

Создано: 14.12.2024 в 17:24

Обновлено: 12.02.2026 в 11:06

<https://spb.move.ru/objects/9287639548>

## Собственник

**79811951405**

**Санкт-Петербург, улица Зины Портновой,  
46**

**55 000 ₽**

Санкт-Петербург, улица Зины Портновой, 46

Округ

[СПБ, Кировский район](#)

Улица

[улица Зины Портновой](#)

## Квартира

Количество комнат

2

Жилая площадь

28 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

10 м<sup>2</sup>

Общая площадь

42 м<sup>2</sup>

Этаж

4/8

## Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

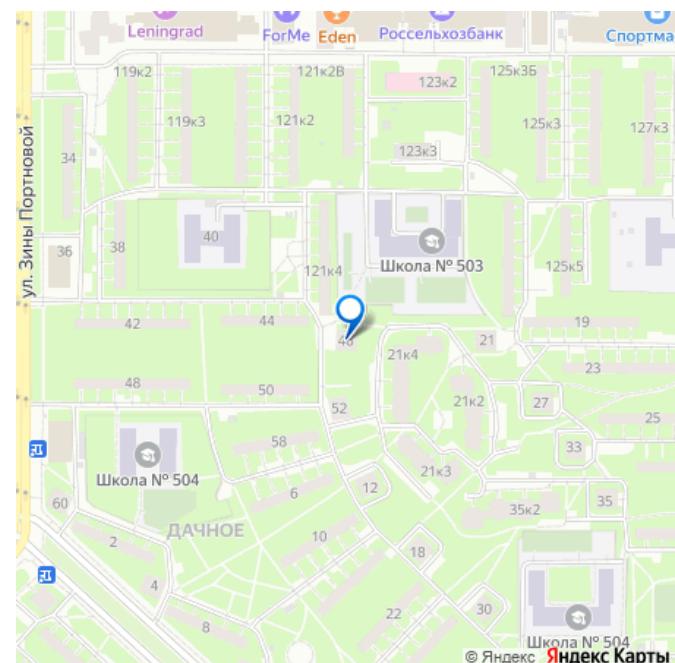
[Квартиры](#)

Тип санузла

совмещенный

Ремонт

для заметок



Заселение с детьми

да

Заселение с животными

да

интернет, мебель, мебель на кухне, телевизор, стиральная машина, холодильник, лифт, парковка

## Описание

С 19 февраля сдаётся просторная евродвушка у метро Ленинский проспект 4 минуты пешком до метро. Квартира расположена на 4 этаже, очень светлая — 3 окна, много естественного света. Сейчас в ванной комнате завершается новый дизайнерский ремонт. Можно заехать и жить сразу — всё необходимое для комфортного проживания уже есть. Планировка (41,8 м?):

- спальня — 12 м? • кухня-гостиная — 22,5 м?
- ванная + туалет — 3,5 м? • коридор — 4 м?

Квартира перепланирована в евродвушку.

Спальня: Большой вместительный шкаф,

раскладной диван. Гостиная зона:

Раскладной диван, мебель в стиле лофт —

рабочий стол и стеллаж. Кухня: Новый

дизайнерский кухонный гарнитур в стиле

лофт (угловой, под окно), очень

вместительный. Дополнительные полки над

рабочей зоной. Большой холодильник.

Встроенная газовая плита и электрический

духовой шкаф. Обеденный стол, барный стол

с барными стульями, стеллаж. Коридор:

Прихожая, шкаф, большое зеркало в полный

рост. Интернет безлимитный подключён. Дом

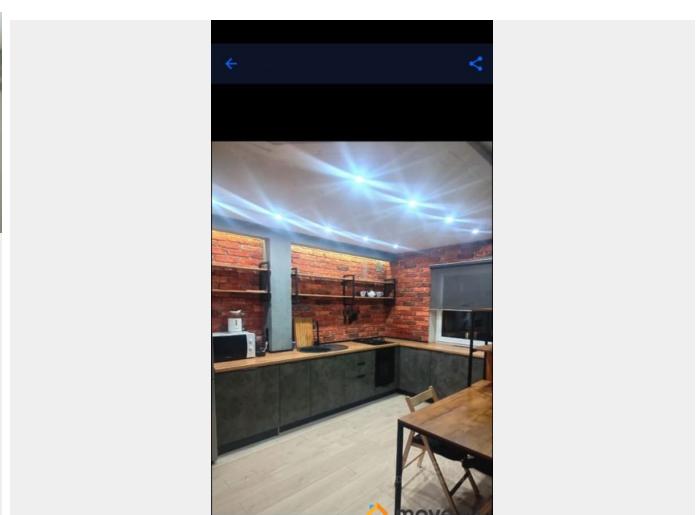
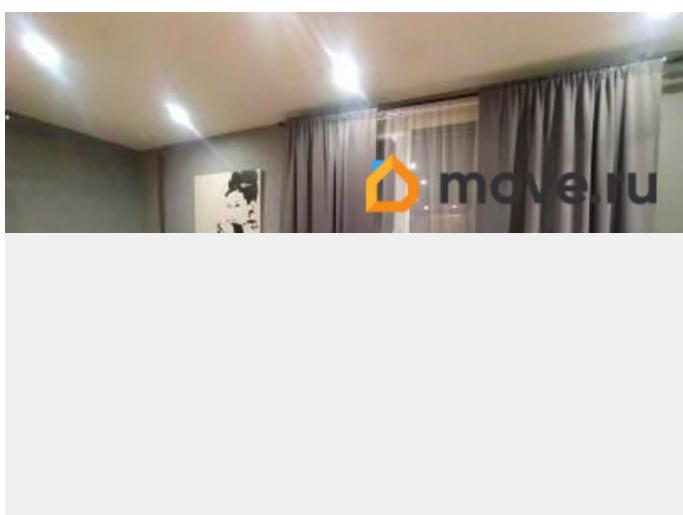
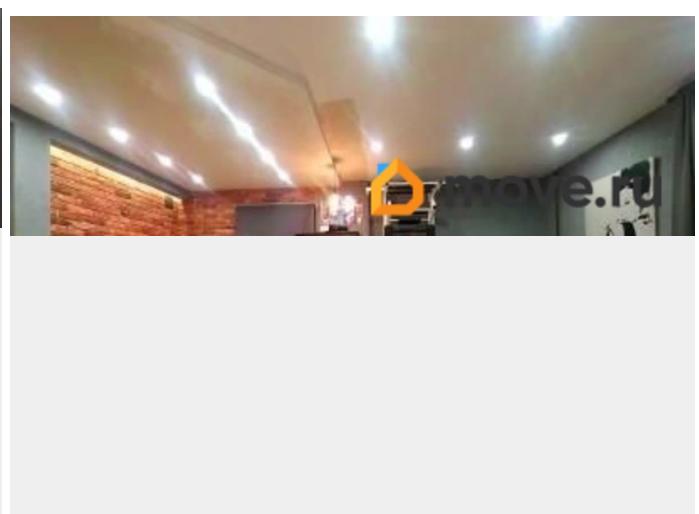
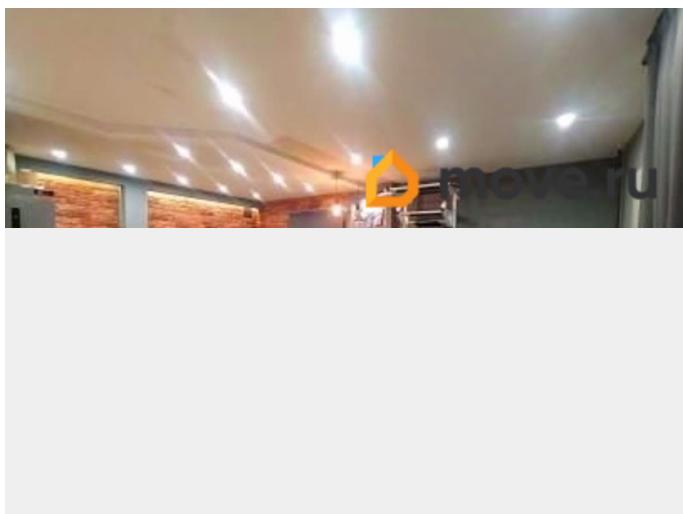
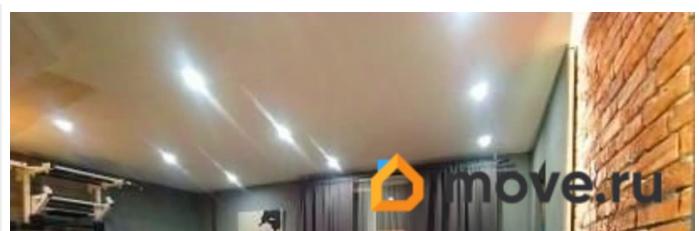
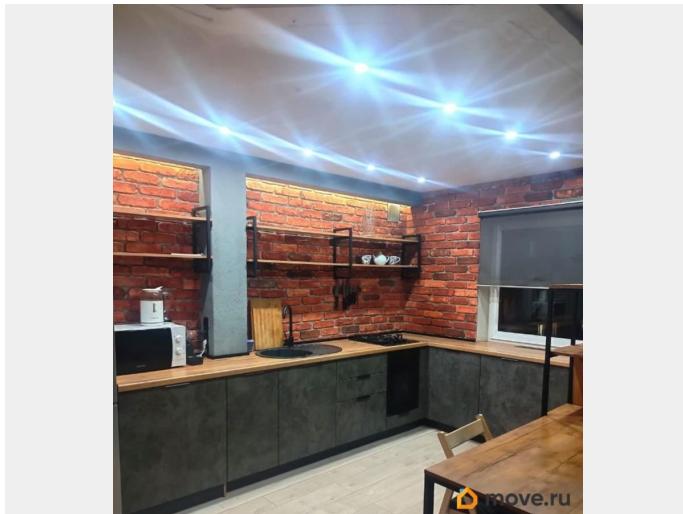
находится в зелёном, ухоженном районе с

