

Создано: 01.02.2026 в 06:34

Обновлено: 01.02.2026 в 06:45

Санкт-Петербург, Гражданский проспект,  
6

**35 500 ₽**

Санкт-Петербург, Гражданский проспект, 6

Округ

[СПБ, Калининский район](#)

Улица

[проспект Гражданский](#)

## Квартира

Количество комнат

2

Жилая площадь

26.8 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

9 м<sup>2</sup>

Общая площадь

40.8 м<sup>2</sup>

Этаж

8/11

## Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Квартиры](#)

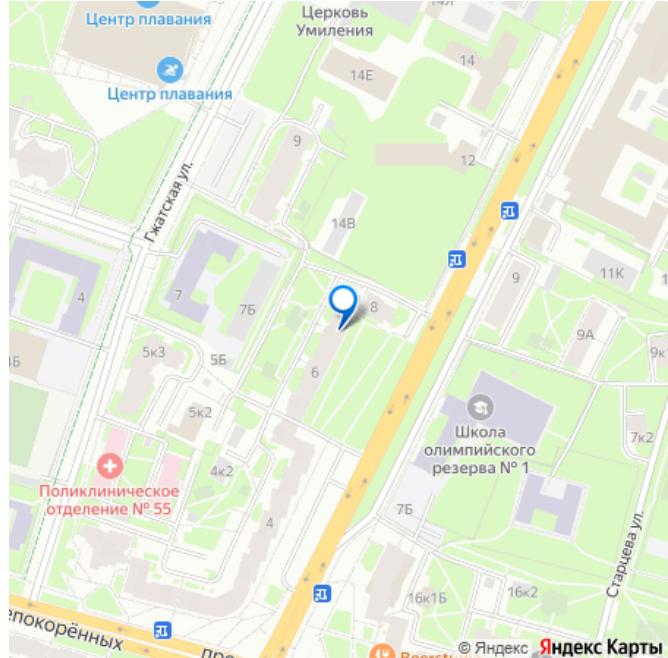
лифт, парковка

## Описание

<https://spb.move.ru/objects/9288614569>

**ЦЕХ НЕДВИЖИМОСТИ, ЦЕХ  
НЕДВИЖИМОСТИ**  
**79812268651**

для заметок



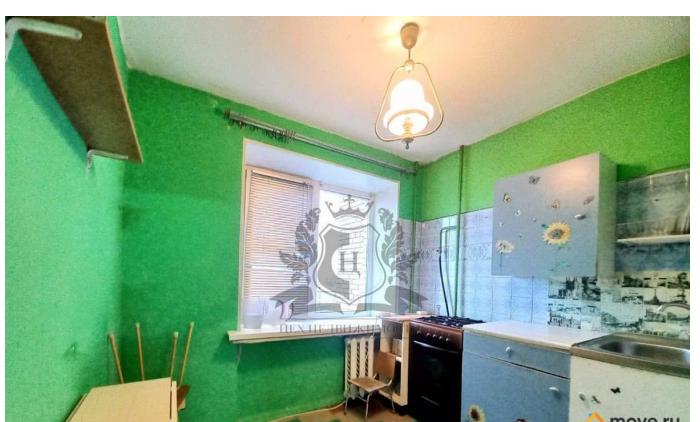
Арт. 129120425 ПРОСЬБА ЗВОНИТЬ С  
03.02.2026! РАНЬШЕ НЕ БЕСПОКОЙТЕ,  
ПОЖАЛУЙСТА!!!! О КВАРТИРЕ: Предлагается  
в аренду двухкомнатная квартира в хорошем  
доме! Холодильник и стиральная машина  
новые! Сдаётся на длительный срок! Но  
можно и до лета! Планируется сделать  
ремонт для для комфорного проживания! По  
договорённости с будущими арендаторами!  
Квартира тёплая, дом кирпичный (не  
панелька). Двор утопает в зелени, хороший  
вид из окон! Имеются балкон. Чистая  
парадная. Хорошие адекватные соседи.

