

🕒 Создано: 26.11.2025 в 22:51

Обновлено: 26.11.2025 в 23:03

<https://spb.move.ru/objects/9286906301>

Собственник

79118282769

**Санкт-Петербург, проспект Металлистов,
16**

50 000 ₽

Санкт-Петербург, проспект Металлистов, 16

Округ

[СПБ, Красногвардейский район](#)

Улица

[проспект Металлистов](#)

Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

2.5 м

Жилая площадь

27.2 м²

Площадь кухни

5.2 м²

Общая площадь

43.6 м²

Этаж

4/5

Детали объекта

Тип сделки

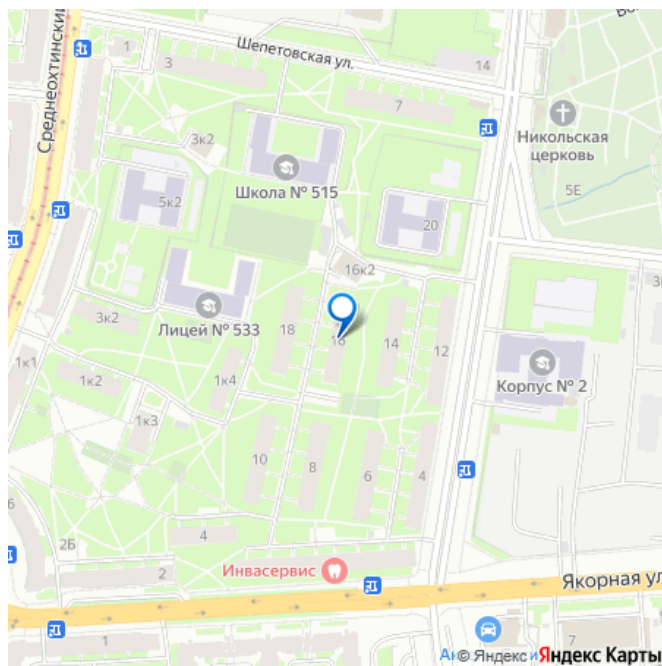
Сдаю

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

для заметок



балкон

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

во двор

Ремонт

евро

Заселение с детьми

да

Заселение с животными

да

интернет, мебель, мебель на кухне, телевизор, стиральная машина, холодильник, парковка

Описание

Звонить с 15:00 до 00:00 Сдаю уютную 2-х комнатную квартиру в Красногвардейском районе. Тихий зелёный двор находится в глубине жилой зоны, подальше от гула машин. Уютная детская площадка, рядом школа и два садика. До метро Новочеркасская, Ладужская, как и до исторического центра Санкт-Петербурга 5 минут на транспорте Совершая вечерний променад всего через 10 минут неспешного шага, вы увидите красоту города на Неве с его пейзажами Свердловской набережной откуда открывается шикарный вид на Смольный Собор и Большеохтинский мост. Так же множество магазинов рядом, пятёрочка, ЛЕНТА, красное белое, россал 24, а так же ТЦ Охта Молл в 5 минутной доступности. Планировка изолированная. Общая площадь 43.6 кв.м. Площадь комнат 11.4 кв.м и 15.8 кв.м. Комфортный 4 этаж в 5-ти этажном доме. Квартира с балконом,

светлая. Сделан ремонт. Сантехника заменена, ремонт в ванной комнате и санузле, установлены новые двери, новые обои, мебель. Большая кровать в спальней комнате (180x200), раскладной диван в гостиной. Остается холодильник, стиральная машина, микроволновка, чайник, Wi-Fi роутер, компьютерный стол, мебель. Установлен большой бойлер - горячая вода есть всегда. Дома в этой локации строились для медицинских работников. Соседи приятные. Парадная чистая! Зеленый двор и очень тихое место: дом находится в глубине двора. Летом, когда все утопает в зелени, ощущение, что живешь на даче. Оплата за первый и последний месяц. Аренда 50.000?+ К/У (счетчики), вы отправляете показания, оплачивать буду я сам и отправлять счет

