

🕒 Создано: 10.03.2026 в 19:43

🔄 Обновлено: 05.04.2026 в 13:16

**Екатерина Мамонова, Адвекс**

**79110025460**

**Санкт-Петербург, набережная Реки**

**Фонтанки, 30**

**56 000 ₺**

Санкт-Петербург, набережная Реки Фонтанки, 30

Округ

[СПБ, Центральный район](#)

## Квартира

Количество комнат

2

Жилая площадь

23.4 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

6.5 м<sup>2</sup>

Общая площадь

39 м<sup>2</sup>

Этаж

3/4

## Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Квартиры](#)

Вид из окна

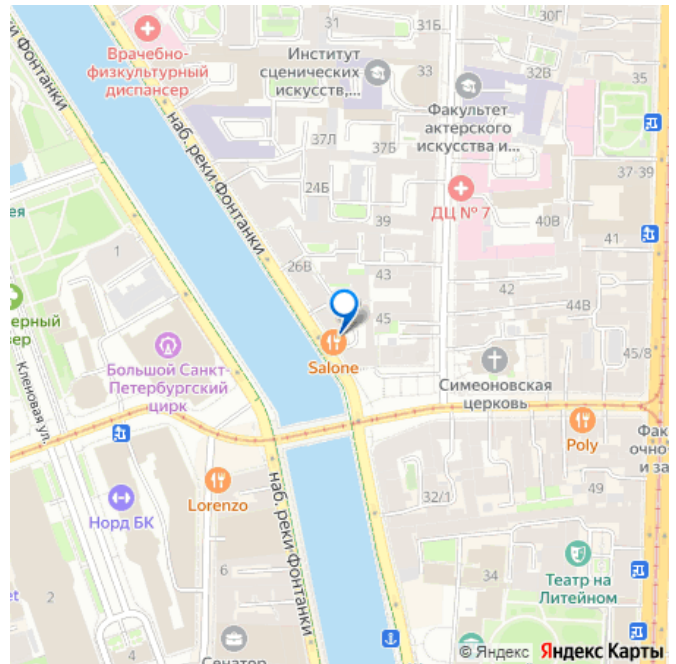
во двор

Ремонт

косметический

Заселение с детьми

для заметок

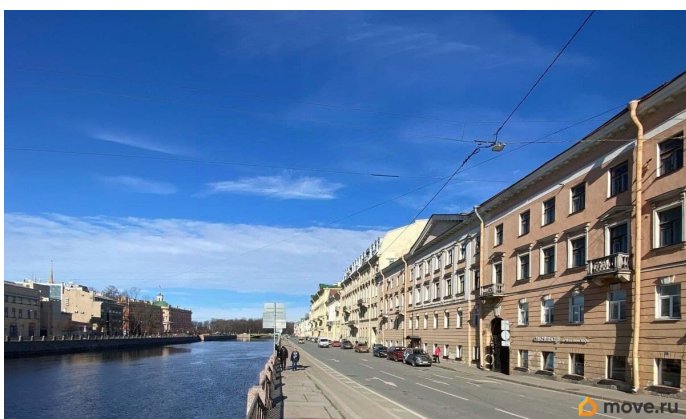
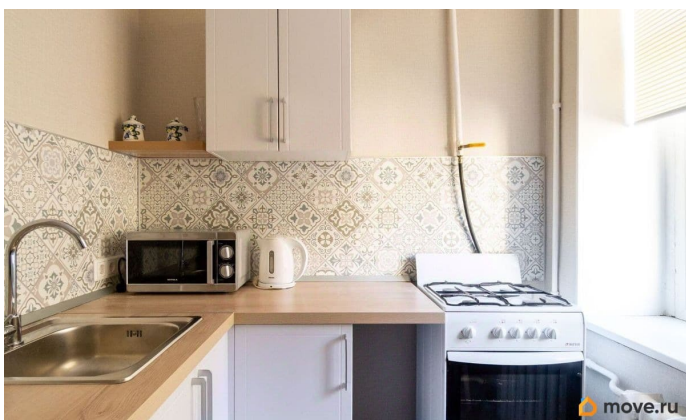
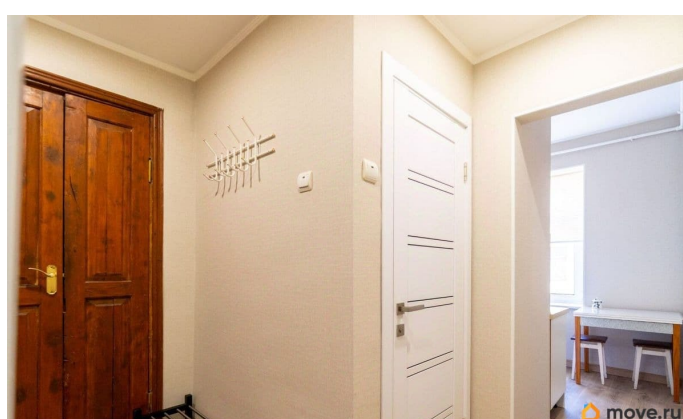
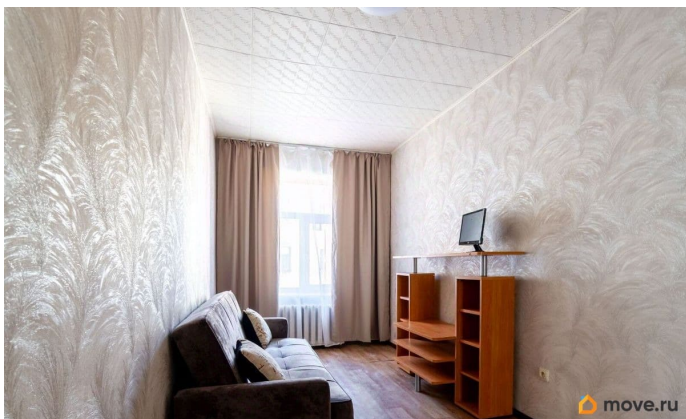


