

Создано: 06.01.2026 в 14:43

Обновлено: 15.01.2026 в 15:47

<https://spb.move.ru/objects/9288026970>

SAMOцвет, SAMOцвет

**79812570203**

Санкт-Петербург, Витебский проспект,  
99к1

**80 000 ₽**

Санкт-Петербург, Витебский проспект, 99к1

Округ

[СПБ, Московский район](#)

Улица

[проспект Витебский](#)

## Квартира

Количество комнат

2



Жилая площадь

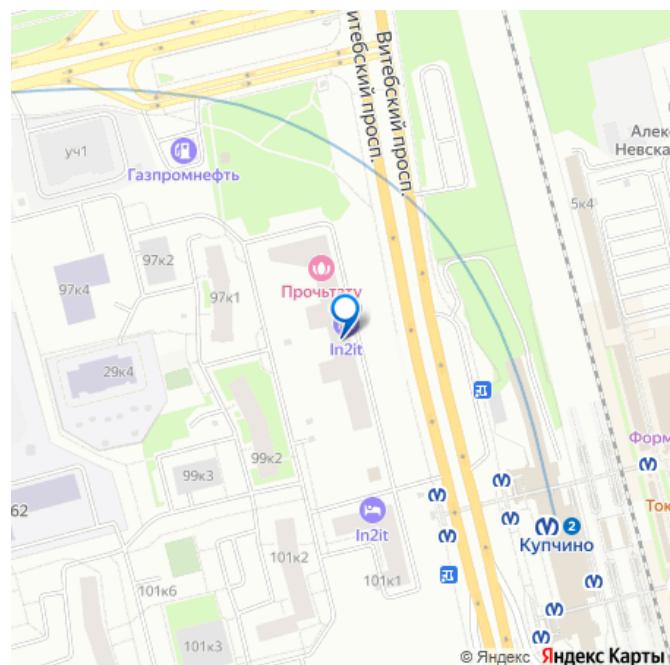
32 м<sup>2</sup>

Общая площадь

38 м<sup>2</sup>

Этаж

6/20



## Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Квартиры](#)

Тип санузла

совмещенный

Ремонт

дизайнерский

Квартира в новостройке

для заметок

да

Год сдачи

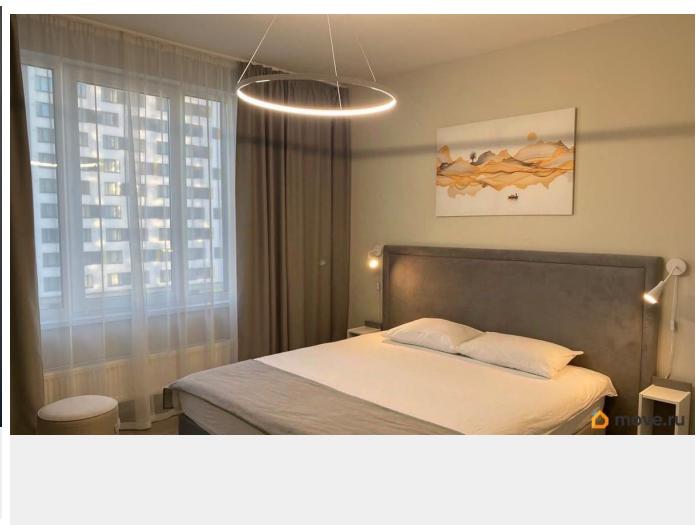
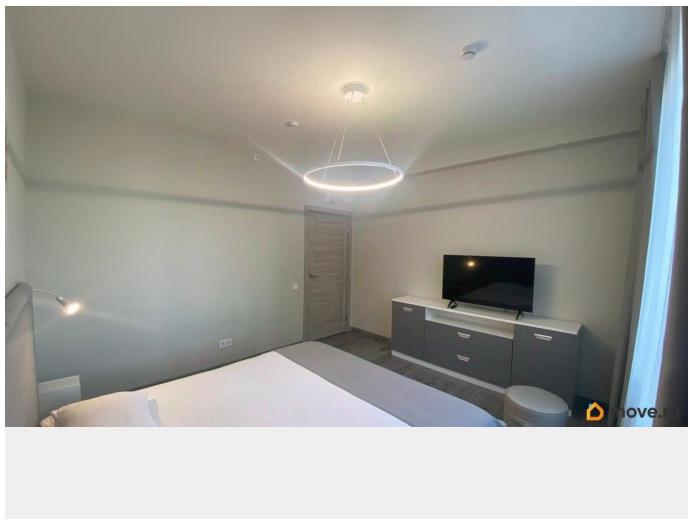
2022 г.

