

Создано: 31.03.2025 в 22:27

Обновлено: 25.01.2026 в 12:36

<https://spb.move.ru/objects/9287992773>

Собственник

**74954760059**

**Санкт-Петербург, проспект Металлистов,  
59**

**40 000 ₽**

Санкт-Петербург, проспект Металлистов, 59

Округ

[СПБ, Калининский район](#)

Улица

[проспект Металлистов](#)

## Квартира

Количество комнат

2

Площадь кухни

6.5 м<sup>2</sup>

Общая площадь

42.5 м<sup>2</sup>

Этаж

5/5

## Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

Тип санузла

раздельный

Вид из окна

для заметок



на улицу

Ремонт

косметический

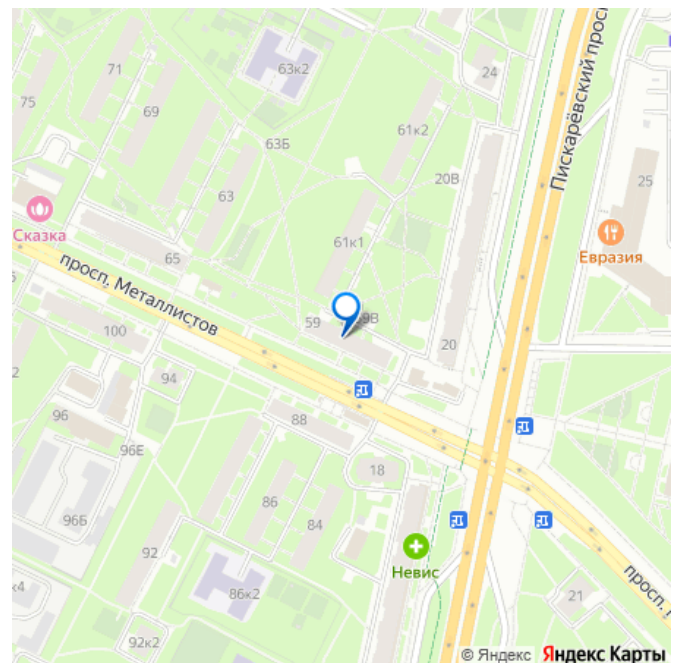
Заселение с детьми

да

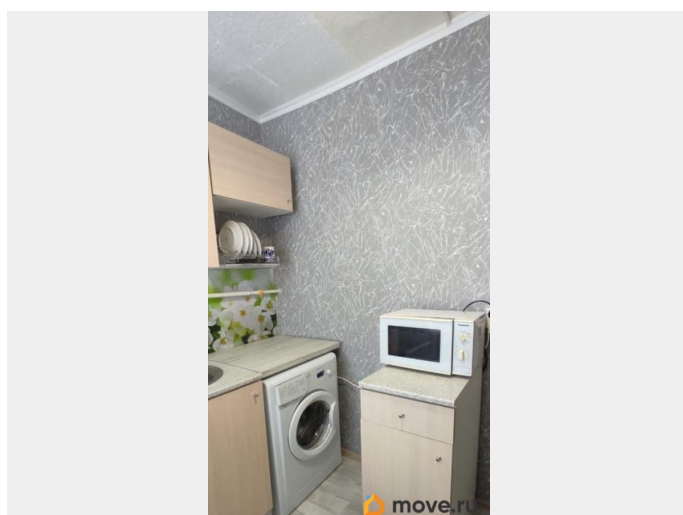
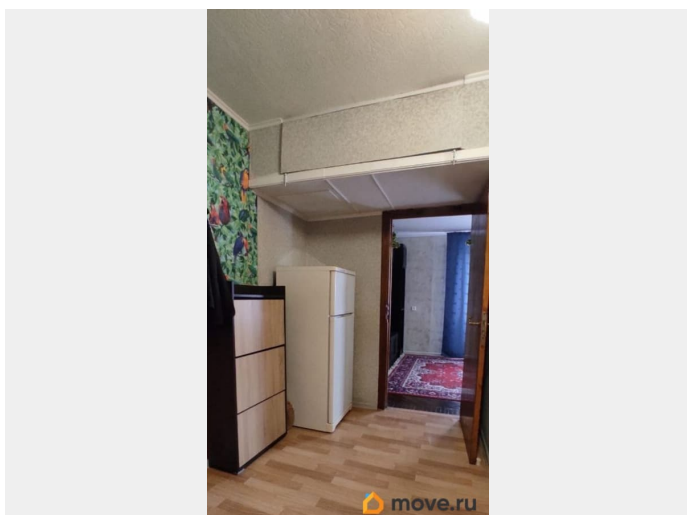
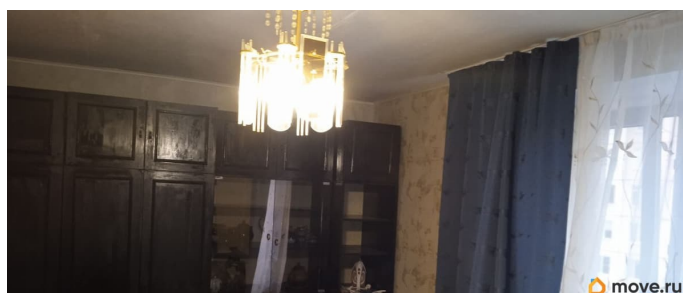
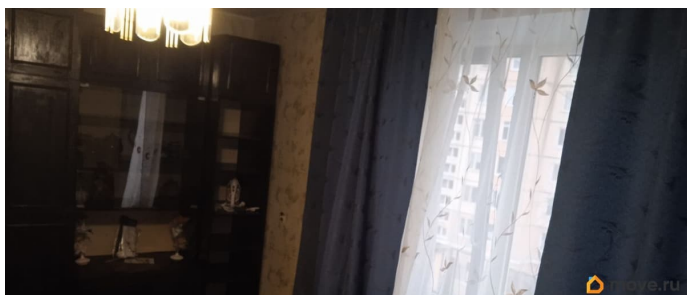
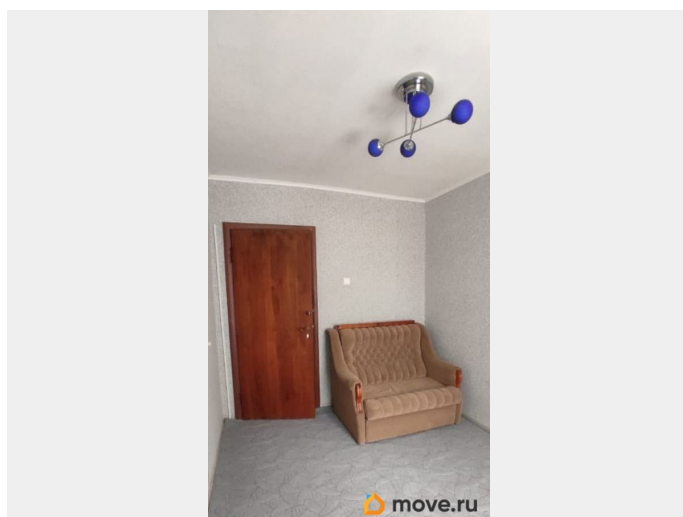
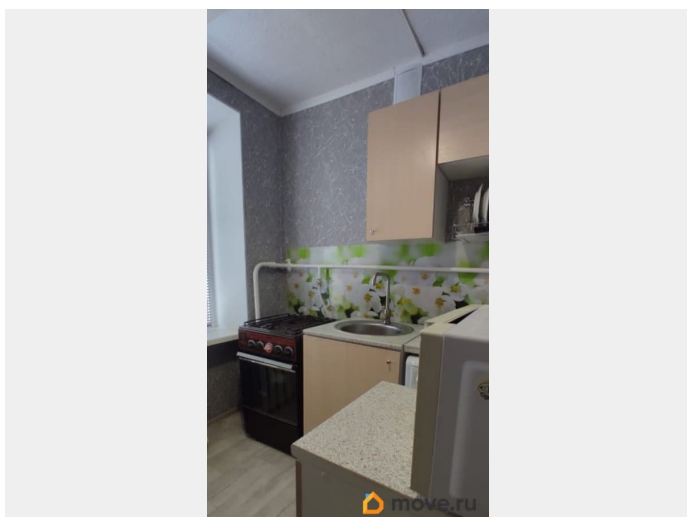
мебель, мебель на кухне, телевизор, стиральная машина,  
холодильник, лифт, парковка

