

**Федор Кирпичников, Агентство
недвижимости Сергея Галлера
79119632826**

🕒 Создано: 30.03.2026 в 11:56

🔄 Обновлено: 30.03.2026 в 11:50

**Санкт-Петербург, Новосибирская улица,
10**

71 000 ₽

Санкт-Петербург, Новосибирская улица, 10

Округ

[СПБ, Приморский район](#)

Улица

[улица Новосибирская](#)

Квартира

Количество комнат

2

Жилая площадь

27.8 м²

Площадь кухни

5.2 м²

Общая площадь

42.9 м²

Этаж

5/5

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

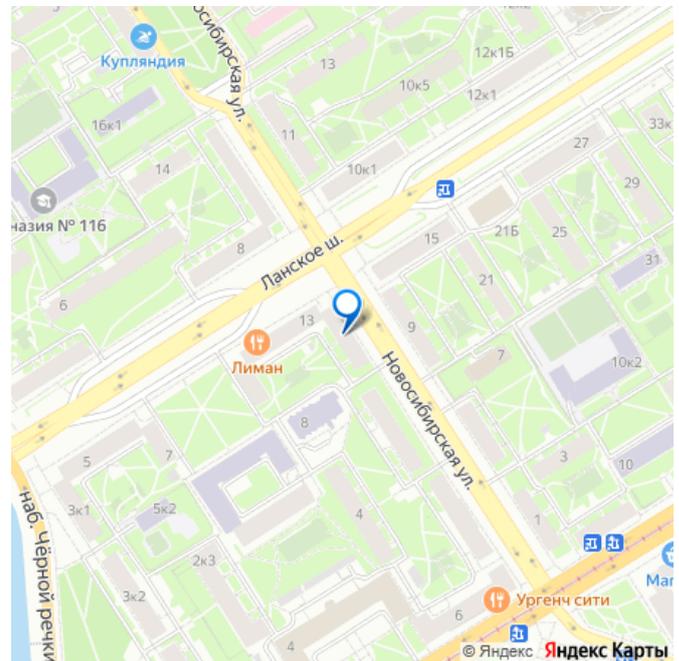
[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

