

🕒 Создано: 02.02.2026 в 09:22

Обновлено: 02.02.2026 в 10:22

<https://spb.move.ru/objects/9288648811>

**Собственник**

**79812317712**

**Санкт-Петербург, Суздальский проспект,  
77К2**

**62 000 ₽**

Санкт-Петербург, Суздальский проспект, 77К2

Округ

[СПБ, Калининский район](#)

Улица

[проспект Суздальский](#)

## Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

2.5 м

Жилая площадь

26.7 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

5 м<sup>2</sup>

Общая площадь

43.4 м<sup>2</sup>

Этаж

3/9

## Детали объекта

Тип сделки

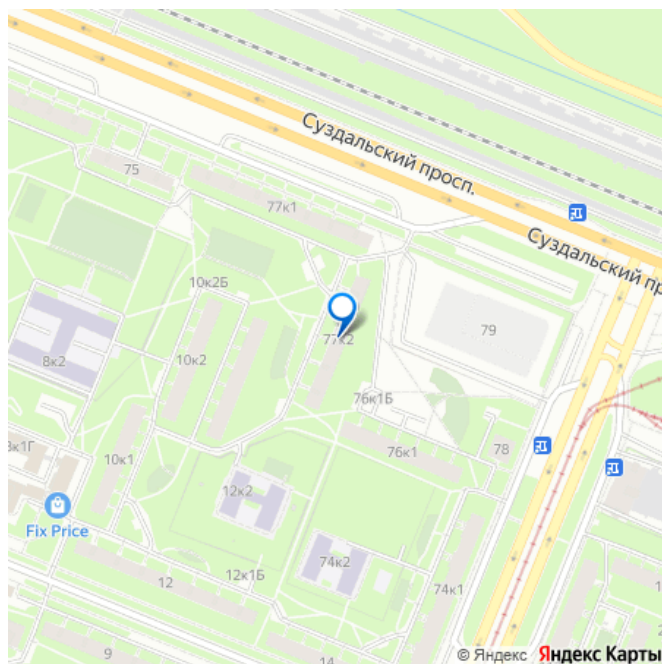
Сдаю

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

для заметок



лоджия

Тип санузла

раздельный

Вид из окна

во двор

Ремонт

дизайнерский

Заселение с детьми

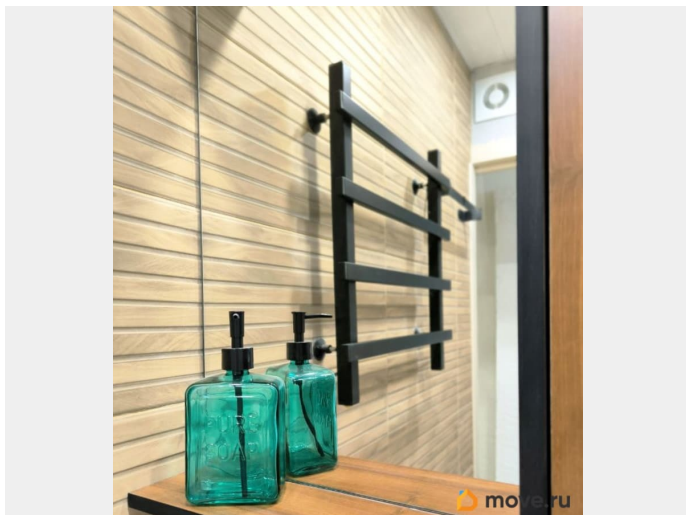
да

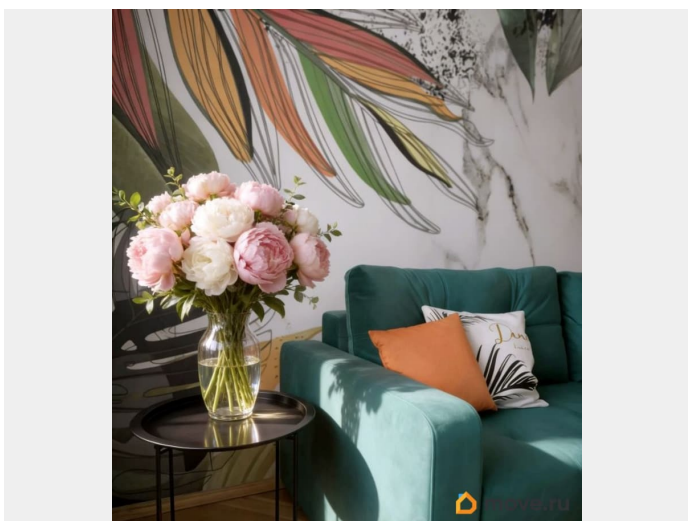
интернет, мебель, мебель на кухне, телевизор, стиральная машина, холодильник, лифт, парковка