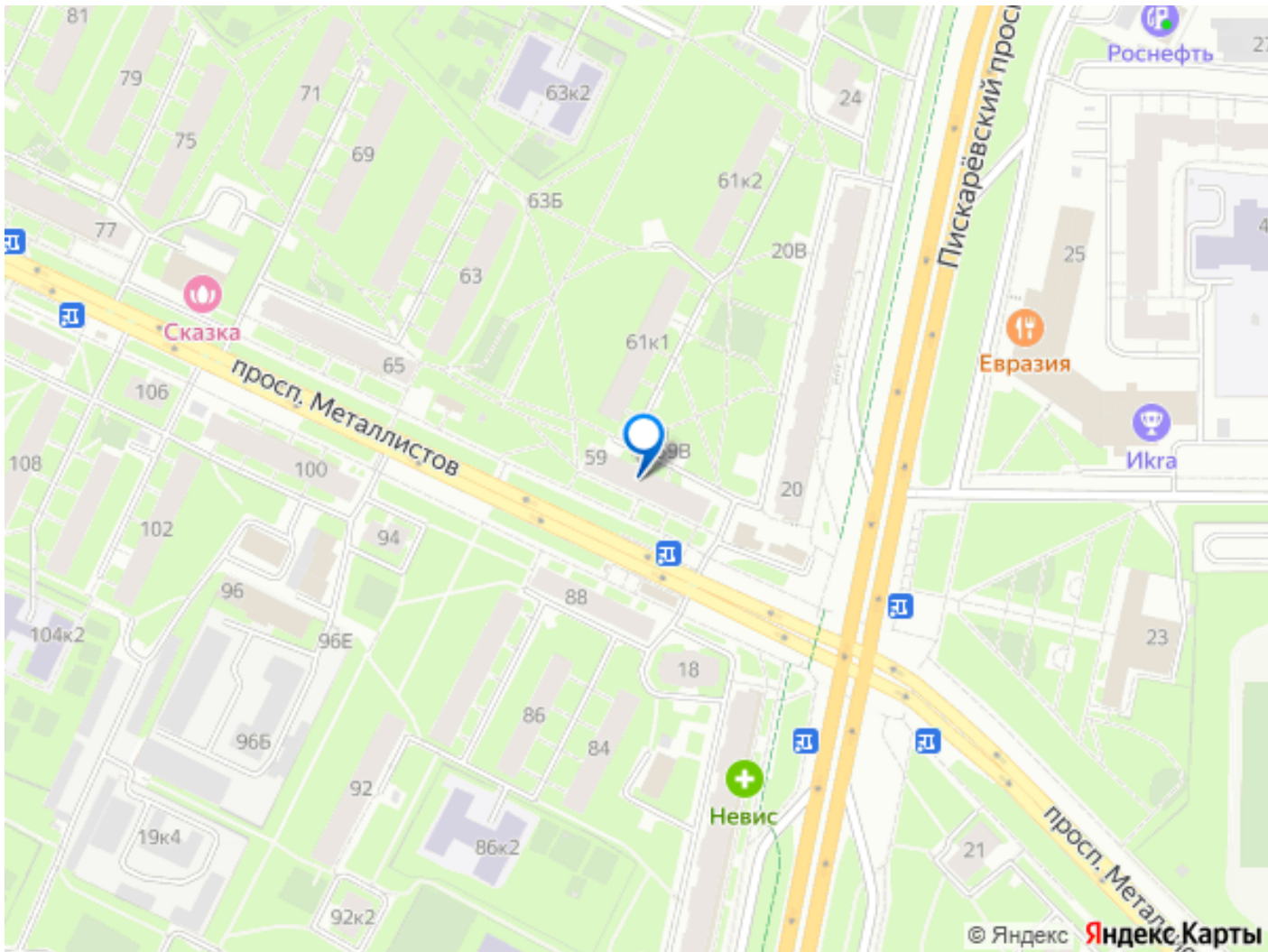
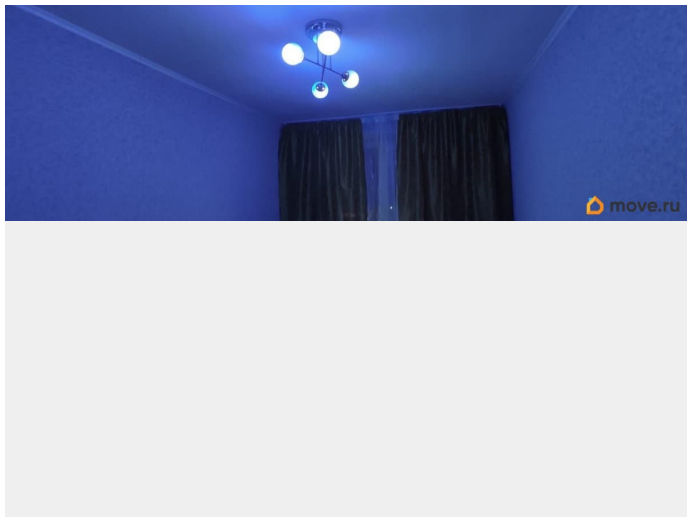
## Описание

Сдаётся уютная двухкомнатная квартира общей площадью 42.5 кв.м на пятом этаже пятиэтажного дома. Комнаты изолированные. Очень хорошая транспортная доступность - без проблем можно добраться в разные районы города. До центра 15 мин. Рядом Фитнесс-центр, несколько парков (в том числе с игровыми комплексами, качелями). Квартира с косметическим ремонтом, что придаёт ей свежий и ухоженный вид. Кухня площадью 6.5 кв.м оборудована необходимой мебелью и техникой: холодильником, микроволновой печью и стиральной машиной. В комнате имеется мебель и телевизор, поэтому вы сможете заселиться без лишних хлопот. Два двухспальных дивана и кровать для ребенка(4-6 лет). Ванная комната оснащена ванной - только отреставрированной. Дом находится в хорошем состоянии, имеется наземная парковка, что особенно удобно для владельцев автомобилей. Окна квартиры выходят на улицу, поэтому в комнатах всегда много света. В шаговой доступности от дома расположены 3 школы, 4 детских сада и поликлиника, что делает это место идеальным для семей с детьми. Также рядом находятся магазины, где можно приобрести все необходимое для повседневной жизни.



На первом этаже дома Сбербанк, Почта.  
Условия аренды: без комиссии, прямая сделка от собственника. Предусмотрен залог (можно разбить на две части). Квартира идеально подойдёт для проживания двух человек или семьи (можно с детьми). Приглашаем Вас на просмотр! Не упустите возможность арендовать комфортное жильё в удобном районе.





Move.ru - вся недвижимость России