

🕒 Создано: 13.05.2024 в 23:48

Обновлено: 12.01.2026 в 14:37

**Санкт-Петербург, улица Зины Портновой,  
46**

**60 000 ₽**

Санкт-Петербург, улица Зины Портновой, 46

Округ

[СПБ, Кировский район](#)

Улица

[улица Зины Портновой](#)

**Квартира**

Количество комнат

2

Общая площадь

41.6 м<sup>2</sup>

Этаж

4/8

**Детали объекта**

Тип сделки

Сдаю

Раздел

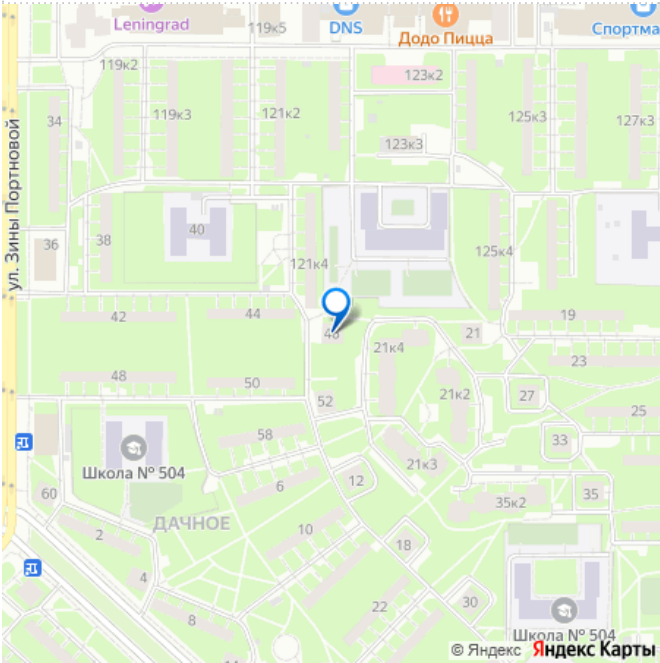
[Квартиры](#)

лифт

**Описание**

Всего 4 минуты пешком до метро Ленинский проспект — идеальное расположение для комфортной жизни в городе. Дом находится в зелёном, ухоженном районе с развитой инфраструктурой. В шаговой доступности (23

для заметок



минуты пешком): детская и взрослая поликлиники, детские сады и гимназии, супермаркеты, рестораны и кафе, спортивные комплексы. Под окнами — школа с благоустроенными спортивными площадками. Квартира расположена на 4 этаже, очень светлая — 3 окна, много дневного света. Можно заехать и жить сразу: всё необходимое уже есть. Квартира переделана в евродвушку. Общая площадь — 41,8 м²: • спальня — 12 м² • кухня-гостиная — 22,5 м² • ванная + туалет — 3,5 м² • коридор — 4 м². Установлен новый дизайнерский кухонный гарнитур в стиле лофт (угловой, под окно), дополнительные полки над рабочей зоной. Встроенная газовая плита, электрический духовой шкаф. Аренда — 54 000 руб./мес. Коммунальные услуги не включены. Минимальный срок аренды — 4 месяца.