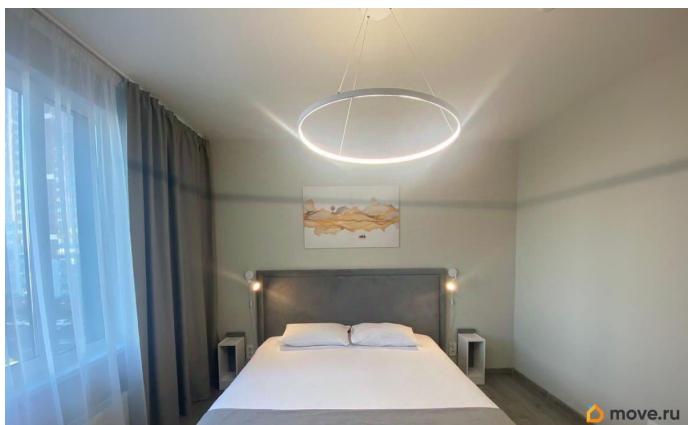
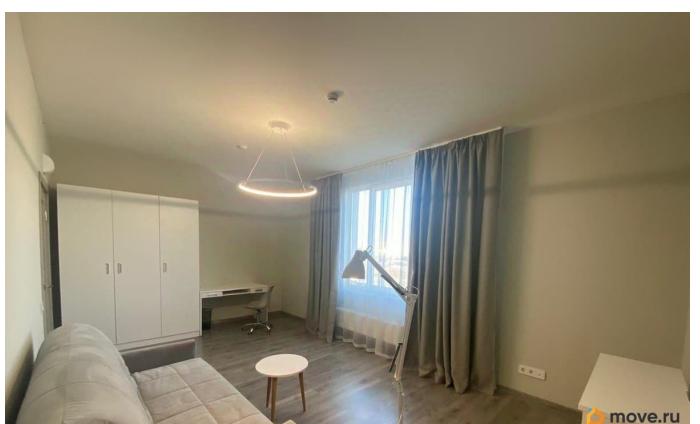
интернет, мебель, мебель на кухне, телевизор, стиральная машина, холодильник, лифт, парковка

