

Создано: 23.11.2025 в 13:26

Обновлено: 23.11.2025 в 22:19

<https://spb.move.ru/objects/9286810060>

Собственник

**79111526184**

Санкт-Петербург, проспект Шаумяна, 45

**65 000 ₽**

Санкт-Петербург, проспект Шаумяна, 45

Округ

[СПБ, Красногвардейский район](#)

Улица

[проспект Шаумяна](#)

## Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

2.5 м

Жилая площадь

28 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

6.4 м<sup>2</sup>

Общая площадь

41.8 м<sup>2</sup>

Этаж

2/5

## Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

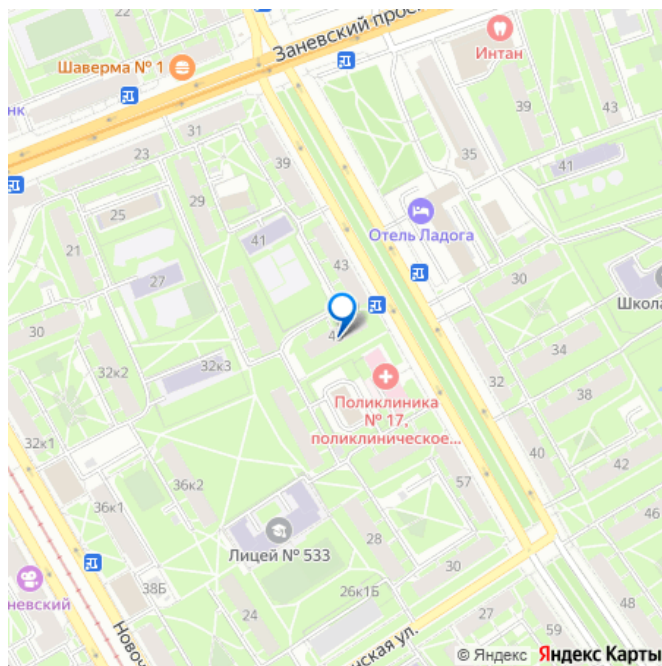
Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

для заметок



Тип санузла

совмещенный

Ремонт

косметический

Заселение с детьми

да

Заселение с животными

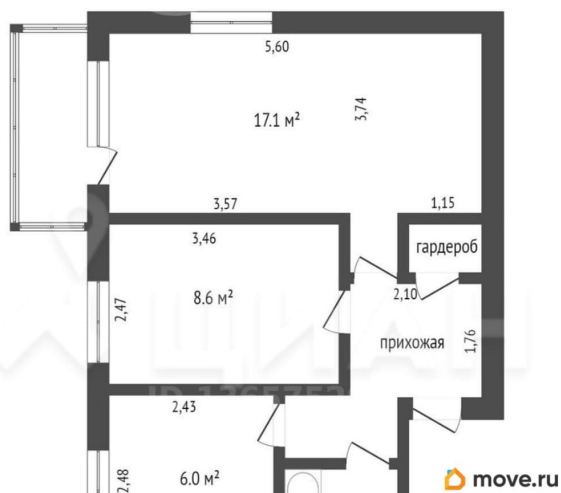
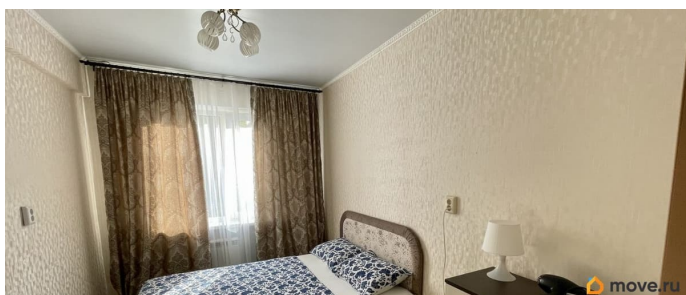
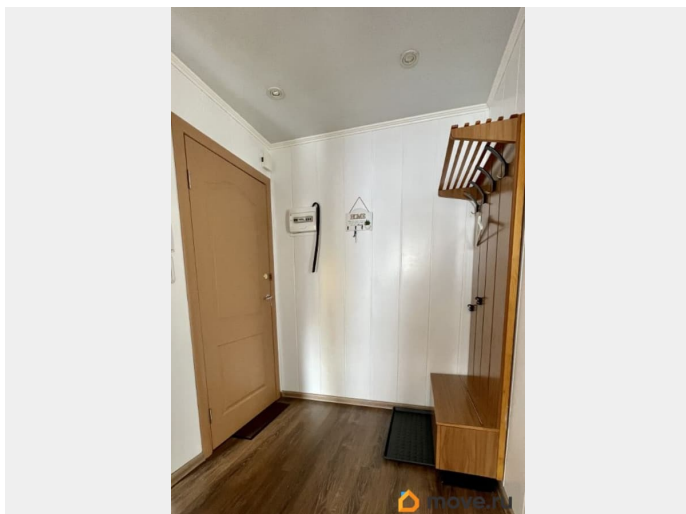
да