лифт

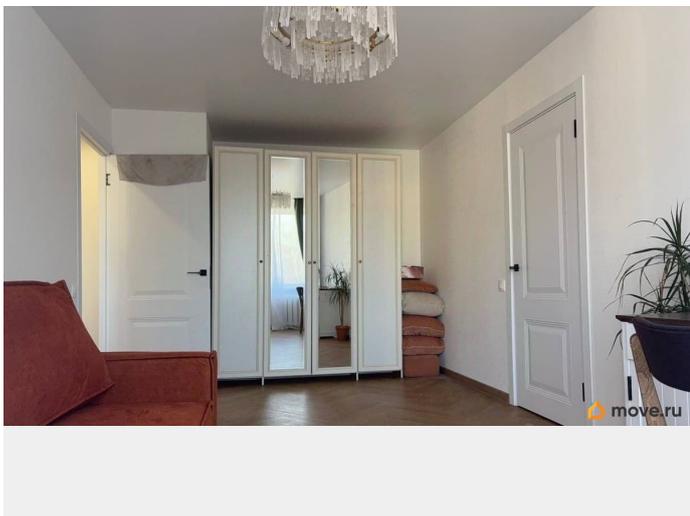
для заметок

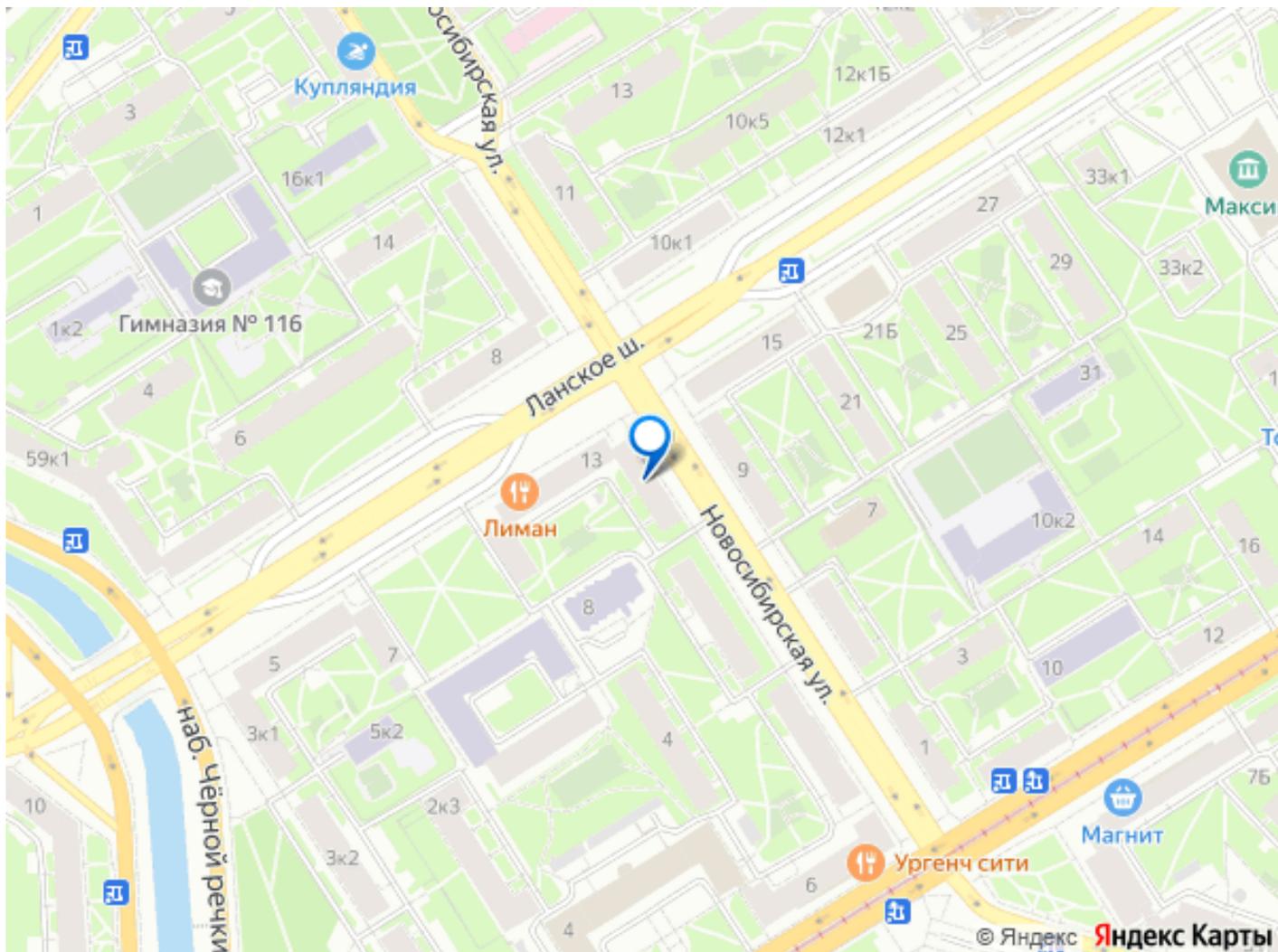


Описание

Сдается просторная светлая 2 кв. в пешей доступности от м. Черная речка. Удобный для жизни район с уже развитой инфраструктурой и удобной транспортной доступностью. Метро Черная речка в 11 минутах ходьбы, автобусная остановка у дома. Большой выбор продуктовых магазинов. Кафе, рестораны, кофейни и пекарни. Медицинские центры, поликлиники, аптеки, детские сады и школы в пешей доступности. Приятные соседи, тихий двор. Сама квартира уютная, в дизайне использовано много натуральных оттенков. Светло и просторно. Пространство использовано рационально. Окна выходят на юго-запад. Балкон. В квартире только что закончен ремонт. Сделана шумоизоляция стен и установлены двойные стеклопакеты. Сдается первый раз. В качестве нанимателей собственник рассматривает одного человека или семейную пару (максимальное количество проживающих 2 взрослых и 1 ребенок). Цена не включает КУ (~6-7000 со счетчиками). Квартира сдается на срок от 11 мес. БЕЗ ОПЛАТЫ КОМИССИИ ! Скорее звоните! Отвечу на все вопросы и организую показ!







Move.ru - вся недвижимость России