## Описание

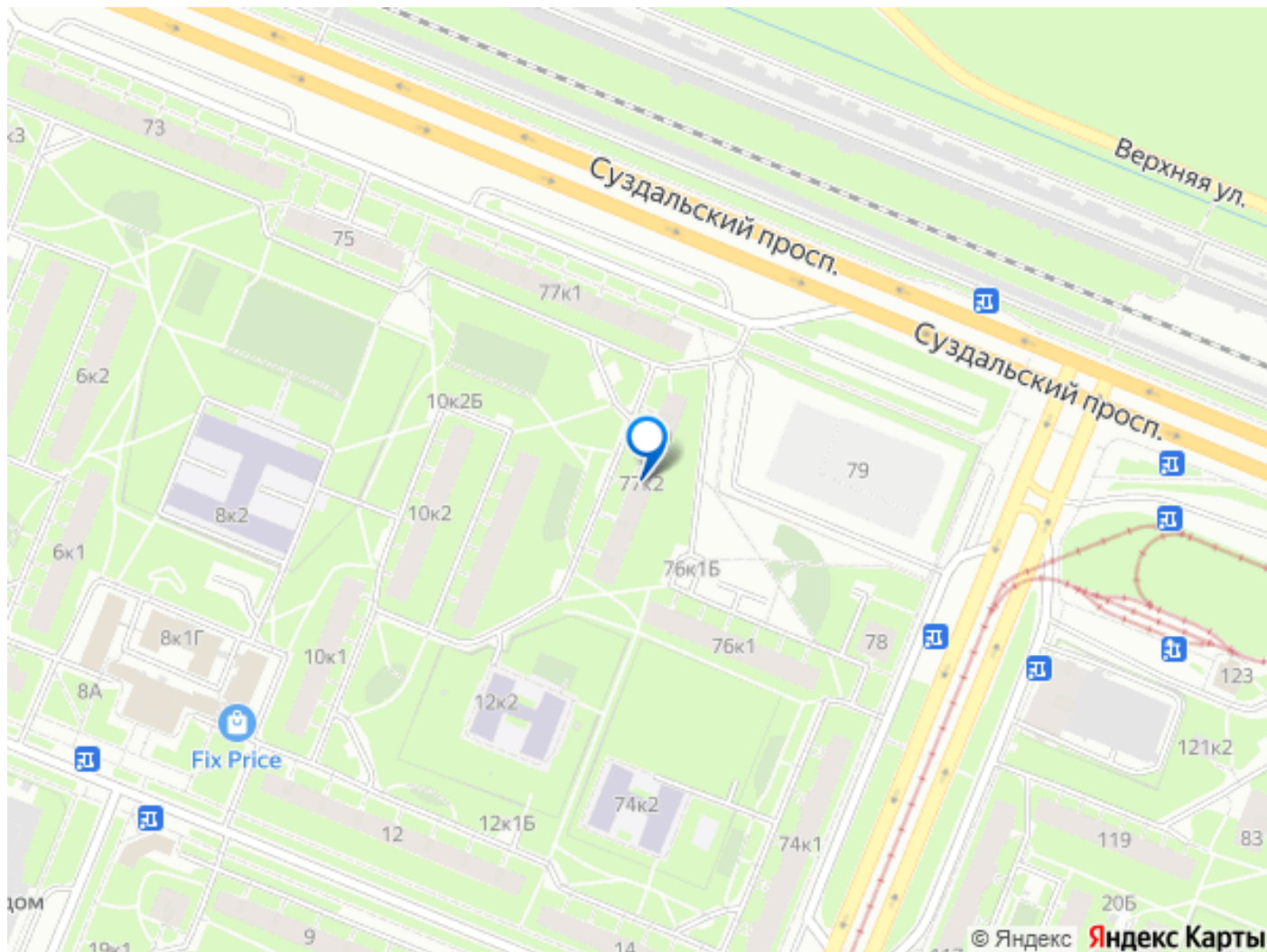
**ВНИМАНИЕ!** Квартира **СДАЕТСЯ НАПРЯМУЮ** без агентов и агентских комиссий. Для людей, любящих чистоту и порядок, с уважительным отношением к чужой собственности. Будьте готовы немного написать о себе в чате. Сдается очень светлая и уютная двухкомнатная квартира на длительный срок с только что сделанным ремонтом всех помещений, обновленной мебелью и техникой. В квартире имеется застекленная лоджия, раздельный санузел, вместительный коридор и прекрасно сохраненный деревянный паркет. Отдельным бонусом является расположение окон, все выходят на восточную сторону с видом на озеленения, ближайший дом далеко можно жить без штор. Квартира в тихом, зеленом районе, с отличной транспортной доступностью и быстрым выездом на КАД. Во дворе школа с углубленным изучением английского языка и несколько детских садов и современные детские площадки. Метро Гражданский проспект в пешей доступности (20 мин). Есть все необходимое

для проживания: • Оборудованная кухня: варочная панель, духовка, вытяжка, посудомоечная машина большого размера, электрочайник, холодильник, стол и стулья. • Комната маленькая: двухместный диван, шкаф, комод, письменный стол, настенный органайзер • Комната большая: двухместный диван, вместительный шкаф, письменный стол, стенка с телевизором, пылесос, настенные часы • Комфортная прихожая: огромный шкаф, вешалка с зеркалом, обувница, пуф, домофон, ключница • Обустроенные санузлы: современный унитаз с инсталляцией, стиральная машинка, ванная, электрический полотенцесушитель В пешей доступности расположены магазины, кафе, рестораны, детские сады, школы, конькобежный стадион. До ближайшей остановки общественного транспорта 3 мин, ближайшие станции метро Гражданский пр и пр Просвещения. Удобный выезд на КАД и ЗСД. Условия сдачи: • Квартира сдается на длительный срок • Можно с детьми (по согласованию) • Без домашних животных • Залог равен арендной плате за 1 месяц (можно разбить на 2 части) • Коммунальные услуги не включены в арендную плату, зависят от отопления и количества потребляемой воды









Move.ru - вся недвижимость России