

Создано: 19.11.2025 в 19:38

Обновлено: 05.12.2025 в 00:46

<https://spb.move.ru/objects/9286721169>

Собственник

79817071948

Санкт-Петербург, Школьный переулок, 4

39 000 ₽

Санкт-Петербург, Школьный переулок, 4

Округ

[СПБ, Выборгский район](#)

Квартира

Количество комнат

2



Высота потолков

2.9 м

Жилая площадь

22 м²

Площадь кухни

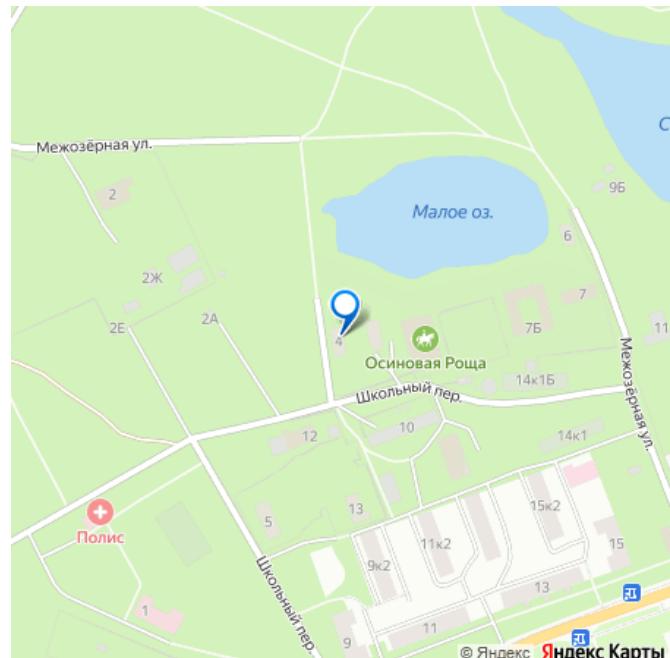
6 м²

Общая площадь

40 м²

Этаж

1/1



Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Квартиры](#)

Тип санузла

совмещенный

Ремонт

косметический

Заселение с детьми

да

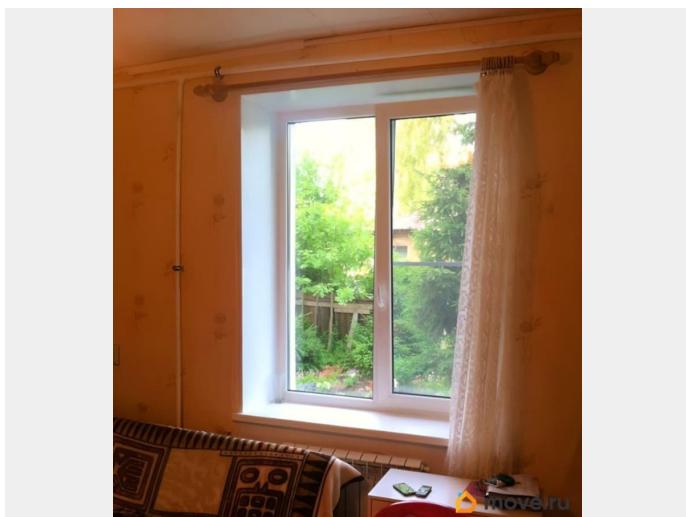
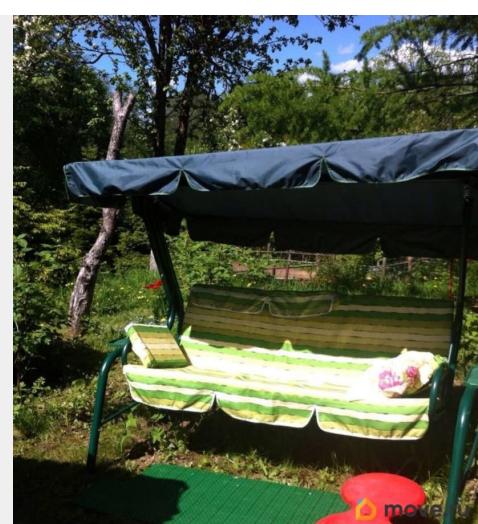
Заселение с животными

