

🕒 Создано: 09.04.2026 в 10:31

Обновлено: 09.04.2026 в 13:13

Собственник

79117862609

Санкт-Петербург, улица Белы Куна, 7К4

55 000 ₹

Санкт-Петербург, улица Белы Куна, 7К4

Округ

[СПБ, Фрунзенский район](#)

Улица

[улица Белы Куна](#)

Квартира

Количество комнат

2

Общая площадь

42 м²

Этаж

5/5

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Квартиры](#)

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

дизайнерский

Заселение с детьми

да

для заметок



Заселение с животными

да

интернет, мебель, мебель на кухне, телевизор, стиральная машина, холодильник, лифт, парковка

Описание

Сдается очень светлая и уютная квартира в 5 минутах от метро Международная. Супер развитый район - в пешей доступности скверы, парки, торговые центры с кинотеатрами, рестораны и кафе, детские сады и школы, музыкальная школа им. Темирканова. **ЛОКАЦИЯ:** Дом находится во дворах, в тишине, летом утопает в зелени, но при этом до вестибюля метро — ровно 5 минут спокойным шагом. Центральный Фрунзенский район, рядом ТРК Международный, парк Дружбы и сквер, в минут 10-15 ходьбы парк Интернационалистов и яблоневый сад, множество магазинов и кафе. До центра города на метро 15 минут, на машине также. Во дворе проблем с парковкой нет, так как застройка малоэтажная и предусмотрена дополнительно бесплатная площадка под стоянку. **СВЕТ И ПЛАНИРОВКА:** Квартира угловая, окна выходят на ТРИ разные стороны. В помещении всегда много воздуха и естественного освещения. Кухня-гостиная: Объединенное пространство для отдыха, готовки и семейных ужинов Две изолированные спальни: Можно комфортно разместиться семьей, с ребенком или организовать рабочий кабинет. **ПОЛНОЕ ОСНАЩЕНИЕ (заезжай и живи):** В квартире есть абсолютно всё для комфортного быта: Холодильник Hotpoint Aristotle Стиральная машина Haier Посудомоечная машина Electrolux Микроволновка Samsung Тостер



Чайник ВЫСОКОСКОРОСТНОЙ ИНТЕРНЕТ
400мбит/с Вся необходимая мебель и посуда.
СОСТОЯНИЕ — ЧЕСТНО О НЮАНСАХ: В
комнатах выполнен современный ремонт,
интерьер светлый и приятный, делалось все
для себя и с душой. Важно: местами на
стенах есть небольшие отслоения краски
(жизненные следы эксплуатации). Санузел не
новый, но аккуратный и чистый. Эти моменты
не влияют на функциональность жилья, и
уже учтены в итоговой арендной ставке.
ДОМ: Панельный дом, без лифта. В подъезде
чисто и светло, соседи все тихие и
спокойные. УСЛОВИЯ: Собственник, БЕЗ
КОМИССИИ АГЕНТА. Сделаем и подпишем
договор, чтобы и нам, и вам было спокойно)
Сдача на длительный срок Стоимость: 55 000
?/мес. + ку. ИНТЕРНЕТ В ПОДАРОК,
оплачивать буду сама Залог: 55 000 ?.