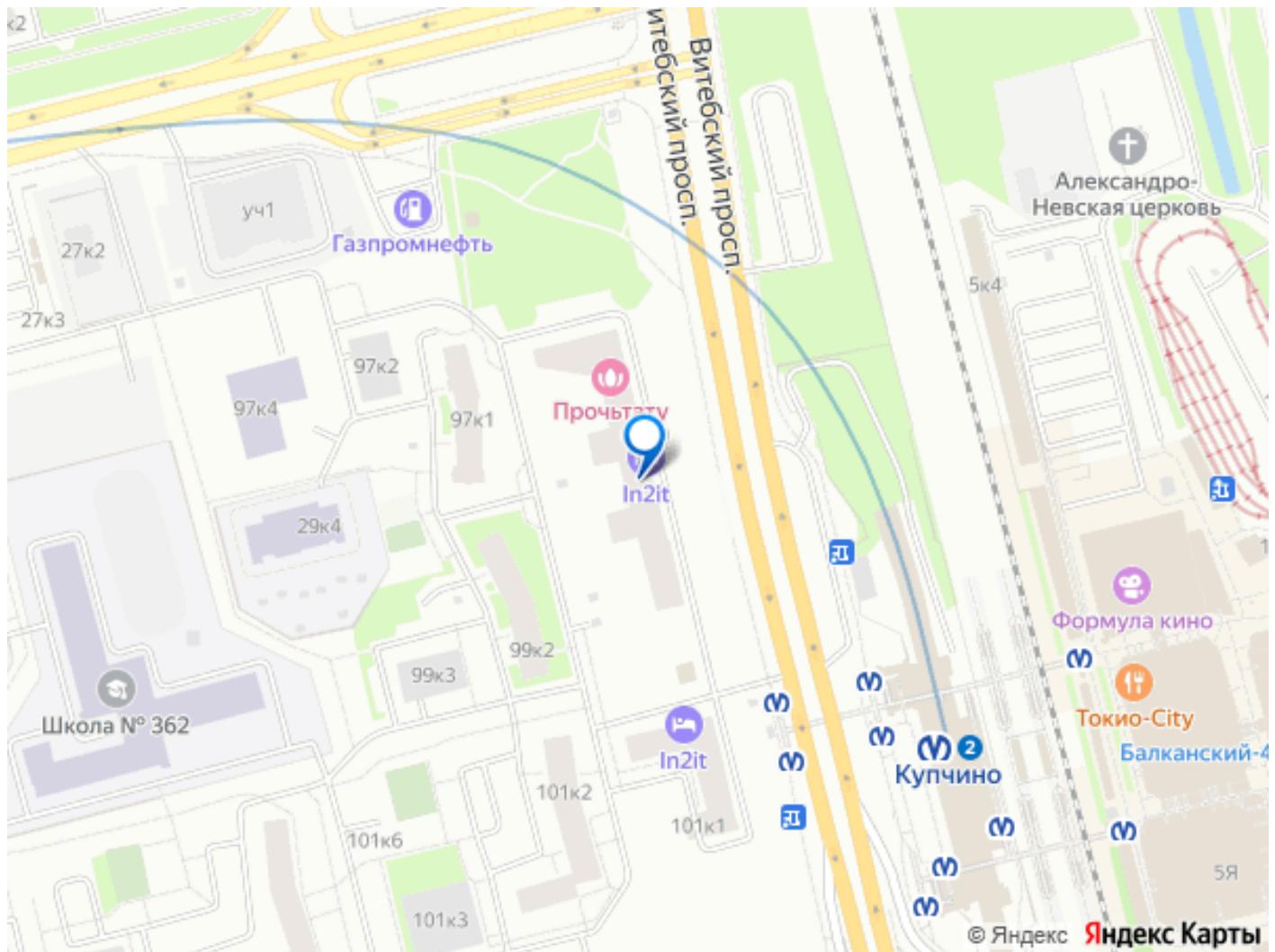
## **Описание**

ПРОВЕДЕМ ПОКАЗ, ОН-ЛАЙН ПОКАЗ. ВСЕ ФОРМЫ ОПЛАТЫ. РАБОТАЕМ С ЮР. ЛИЦАМИ. ДОКУМЕНТЫ КОМАНДИРОВОЧНЫМ. Сдается от месяца до 1 мая КРАСИВАЯ И УЮТНАЯ СТУДИЯ В 10ти МИНУТАХ ОТ АЭРОПОРТА И 20ти МИНУТАХ ДО НЕВСКОГО ПРОСПЕКТА  
Светлая , комфортная , с хорошей шумоизоляцией с2х комнатная квартира, с прекрасным видом на панораму Витебского проспекта в апарт-отеле Интуит. Евро ремонт в спокойных тонах. Кровать с удобными ортопедическим матрасом. Два комплекта: одеяло, подушка, сатиновое бельё. Две прикроватные тумбы. В квартире большие панорамные окна, шторы блэкаут. Кухонный гарнитур, двухкамерный холодильник, встроенная система очистки воды, электрическая варочная панель на 4 конфорки, встроенная духовка, вытяжка, микроволновка, электрочайник. Необходимый набор столовых приборов, столовая и кухонная посуда. Стол, два стула. В зоне прихожей оборудован очень вместительный встроенный шкаф с полками и отделением с рейлом для вешалок. Имеются : гладильная доска, утюг, сушилка. Просторный санузел отделан керамогранитом. Душевая кабина, стиральная машина, корзина для белья, ящики для хранения. В прихожей полка для обуви и вешалка для верхней одежды, зеркало в полный рост. В квартире всё новое. Сдается впервые. Прекрасный район, с

развитой инфраструктурой, в шаговой доступности различные магазины, кафе, коворкинг, студии красоты. В апартаментах есть система видеонаблюдения , подземная парковка и своя инфраструктура (Пункт Озон, Wildberries, Продуктовый магазин (Реал и Вкусвилл), Аптека, одна из старейших в СПб - кондитерская Север-Метрополь и тд). 2 минуты пешком до метро Купчино (сияя ветка метро, самая удобная) 20 минут и вы в центре СПб: гуляете по Невскому без пробок и пересадок! 3 минуты пешком от апартаментов - ТРК Балканский и Балкания NOVA (крытый каток (в тч ночной каток), сетевые рестораны, фуд-корты, брендовые магазины и просто магазины, кинотеатр и много интересного. 15 минут на такси до Аэропорта Пулково 15 минут на такси и вы в Парковых Комплексах Пушкина/Павловска. Можно добраться на электричке за 15 минут, станция находится в 3 минутах от апартов. Удобный выезд на КАД . Отличный вариант для студентов, пары, семьи, командировки







Move.ru - вся недвижимость России