

Создано: 29.11.2025 в 16:32

Обновлено: 08.12.2025 в 12:41

<https://spb.move.ru/objects/9286992229>

Фаррух Исмоилов, Адвекс

**79819216628**

**Санкт-Петербург, набережная Обводного Канала, 122**

**49 000 ₽**

Санкт-Петербург, набережная Обводного Канала, 122

Округ

[СПБ, Адмиралтейский район](#)

## Квартира

Количество комнат

2

Жилая площадь

26 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

6 м<sup>2</sup>

Общая площадь

42.9 м<sup>2</sup>

Этаж

3/5

## Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Квартиры](#)

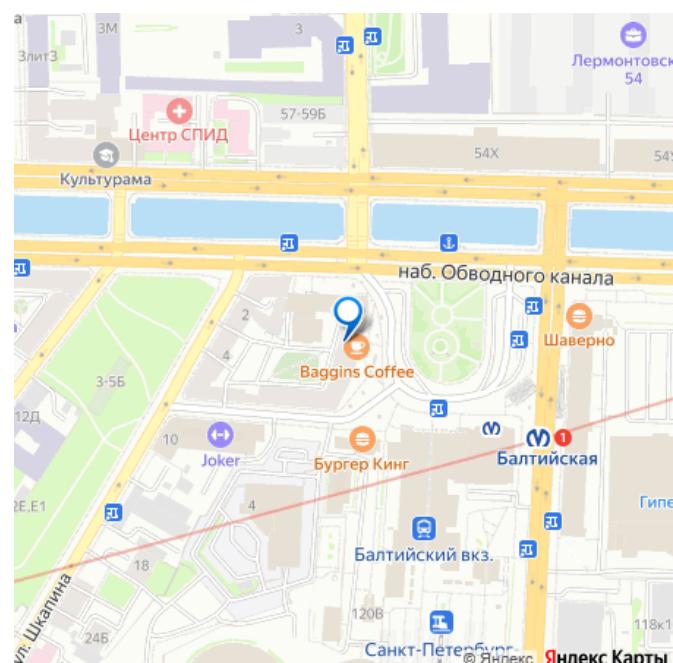
Вид из окна

на улицу

Ремонт

косметический

Заселение с детьми



Яндекс Карты

да

Заселение с животными

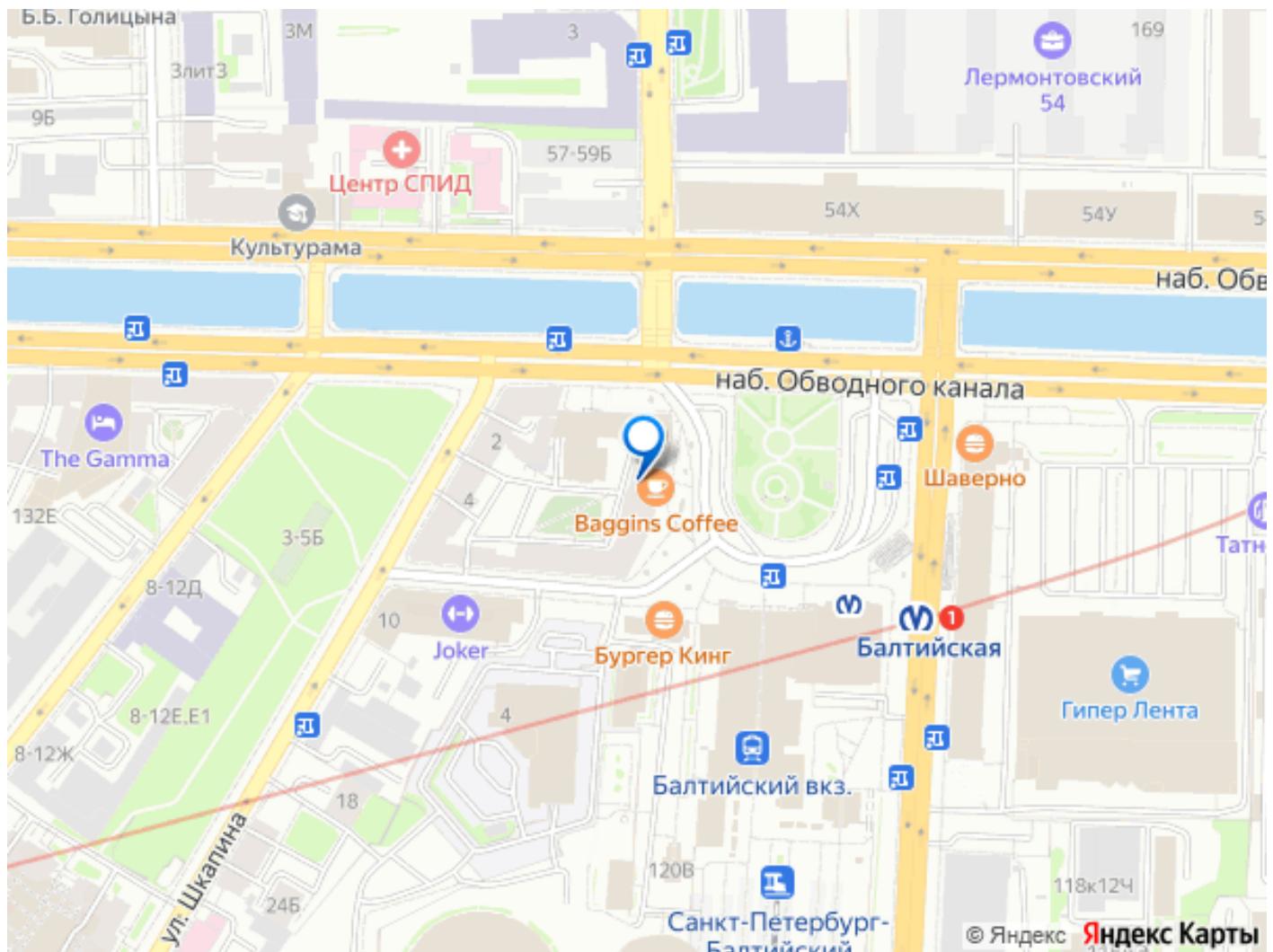
да

интернет, мебель, мебель на кухне, стиральная машина, холодильник, парковка

## **Описание**

ID: 393894 Сдаётся в найм 2-к квартира 43 м<sup>2</sup> в Адмиралтейском районе, в 5 минутах от ст. м. Балтийская Квартира представляет из себя: Большая просторная комната 16 м<sup>2</sup>, гостиная 10 м<sup>2</sup>, компактная кухня 6 м<sup>2</sup>, С/У раздельный. Высокие потолки, свежий косметический ремонт. Оборудована всем, что необходимо для жизни: Большой шкаф, кровать с ортопедическим матрасом, вся необходимая техника и мебель. Все на фото. Хорошо развита инфраструктура. Из квартиры открывается красивый вид на Балтийский сад (после завершения реконструкции фасада дома) Идеальная транспортная доступность - в 5 минутах пешком ст. м. Балтийская, Балтийский вокзал и пр. В пешей доступности несколько ВУЗов, ТЦ, магазины, музеи, сады, школы и т.д. Лояльный собственник. Готовы рассмотреть различных кандидатов, в т.ч. студентов. Обсуждаемо с домашними животными. Главное - ответственный подход к чужой собственности и вопросам оплаты за найм жилья. По условиям: Длительный срок (от 6 мес.) Стоимость 45 000 в месяц + КУ Залог 45 000 (можно разделить на 2 части) Комиссия агентства 100% Звоните, записывайтесь на просмотр. Если Вас интересуют вопросы, связанные с покупкой или продажей недвижимости, также обращайтесь.





Move.ru - вся недвижимость России