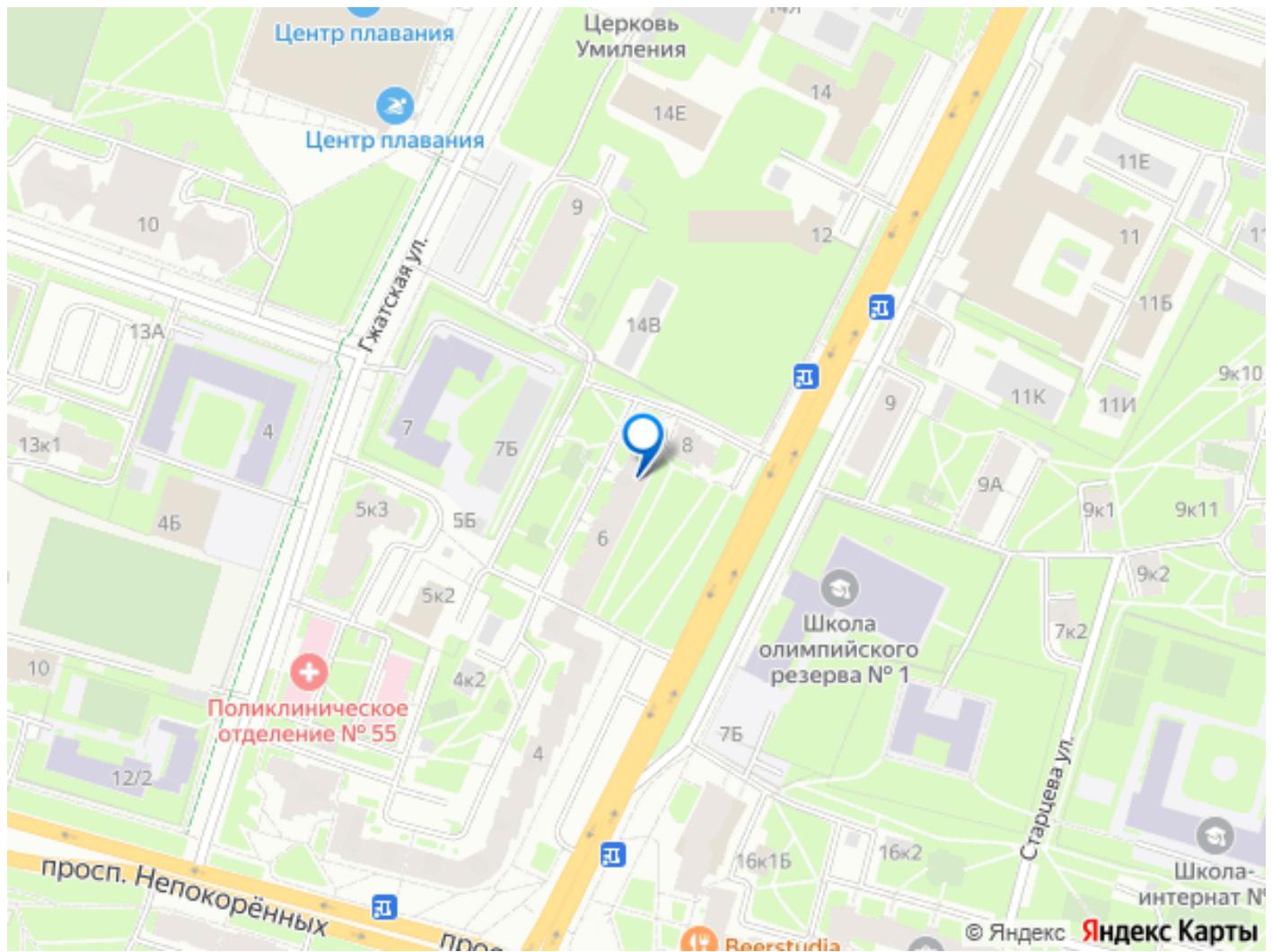
ЛОКАЦИЯ И ИНФРАСТРУКТУРА: Дом  
расположен в микрорайоне с развитой  
современной инфраструктурой. Спортивные  
учреждения, магазины, МФЦ, аптеки.  
Поликлиника и многое другое в шаговой  
доступности. Удобное транспортное  
сообщение. Выезд на КАД - 10 минут.

Остановки наземного транспорта рядом с  
домом. До центра 25 минут езды . В паре  
минут ТРЦ Академический в кинотеатром,  
кафе и рестораном. В непосредственной  
близости находится несколько парков.

Пискаревский лесопарк и парк  
Политехнического университета.

РАССМАТРИВАЮТСЯ: Ищем ответственных  
жильцов для длительной аренды. При  
условии, что благоустройство квартиры в  
момент проживания рассматривается! Семья.  
Семья с детьми. Порядок с документами. Есть  
возможность арендовать на срок в пол года  
до реновации! Возвращаемый залог можно в  
рассрочку! Животные мелких пород  
обсуждаются! В связи с отсутствием  
собственника, регистрацию НЕ делаем! По  
этим вопросам не беспокойте, пожалуйста!  
ЗВОНИТЕ! Отвечу на Ваши вопросы по  
телефону! Организую просмотр по  
предварительной записи!





Move.ru - вся недвижимость России