

Создано: 01.02.2026 в 06:34

Обновлено: 01.02.2026 в 06:45

Санкт-Петербург, Гражданский проспект,
6

35 500 ₽

Санкт-Петербург, Гражданский проспект, 6

Округ

[СПБ](#), [Калининский район](#)

Улица

[проспект Гражданский](#)

Квартира

Количество комнат

2

Жилая площадь

26.8 м²

Площадь кухни

9 м²

Общая площадь

40.8 м²

Этаж

8/11

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Квартиры](#)

лифт, парковка

Описание

<https://spb.move.ru/objects/9288614569>

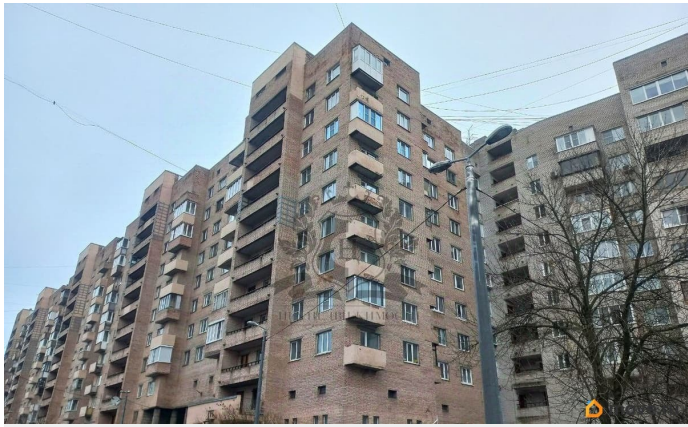
**ЦЕХ НЕДВИЖИМОСТИ, ЦЕХ
НЕДВИЖИМОСТИ**

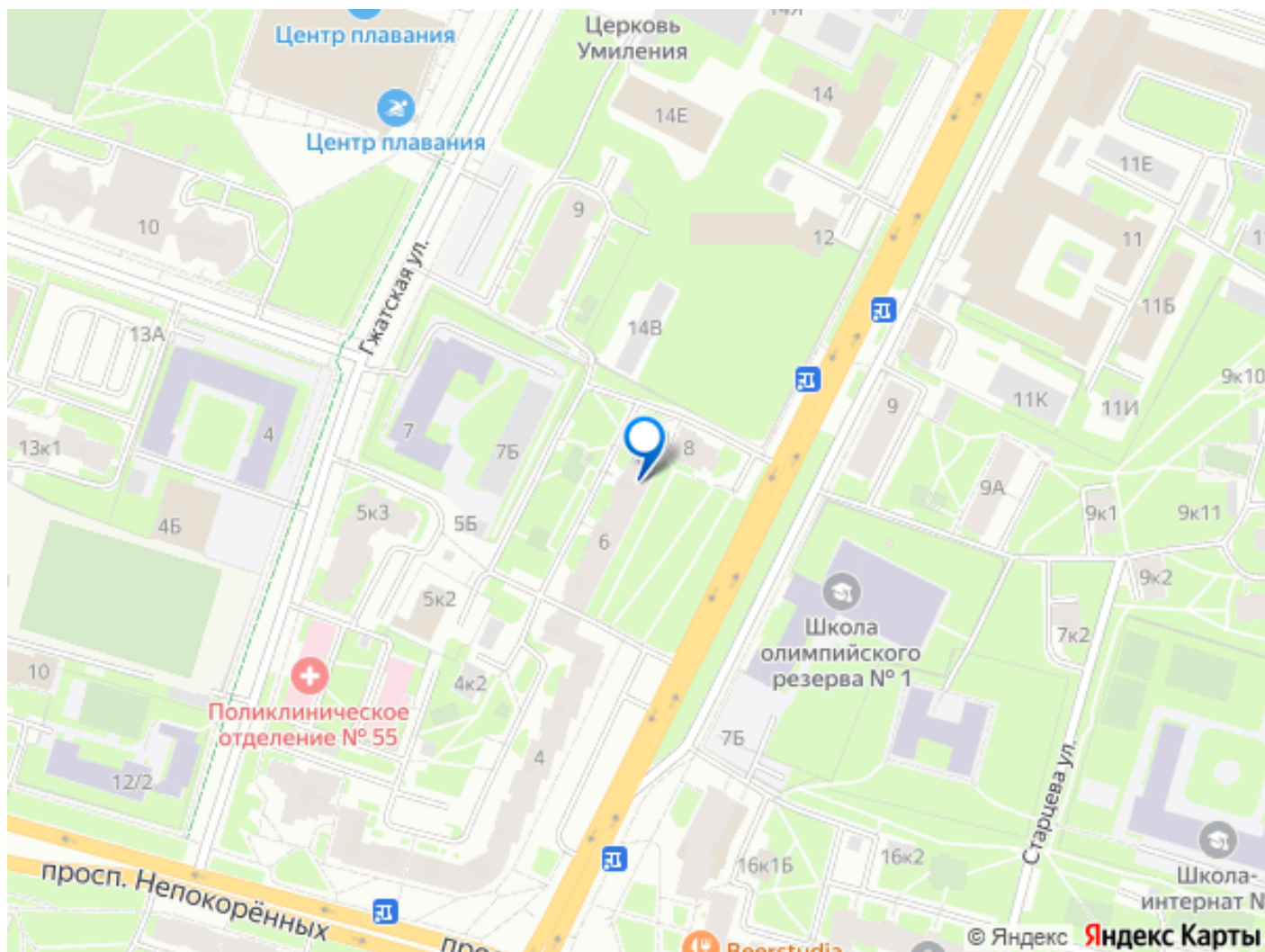
79812268651

для заметок



Арт. 129120425 ПРОСЬБА ЗВОНИТЬ С
03.02.2026! РАНЬШЕ НЕ БЕСПОКОЙТЕ,
ПОЖАЛУЙСТА!!!! О КВАРТИРЕ: Предлагается
в аренду двухкомнатная квартира в хорошем
доме! Холодильник и стиральная машина
новые! Сдаётся на длительный срок! Но
можно и до лета! Планируется сделать
ремонт для комфортного проживания! По
договорённости с будущими арендаторами!
Квартира тёплая, дом кирпичный (не
панелька). Двор утопает в зелени, хороший
вид из окон! Имеются балкон. Чистая
парадная. Хорошие адекватные соседи.
ЛОКАЦИЯ И ИНФРАСТРУКТУРА: Дом
расположен в микрорайоне с развитой
современной инфраструктурой. Спортивные
учреждения, магазины, МФЦ, аптеки.
Поликлиника и многое другое в шаговой
доступности. Удобное транспортное
сообщение. Выезд на КАД - 10 минут.
Остановки наземного транспорта рядом с
домом. До центра 25 минут езды . В паре
минут ТРЦ Академический в кинотеатром,
кафе и рестораном. В непосредственной
близости находится несколько парков.
Пискаревский лесопарк и парк
Политехнического университета.
РАССМАТРИВАЮТСЯ: Ищем ответственных
жильцов для длительной аренды. При
условии, что благоустройство квартиры в
момент проживания рассматривается! Семья.
Семья с детьми. Порядок с документами. Есть
возможность арендовать на срок в пол года
до реновации! Возвращаемый залог можно в
рассрочку! Животные мелких пород
обсуждаются! В связи с отсутствием
собственника, регистрацию НЕ делаем! По
этим вопросам не беспокойте, пожалуйста!
ЗВОНИТЕ! Отвечу на Ваши вопросы по
телефону! Организую просмотр по
предварительной записи!





Move.ru - вся недвижимость России