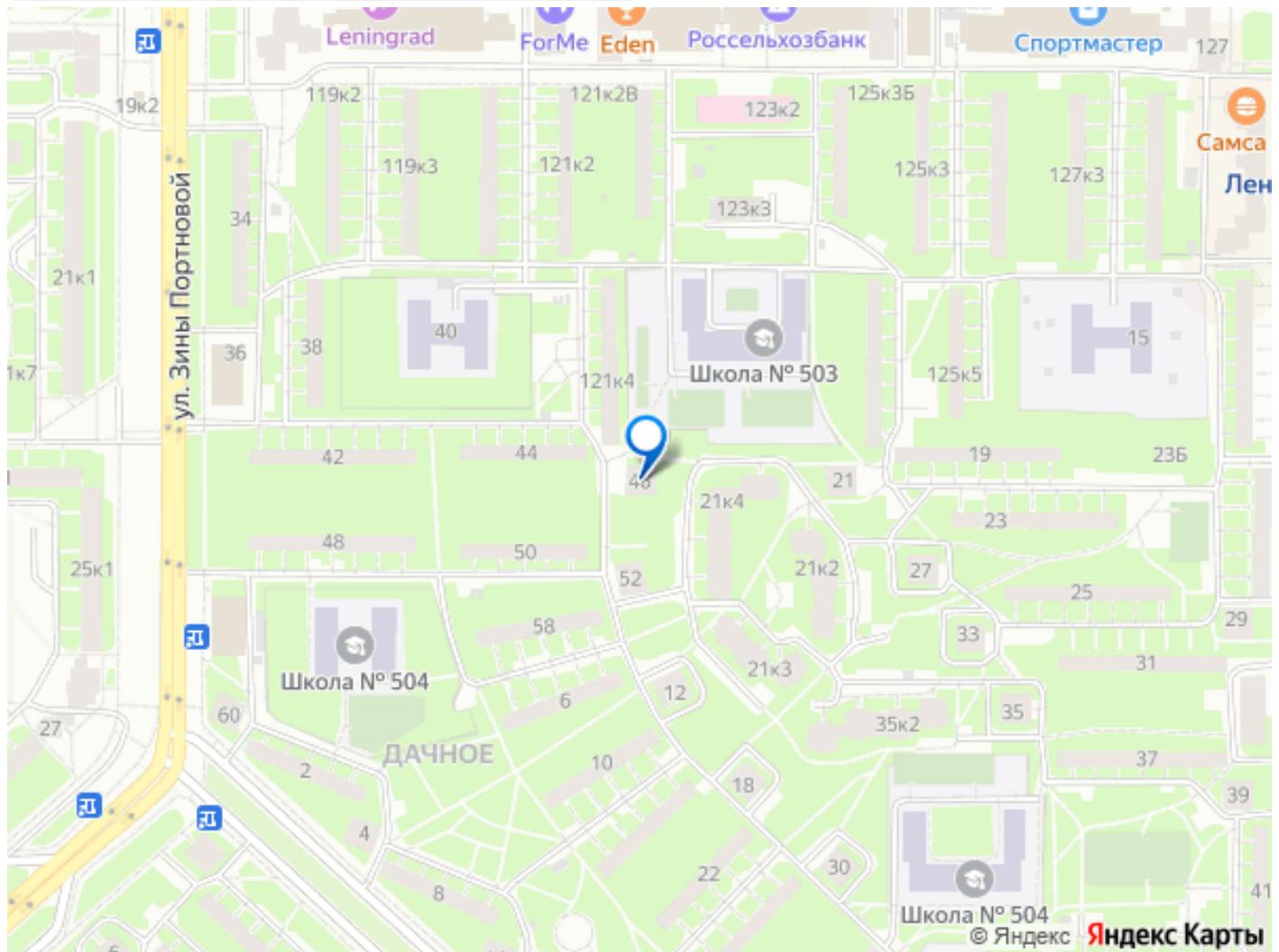
развитой инфраструктурой. В 23 минутах

пешком: детская и взрослая поликлиники,

детские сады и гимназии, супермаркеты,

рестораны, кафе, спортивные комплексы.  
Под окнами — школа с благоустроеными  
спортивными площадками. Стоимость  
аренды: 49 000 ?/мес. — при долгосрочной  
аренде 46 000 ?/мес. — при оплате за 4 или 6  
месяцев вперёд 55 000 ?/мес. — при аренде  
на 1 или 2 месяца Коммунальные услуги — 6  
000 ?/мес. (оплачиваются дополнительно).  
Для согласования просмотра напишите свой  
номер телефона — перезвоню.





Move.ru - вся недвижимость России