

🕒 Создано: 17.11.2025 в 20:02

Обновлено: 10.12.2025 в 18:15

**Санкт-Петербург, Петровский проспект,  
24к2**

**80 000 ₽**

Санкт-Петербург, Петровский проспект, 24к2

Округ

[СПБ, Петроградский район](#)

Улица

[Петровский переулок](#)

## Квартира

Количество комнат

2

Жилая площадь

15 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

20 м<sup>2</sup>

Общая площадь

42 м<sup>2</sup>

Этаж

2/8

## Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Квартиры](#)

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

<https://spb.move.ru/objects/9286693466>

**Ефим Такмаков, Royal Realty**

**79812324525**

для заметок



во двор

Ремонт

дизайнерский

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

2019 г.

Заселение с животными

да

интернет, мебель, мебель на кухне, телевизор, стиральная машина, холодильник, лифт, парковка

## Описание

Арт. 125905381 «Петровский квартал на воде» — жилой комплекс премиум-класса! Вот одни из основных параметров квартиры: Матрас и кровать Аскона, матрас латексный, а не пружинный, поэтому его высота 10 см (это максимум для латексных матрасов). Сон на нем погрузит вас в детство! Диван с коробом куплен в Икеа, чехол на диван покупался отдельно под интерьер. Двери Софья, вся техника Bosch или Kuperbush - Немецкое качество! кухня Икеа, столешница кварцелан (а не мягкий искусственный камень), стулья Kartell и Calgarys - Италия Стол из массива дерева! раковина на кухне Omoikiri, все смесители Grohe, в спальне паркет, стол золотистый Zara, шторы Икеа хлопок, светильники американские В квартире практически все материалы натуральные. Через три месяца будет поднятие арендной платы на 5.000 тысяч рублей. ( обсуждаемо ) Комплекс расположен на первой береговой линии Малой Невы. Есть своя набережная для прогулок парой или одному что бы подумать о прекрасной жизни!

:) Благоустройство: на закрытой территории жилого комплекса расположены сквер и пешеходный бульвар, который заканчивается живописной смотровой площадкой.

Безопасность: предусмотрена многоуровневая система доступа, а также круглосуточное видеонаблюдение и охрана всей территории квартала. Характеризуется благоприятной экологической ситуацией.

Промышленные предприятия на острове закрыты, дорожная сеть не слишком плотная, а зелёных массивов и водоёмов достаточно, чтобы обеспечить округу свежим воздухом.

Звоните, ответим на все вопросы! :) покажем в любое удобное для вас время!





