

🕒 Создано: 04.02.2026 в 16:17

🔄 Обновлено: 06.03.2026 в 15:14

**Ольга QASABO, QASABO**

**79893361388**

**Санкт-Петербург, улица Верхне-Каменская, 11к1**

**40 000 ₹**

Санкт-Петербург, улица Верхне-Каменская, 11к1

Округ

[СПБ, Приморский район](#)

## Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

2.7 м

Жилая площадь

18 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

8.5 м<sup>2</sup>

Общая площадь

40 м<sup>2</sup>

Этаж

16/23

## Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

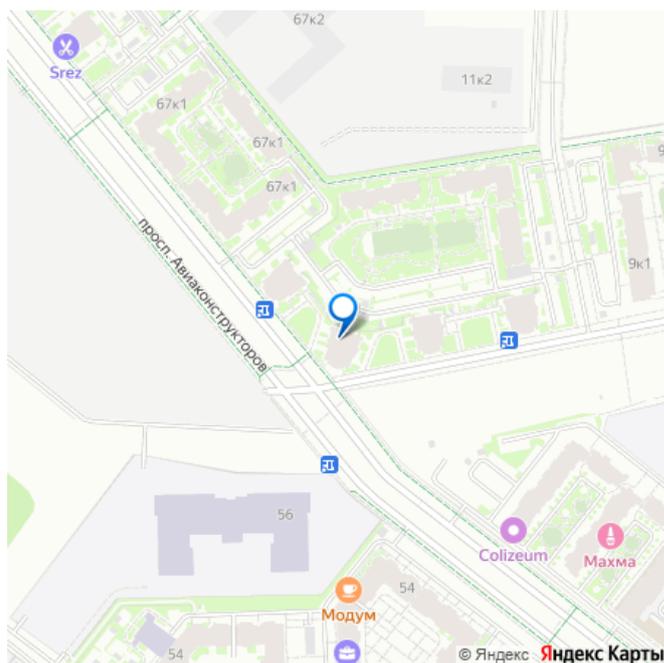
[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

Тип санузла

для заметок



совмещенный

---

Вид из окна

во двор

---

Ремонт

косметический

---

Квартира в новостройке

да

---

Год сдачи

2017 г.

---

Заселение с детьми

да

---

мебель, мебель на кухне, стиральная машина, холодильник,  
лифт

## Описание

Свободна с 5 марта. Просмотры сейчас. КУ включены в стоимость. Предлагается в аренду уютная квартира в новом жилом комплексе комфорт-класса «Чистое небо» от Setl Group на Комендантском проспекте. Квартира очень светлая, со свежим ремонтом, оборудована необходимой техникой для комфортного проживания. С балкона панорамные окна открывают прекрасный вид на благоустроенный двор. В спальне установлена кровать с удобным матрасом. Доступна аренда парковочного места. ЖК «Чистое небо» расположен в Приморском районе Санкт-Петербурга в окружении крупных зелёных зон: Новоорловский заказник, Юнтоловский лесопарк, Курортный лесопарк, заказник «Левашовский». На территории комплекса работают две школы, шесть детских садов, медицинский центр, есть детские площадки, воркаут-зоны, пешеходные дорожки, фонтан

и зелёный сквер. На первых этажах открыты кофейни, продуктовые магазины, пекарни, салоны красоты. Приморский район является одним из лучших районов Санкт-Петербурга по экологической обстановке и одним из самых развитых: здесь находится деловой комплекс «Лахта-центр» — самое высокое здание в России и Европе, а также есть все необходимые объекты инфраструктуры, развязки с ЗСД и КАД, 5 станций метро (Пионерская, Черная речка, Беговая, Старая деревня, Комендантский проспект), развитый наземный транспорт - автобусы и трамваи. Коммунальные платежи включены в стоимость аренды. Дополнительно оплачиваются счетчики по отоплению, воде и электроэнергии. Звоните, с удовольствием ответчу на ваши вопросы и проведу показ!

