

Создано: 29.01.2026 в 15:51

Обновлено: 02.02.2026 в 16:42

**Санкт-Петербург, набережная Реки**

**Фонтанки, 30**

**62 000 ₽**

Санкт-Петербург, набережная Реки Фонтанки, 30

Округ

[СПБ, Центральный район](#)

## Квартира

Количество комнат

2

Жилая площадь

23.4 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

6.5 м<sup>2</sup>

Общая площадь

38.6 м<sup>2</sup>

Этаж

3/4

## Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Квартиры](#)

Вид из окна

во двор

Ремонт

косметический

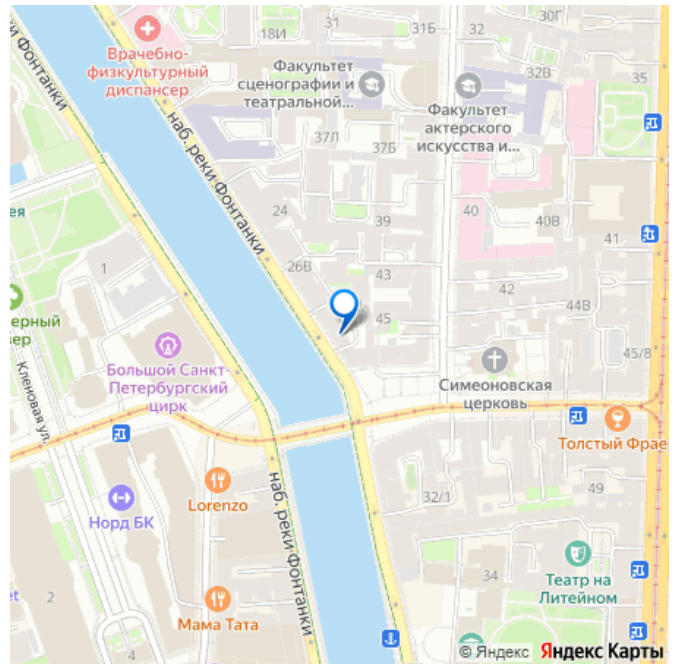
Заселение с детьми

<https://spb.move.ru/objects/9288543100>

**Екатерина Мамонова, Адвекс**

**79819317361**

для заметок



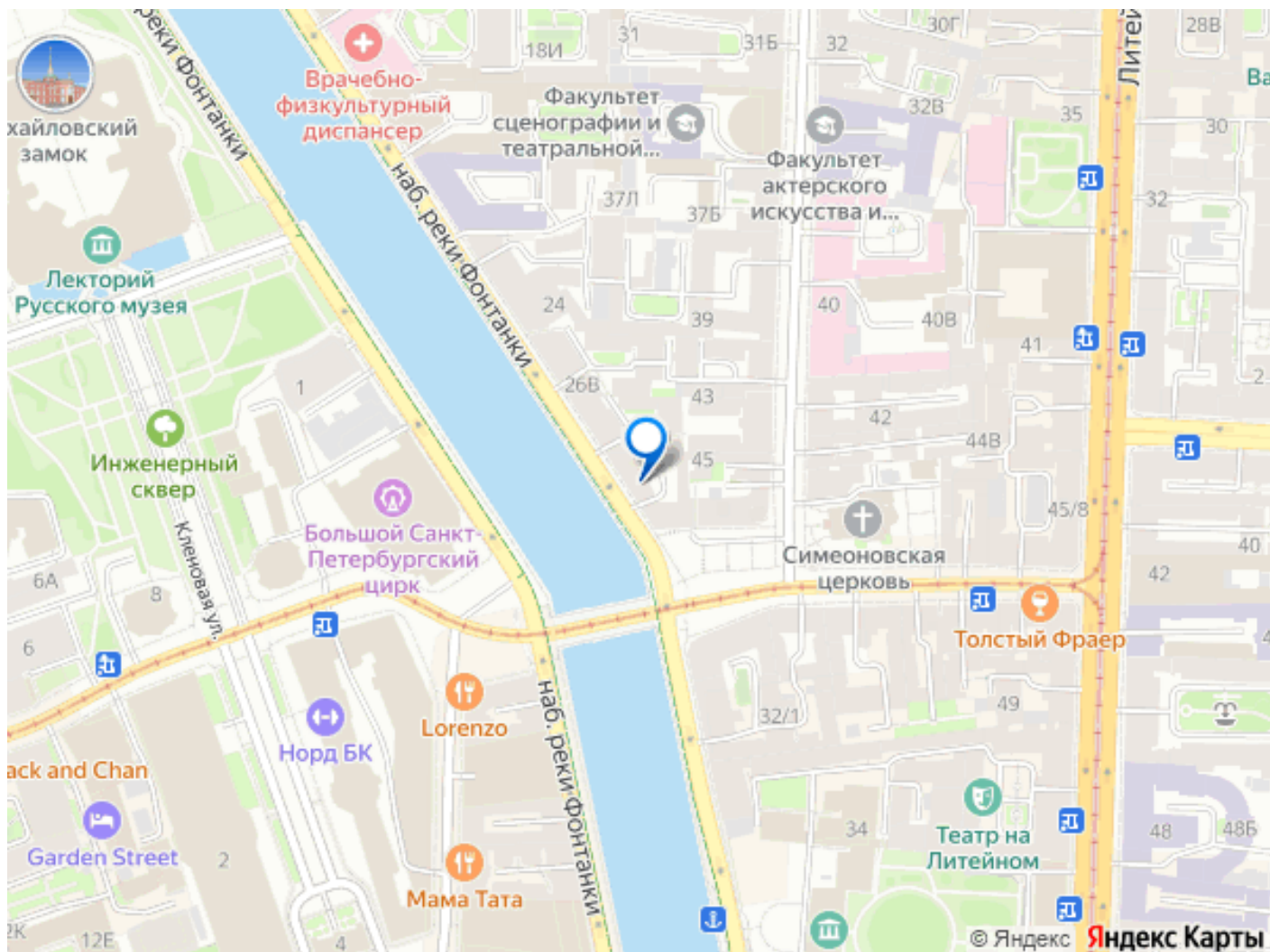
мебель, мебель на кухне, телевизор, стиральная машина,  
холодильник

## Описание

ID: 394208 Сдается на длительный срок двухкомнатная квартира с ремонтом, расположенная на 3-м этаже кирпичного дома недалеко от ст. метро Невский проспект. Две изолированные прямоугольные комнаты площадью 13,2 и 10,2 кв.м, вид из окон на запад во двор. Кухня 6,5 кв.м, плита газовая с духовкой, совмещенный санузел. В квартире имеется вся необходимая мебель и техника, необходимая для проживания. В шаговой доступности: Летний сад, Марсово поле, Михайловский замок, Русский музей, цирк. Отличная транспортная доступность: 10 минут пешком до ст.м. Гостиный двор, остановка наземного транспорта в 3 мин. ходьбы от дома. Инфраструктура: кафе, рестораны, аптеки, магазины, театры все рядом. Романтика города: вечерние прогулки по набережной, развод мостов и атмосфера настоящего Петербурга прямо за порогом. Стоимость аренды 55 000 руб. в месяц, коммунальные услуги 6 000 - 8400 руб. (в зависимости от сезона) и электроэнергия оплачиваются дополнительно. Минимальный срок аренды 11 мес. Обеспечительный платеж 55 000 руб., комиссия 28 000 руб. Квартира сдается для проживания не более двух человек без животных. Вопросы/уточнения можно задать по телефону, у собственника могут быть дополнительные пожелания к проживающим.







Move.ru - вся недвижимость России