

Создано: 15.12.2025 в 13:39

Обновлено: 13.01.2026 в 13:40

<https://spb.move.ru/objects/9287408657>

Собственник

79812001881

Санкт-Петербург, улица Полоцкая, 5

45 000 ₽

Санкт-Петербург, улица Полоцкая, 5

Округ

[СПБ, Пушкинский район](#)

Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

2.63 м

Жилая площадь

26.3 м²

Площадь кухни

8.1 м²

Общая площадь

43.7 м²

Этаж

9/9

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

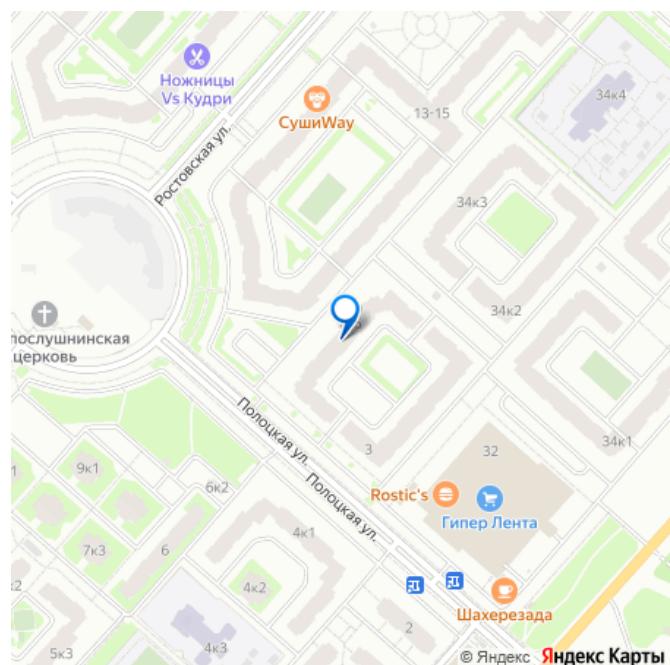
[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

Тип санузла

раздельный



© Яндекс Карты

Ремонт

косметический

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

2013 г.

Заселение с детьми

да

мебель, мебель на кухне, телевизор, стиральная машина, холодильник, лифт, парковка

Описание

Предлагаем вашему вниманию уютную двухкомнатную квартиру в современном жилом комплексе на Полоцкой улице, 5, в поселке Шушары (Славянка), Санкт-Петербург. Общая площадь квартиры составляет 43,7 кв. м, жилая — 26,3 кв. м, а площадь кухни — 8,1 кв. м. Квартира расположена на 9 этаже девятиэтажного дома 2014 года.. Высота потолков — 2,63 метра, а окна выходят во двор, что обеспечивает тишину и спокойствие. В квартире выполнен косметический ремонт, благодаря чему она выглядит свежо и привлекательно. В наличии вся необходимая техника: холодильник, посудомоечная и стиральная машины, телевизор, чайник. Мебель имеется как на кухне, так и в комнатах. Ванная комната оборудована полноценной ванной, поэтому можно удобно принимать водные процедуры. Есть один балкон, где можно отдохнуть и наслаждаться видом на двор. Дом находится в отличном состоянии, в распоряжении жильцов есть пассажирский лифт и наземная парковка, всегда есть свободное место.

Инфраструктура района отлично развита: рядом расположены школы, детские сады, клиники и магазины, что делает проживание здесь комфортным и удобным. Метро «Купчино» находится в 20 минутах на автомобиле, что обеспечивает хорошую транспортную доступность. Условия аренды следующие: договор аренды заключается напрямую с собственником. Комиссия агентству отсутствует, залог обязателен. Квартира идеально подойдет для семьи или пары, предпочитающих комфорт и спокойствие. Приезжайте на просмотр и убедитесь в преимуществах этой квартиры лично. Звоните и записывайтесь на удобное для вас время! Стоимость аренды 40000+ вся квитанция(от 3000 летом, 5000 зимой), залог 40000р.