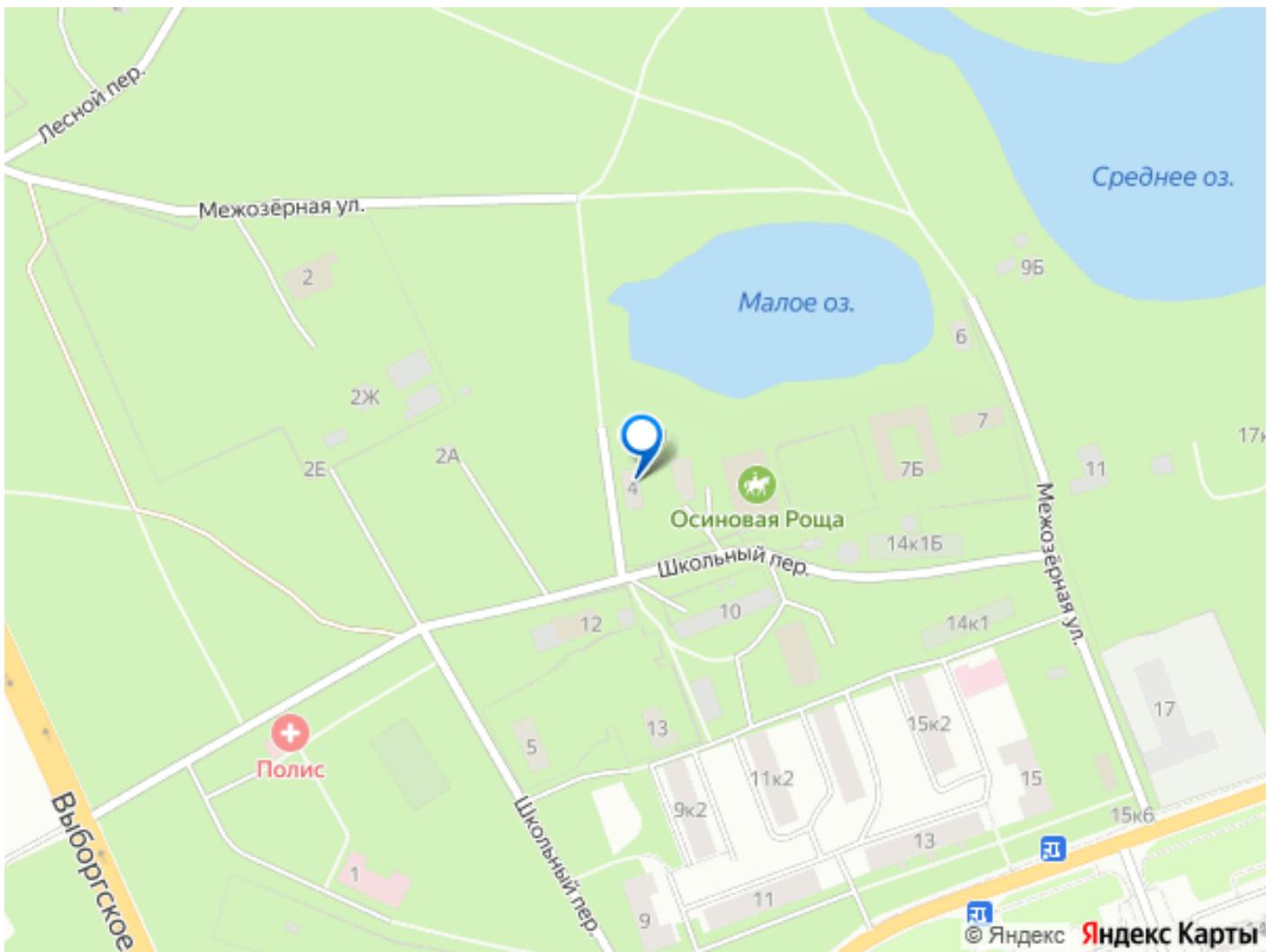
да

мебель, мебель на кухне, телевизор, холодильник, парковка

Описание

Уютная двушка в таунхаусе на 4 квартиры. тихие соседи. Отдельный вход и свой, огороженный благоустроенный участок земли 6 соток, выходящий на берег озера. От забора до озера 20 м. Зонирование участка, много посадок деревьев и кустов, беседка, качели, мангалный участок, пруд с карасями. Раньше в аренду не сдавался. мебель в квартире простая, не новая, 3 дивана, стол, стулья, шкаф, полки, кухонная мебель и приборы. стиральной машины нет, есть большой холодильник. вода и отопление центральные, плита газовая от баллона, есть хорошая работающая голландская печь на 2 комнаты, удобно для межсезонья. Зимой топят хорошо, ТЭЦ через дорогу напротив. пятерочка 1 мин пешком паркинг у калитки на 2 машины. Тихо, спокойно, на участок из парка приходят ежи и белки. есть 2 собачьих будки на участке. Озеро родниковое, вода питьевая, не цветет, купаются моржи зимой. Парк старинный, красивый, с дорожками для прогулок, 4 озера, все купательные, чистые. коммунальные платежи летом 2.000 р , зимой 4000 р сдам только приличной женщине, не против наличия детей и животных. курение под запретом! Все вопросы по телефону, переписка не приветствуется . ----- Примечание: у собственника могут быть дополнительные пожелания к жильцам - обсудите их в чате или по телефону





Move.ru - вся недвижимость России