

🕒 Создано: 02.02.2026 в 09:22

Обновлено: 16.04.2026 в 12:43

**Собственник**

**79812317712**

**Санкт-Петербург, Суздальский проспект,  
77К2**

**54 000 ₽**

Санкт-Петербург, Суздальский проспект, 77К2

Округ

[СПБ, Калининский район](#)

Улица

[проспект Суздальский](#)

### Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

2.5 м

Жилая площадь

26.7 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

5 м<sup>2</sup>

Общая площадь

43.4 м<sup>2</sup>

Этаж

3/9

### Детали объекта

Тип сделки

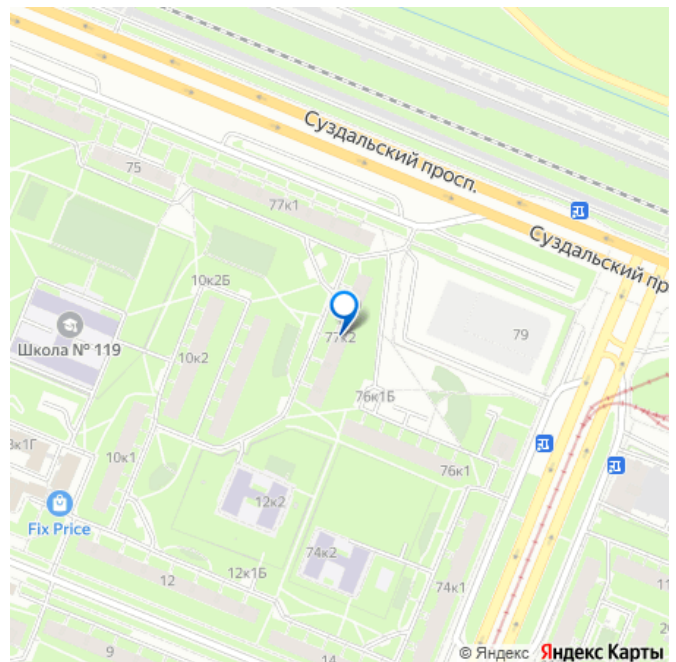
Сдаю

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

для заметок



лоджия

Тип санузла

раздельный

Вид из окна

во двор

Ремонт

дизайнерский

Заселение с детьми

да

интернет, мебель, мебель на кухне, телевизор, стиральная машина, холодильник, лифт, парковка

## Описание

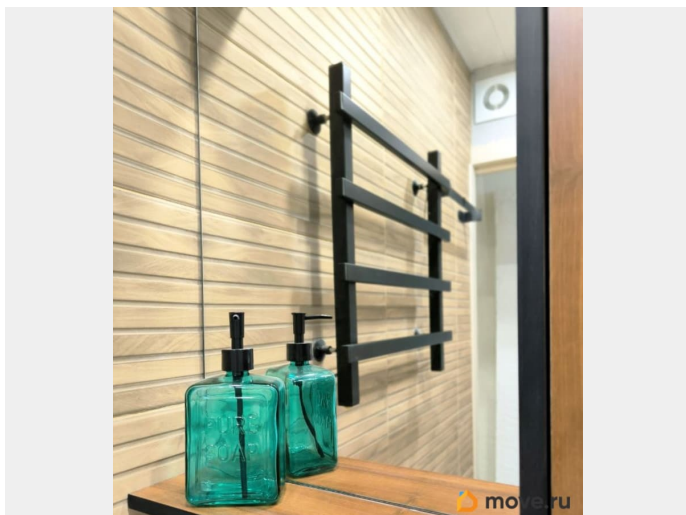
**ВНИМАНИЕ!** Квартира **СДАЕТСЯ НАПРЯМУЮ** без агентов и агентских комиссий. Для людей (в приоритете семья), любящих чистоту и порядок, с уважительным отношением к чужой собственности. Курение в квартире и на балконе запрещено. Будьте готовы немного написать о себе в чате. Сдается очень светлая и уютная двухкомнатная квартира на длительный срок с только что сделанным ремонтом всех помещений, обновленной мебелью и техникой. В квартире имеется застекленная лоджия, раздельный санузел, вместительный коридор и прекрасно сохраненный деревянный паркет. Отдельным бонусом является расположение окон, все выходят на восточную сторону с видом на озеленения, ближайший дом далеко можно жить без штор. Квартира в тихом, зеленом районе, с отличной транспортной доступностью и быстрым выездом на КАД. Во дворе школа с углубленным изучением английского языка и несколько детских садов и современные детские площадки. Метро Гражданский проспект в пешей

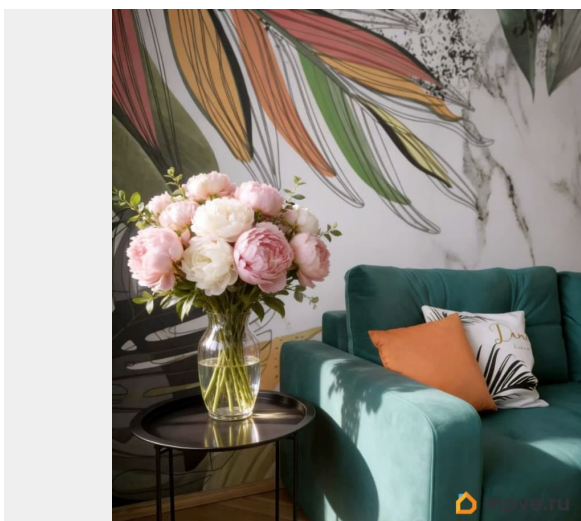
доступности (20 мин). Есть все необходимое для проживания:

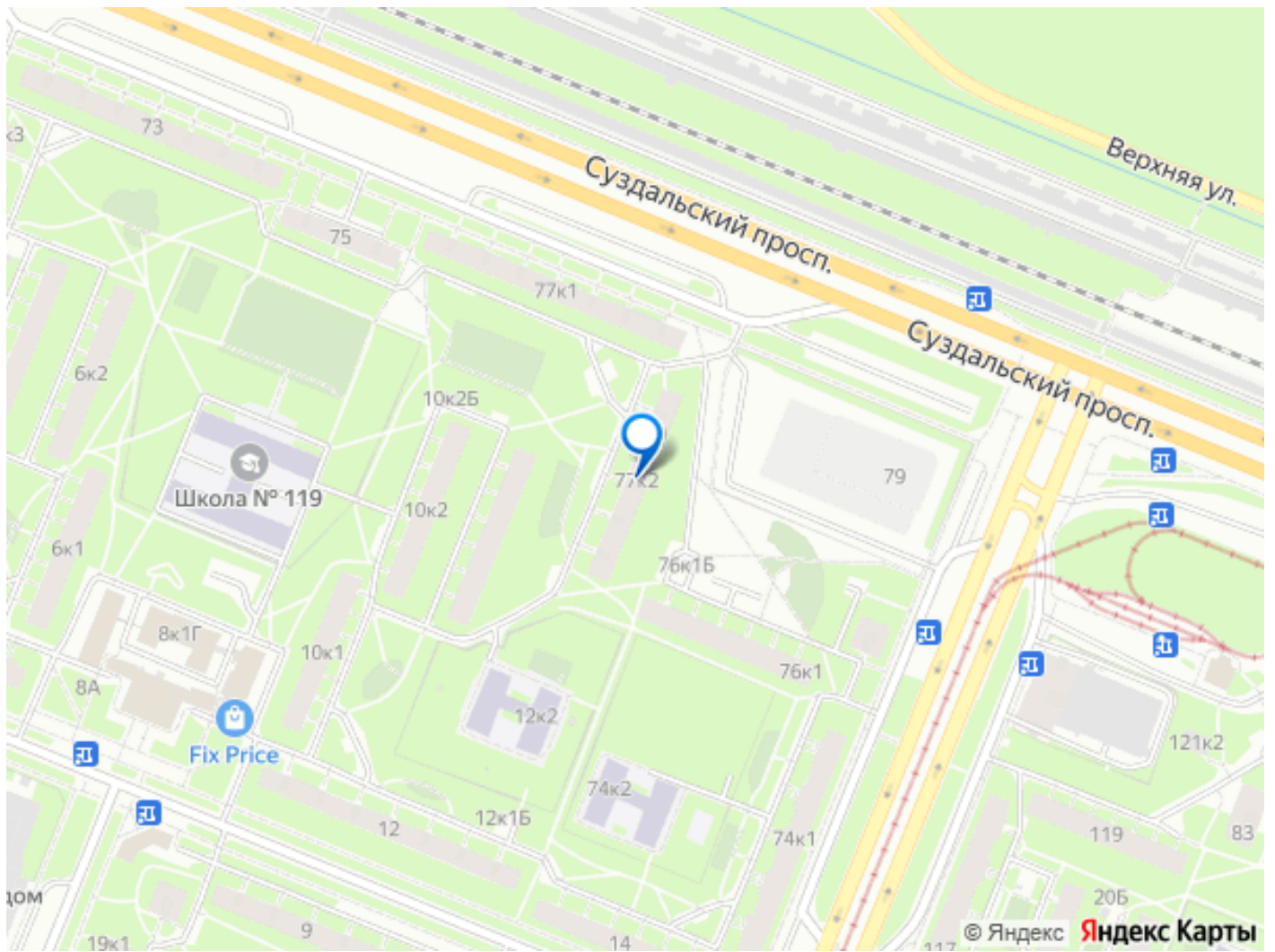
- Оборудованная кухня: варочная панель, духовка, вытяжка, посудомоечная машина большого размера, электрочайник, холодильник, стол и стулья.
- Комната маленькая: двухместный диван, шкаф, комод, письменный стол, настенный органайзер
- Комната большая: двухместный диван, вместительный шкаф, письменный стол, стенка с телевизором, пылесос, настенные часы
- Комфортная прихожая: огромный шкаф, вешалка с зеркалом, обувница, пуф, домофон, ключница
- Обустроенные санузлы: современный унитаз с инсталляцией, стиральная машинка, ванная, электрический полотенцесушитель

В пешей доступности расположены магазины, кафе, рестораны, детские сады, школы, конькобежный стадион. До ближайшей остановки общественного транспорта 3 мин, ближайшие станции метро Гражданский пр и пр Просвещения. Удобный выезд на КАД и ЗСД. Условия сдачи:

- Квартира сдается на длительный срок
- Можно с детьми (по согласованию)
- Без домашних животных
- Залог равен арендной плате за 1 месяц (можно разбить на 2 части)
- Коммунальные услуги не включены в арендную плату, зависят от отопления и количества потребляемой воды







Move.ru - вся недвижимость России