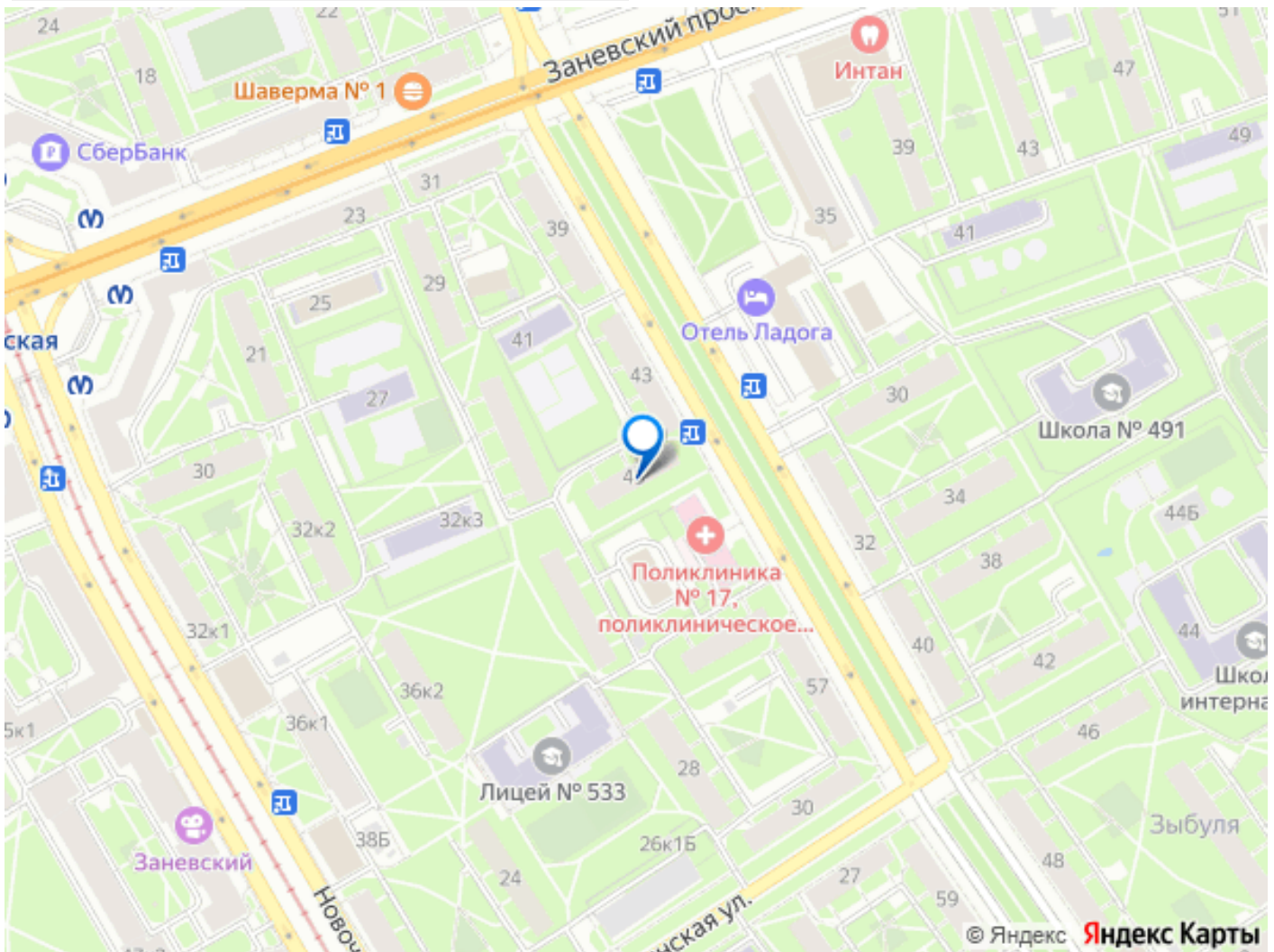
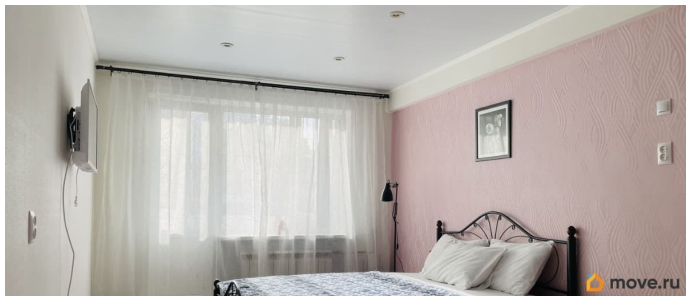
интернет, мебель, мебель на кухне, телевизор, стиральная машина, холодильник, парковка

## Описание

Сдаётся уютная двухкомнатная квартира на втором этаже пятиэтажного панельного дома. Окна выходят во двор, что гарантирует тишину и спокойствие. Квартира сдаётся до мая 2026 г. До станции метро «Новочеркасская» всего 6 минут пешком, что делает расположение квартиры очень удобным для проживания. Тихие спокойные соседи. регистрацию не делаю. Проживание с животными обсуждается, если это маленькая собачка или кошечка. В квартире сделан косметический ремонт. В комнатах и на кухне есть вся необходимая мебель, а так-же постельное белье и посуда. Из техники в вашем распоряжении холодильник, телевизор и стиральная машина. Санузел совмещённый, в ванной комнате установлена ванна. Также в квартире есть балкон, где можно насладиться свежим воздухом. Дом оборудован наземной парковкой, поэтому вы всегда сможете найти место для своего автомобиля. Инфраструктура района развита: рядом находятся школы, детские сады и магазины, что делает проживание здесь комфортным и удобным. Условия аренды

обсуждаются индивидуально. Предусмотрен залог в размере 60000. При выезде оплачивается Клининг Приглашаем вас на просмотр! ----- Примечание: у собственника могут быть дополнительные пожелания к жильцам - обсудите их в чате или по телефону





Move.ru - вся недвижимость России