыс,
(возвращается в конце срока найма после
подписания акта приема передачи квартиры
и имущества от нанимателя к наймодателю ,
возвращается залог в полном объеме при
отсутствии материального ущерба и
соблюдения условий обязанностей
нанимателя прописанных в договоре найма)
Сумму залога при желании можно снизить
если вам не нужен в интерьере резной стол
из массива и виниловый проигрыватель с
пластинками. ежемесячная плата 50
тыс.+ком услуги газ свет жку опл съемщик
Просмотры по договоренности Квартира
свободна Примечание: у собственника могут

быть дополнительные пожелания к жильцам

- обсудите их в чате или по телефону





Move.ru - вся недвижимость России