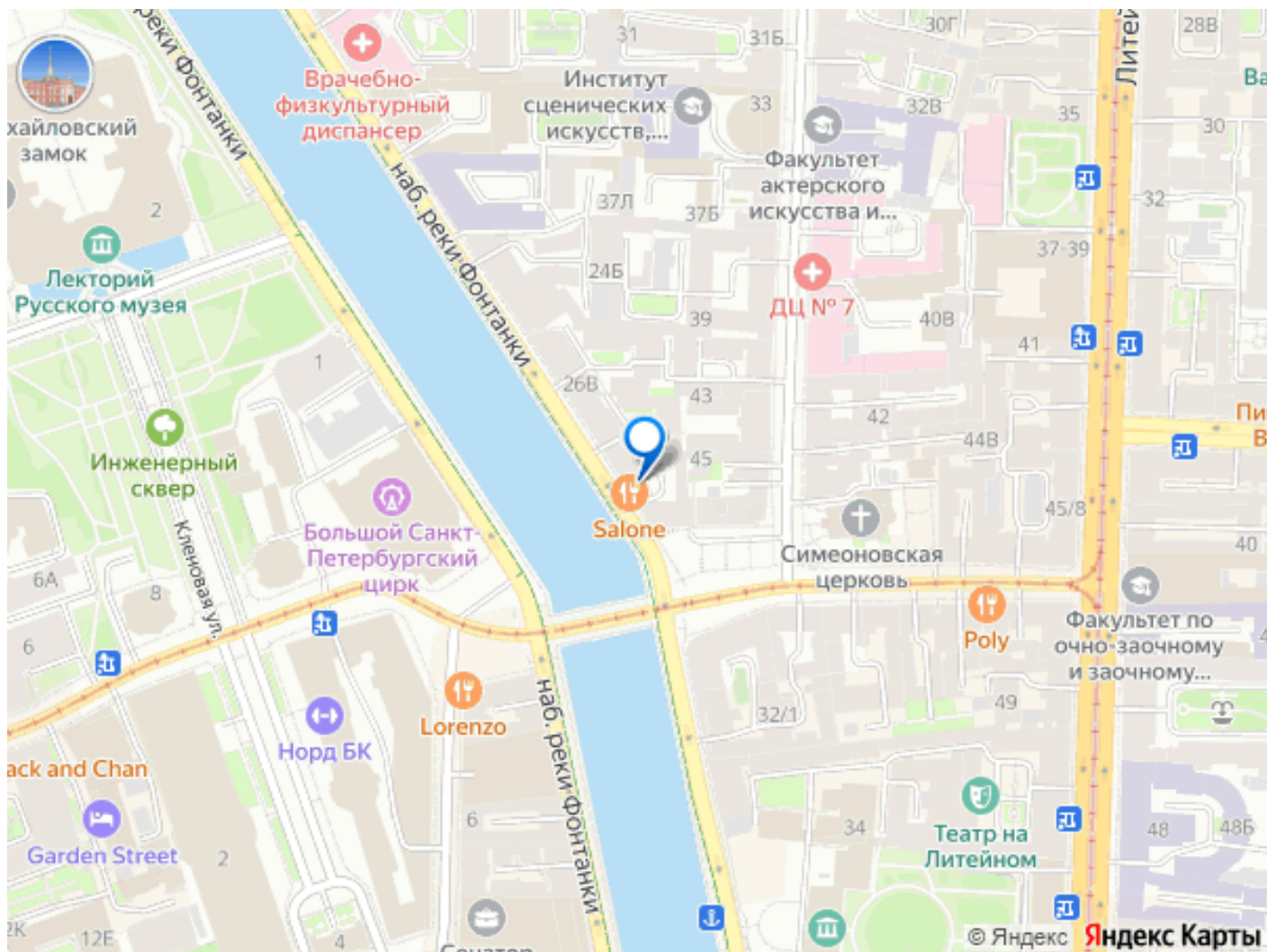
---

мебель, мебель на кухне, телевизор, стиральная машина,  
холодильник

## Описание

ID: 394435 Сдается НА ДЛИТЕЛЬНЫЙ СРОК светлая двухкомнатная квартира в центре города рядом с Невским проспектом. Квартира с новым ремонтом, расположена на 3 этаже кирпичного дома, окна выходят во двор, западная сторона. Две изолированные прямоугольные комнаты площадью 13,2 и 10,2 кв.м, совмещенный санузел, новая душевая кабина. Все готово для жизни: есть мебель, техника, стиральная машина - въезжай и живи! Отличная транспортная доступность: 10 минут пешком до ст.м. Гостиный двор, остановка наземного транспорта в 3 мин. ходьбы от дома. Выход из арки - и вы либо на набережной, либо в потоке городской жизни с кафе, ресторанами и магазинами. В пешей доступности Летний сад, Михайловский замок, цирк. Стоимость аренды 49 000 руб. в мес, коммунальные услуги 6 000 - 8400 руб. (в зависимости от сезона) и электроэнергия по показаниям прибора учета оплачиваются дополнительно. Минимальный срок аренды 11 мес. Обеспечительный платеж 49 000 руб., комиссия 25 000 руб. Квартира сдается для проживания не более трех человек, можно с ребенком, проживание животных обсуждается дополнительно. Вопросы/уточнения можно задать по телефону, у собственника могут быть дополнительные пожелания к проживающим.





Move.ru - вся недвижимость России