

Создано: 25.02.2026 в 14:51

Обновлено: 11.04.2026 в 12:44

Сергей Гончаренко, Самолет Плюс

79111219917

Санкт-Петербург, улица Куйбышева, 16

38 000 ₺

Санкт-Петербург, улица Куйбышева, 16

Округ

[СПБ, Красносельский район](#)

Улица

[улица Куйбышева](#)

Квартира

Количество комнат

2

Жилая площадь

21 м²

Площадь кухни

16 м²

Общая площадь

42 м²

Этаж

1/3

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Квартиры](#)

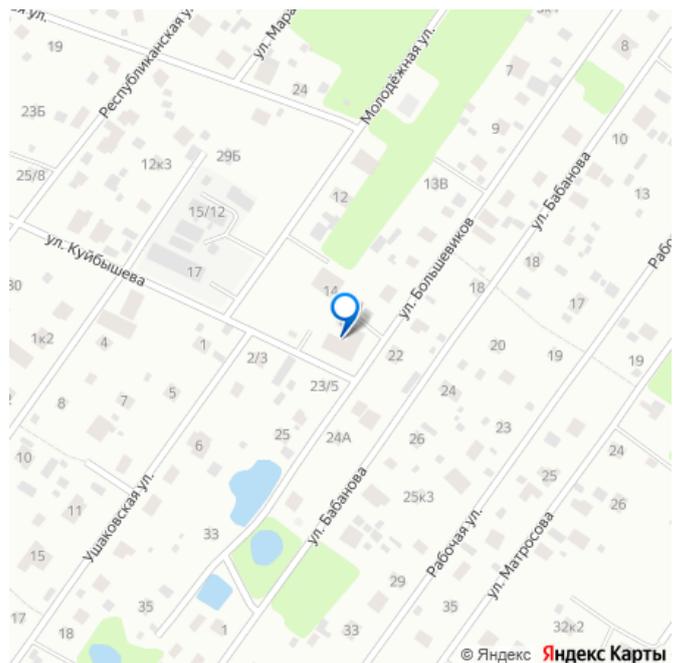
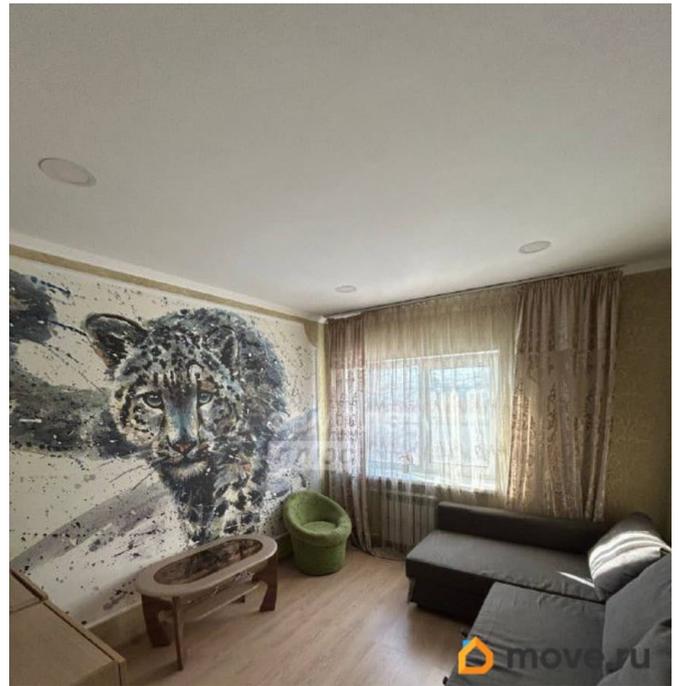
Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

на улицу

для заметок



Заселение с детьми

да

интернет, мебель, мебель на кухне, телевизор, стиральная машина, холодильник, парковка

Описание

Арт. 131928100 Только через наше АГЕНТСТВО вы сможете воплотить мечту об ипотеке на вторичном рынке под 12,2%! Это ваша золотая возможность! Мы открыты к сотрудничеству со всеми агентствами недвижимости. Уютная 2-комнатная квартира в Сергиево оазис тишины и комфорта с удобным доступом к городу! Готовы рассмотреть на короткий срок! Представляем вашему вниманию прекрасную двухкомнатную квартиру, расположенную в живописном и спокойном частном секторе Сергиево. Если вы цените чистый воздух, отсутствие городского шума и хотите жить в гармонии с природой, при этом оставаясь мобильными это ваш идеальный вариант! Преимущества местоположения и транспортной доступности: Идиллическая атмосфера: Расположение в частном секторе гарантирует чистый воздух и полное отсутствие городской суеты. Удобство для автомобилистов: Всего 4 минуты на автомобиле до КАД! Отличная транспортная доступность: До ЖД станции «Сергиево» (Володарская) всего 10 минут пешком, а оттуда 25 минут на электричке по расписанию прямо до Балтийского вокзала! В пешей доступности отличные школа и детский сад! В окрестности много церквей и храмов. Ваша будущая квартира: Максимальный комфорт: Квартира очень

теплая, с дружелюбными и тихими соседями, что обеспечит вам спокойное проживание.

Экономия на коммунальных услугах:

Благодаря собственной котельной дома, коммунальные платежи очень низкие. Вы забудете о проблемах с водоснабжением и отоплением! Простор и функциональность:

Две изолированные комнаты гарантируют приватность для каждого члена семьи, а большая кухня с диваном станет отличным местом для сбора всей семьи. Для семей с детьми: Мы будем рады семьям с детьми!

Безопасность и удобство: Придомовая территория огорожена забором, а во дворе вас ждет личное парковочное место под навесом ваш автомобиль всегда будет в безопасности. Во дворе оборудована уютная мангальная зона! Эта квартира идеальное сочетание загородной тишины и комфорта с легким доступом ко всем благам городской инфраструктуры. Не упустите свой шанс на спокойную и уютную жизнь! Звоните и записывайтесь на просмотр! «Самолет Плюс» ваш крылья в мир недвижимости! Наше агентство не просто сертифицировано и аттестовано в Российской Гильдии Риэлторов, мы команда профессионалов, чья деятельность застрахована! Наш юридический отдел с опытом более 10 лет и ипотечный отдел с опытом более 5 лет готовы решить любую вашу задачу. Более 1000 успешных сделок за 2025 год это не просто цифры, это тысячи счастливых семей!

