

🕒 Создано: 25.12.2025 в 13:18

Обновлено: 12.01.2026 в 19:10

**Санкт-Петербург, Гражданский проспект,
31К2**

40 000 ₽

Санкт-Петербург, Гражданский проспект, 31К2

Округ

[СПБ, Калининский район](#)

Улица

[проспект Гражданский](#)

Квартира

Количество комнат

2

Жилая площадь

27.8 м²

Площадь кухни

5 м²

Общая площадь

43.7 м²

Этаж

4/5

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия

парковка

<https://spb.move.ru/objects/9287888262>

Собственник

**74954760059,7495476
0059**

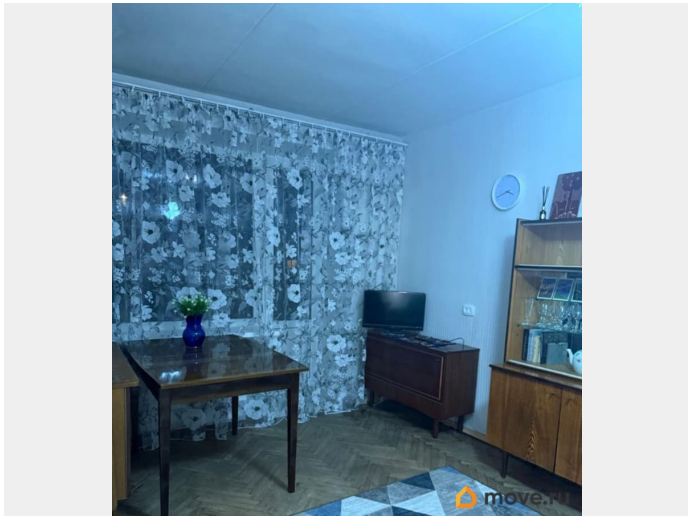
для заметок

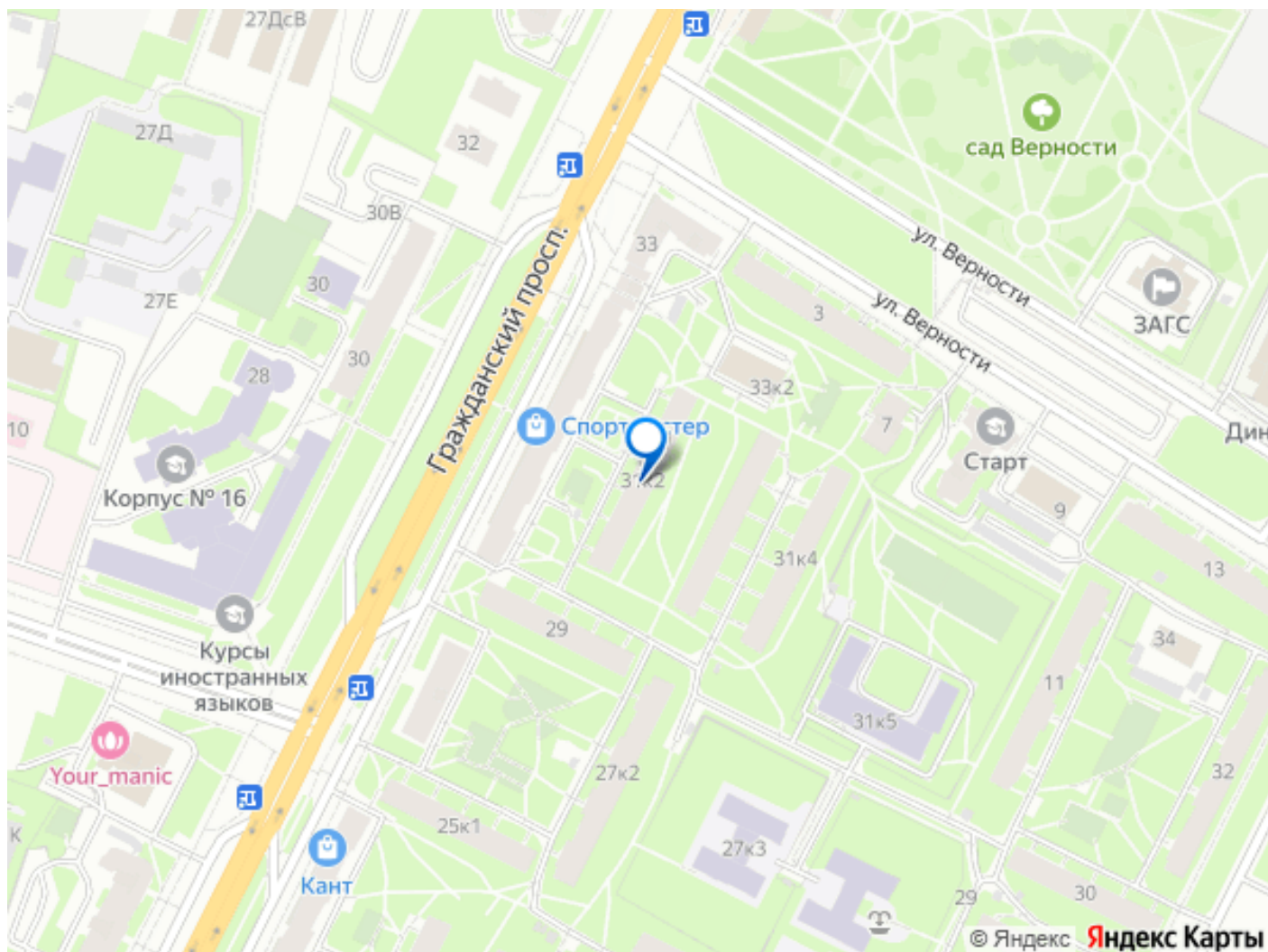


Описание

Сдаётся на длительный срок уютная двухкомнатная квартира БЕЗ АГЕНТА. Метро под боком - ПЯТЬ минут ПЕШКОМ до Академической. Мебель и посуда в наличии: холодильник, стиральная машина, газовая плита, телевизор, микроволновка - всё новое! Одна комната проходная. Квартира сразу ПОСЛЕ РЕМОНТА, сдается впервые. 4 этаж в пятиэтажном доме. Квартира тёплая, дом кирпичный(не панелька). КУ оплачиваются отдельно. Без животных. Двор утопает в зелени, хороший вид из окон! Имеются балкон и кладовая. Чистая парадная. Семьи с детьми приветствуются! Залог 100% (можно частями). Развитая инфраструктура, в паре минут ТРЦ Академический в кинотеатром, кафе и рестораном. Рядом Пискаревский лесопарк и парк Политехнического университета. Ищем аккуратных, ответственных жильцов для длительной аренды. Собственник адекватный -----
Примечание: у собственника могут быть дополнительные пожелания к жильцам - обсудите их в чате или по телефону







Move.ru - вся недвижимость России