

Создано: 28.07.2024 в 08:03

Обновлено: 12.02.2026 в 11:00

<https://spb.move.ru/objects/9289732704>

Агент

**79117423832**

## Санкт-Петербург, Новочеркасский проспект, 25К1

**50 000 ₽**

Санкт-Петербург, Новочеркасский проспект, 25К1

Округ

[СПБ, Красногвардейский район](#)

Улица

[проспект Новочеркасский](#)

## Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

2.5 м

Площадь кухни

6 м<sup>2</sup>

Общая площадь

43.8 м<sup>2</sup>

Этаж

2/6

## Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

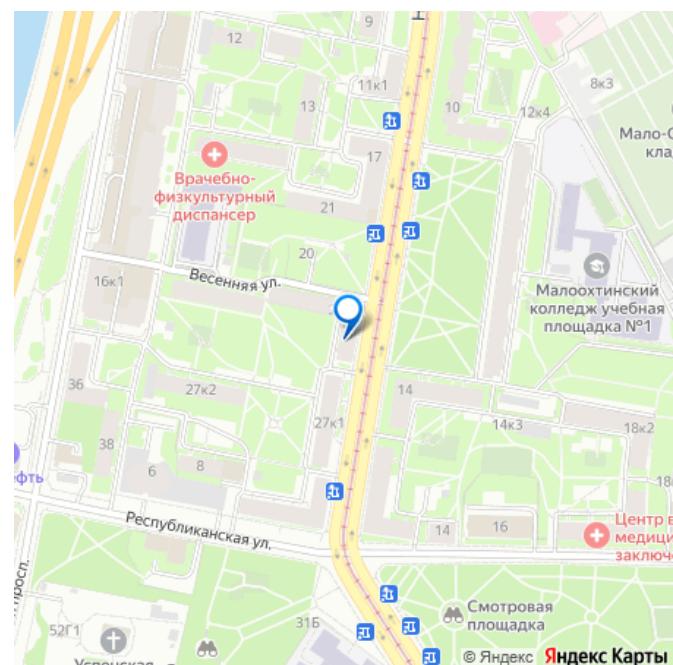
[Квартиры](#)

Тип санузла

раздельный

Ремонт

для заметок



12

Заселение с детьми

да

мебель, мебель на кухне, телевизор, стиральная машина, холодильник, лифт

## **Описание**

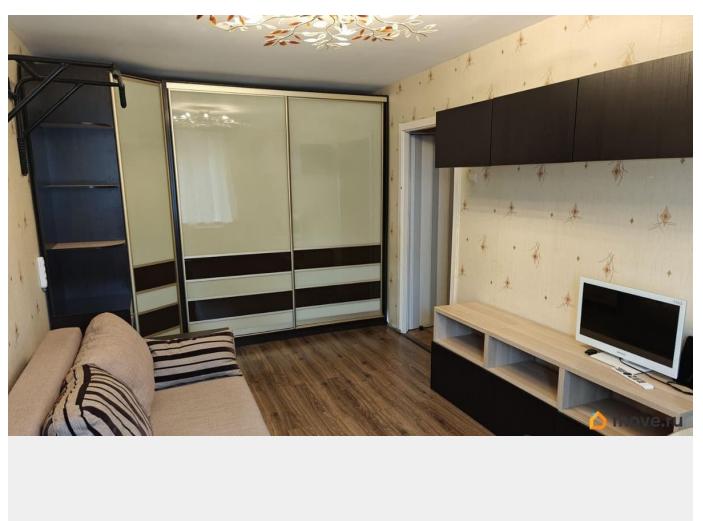
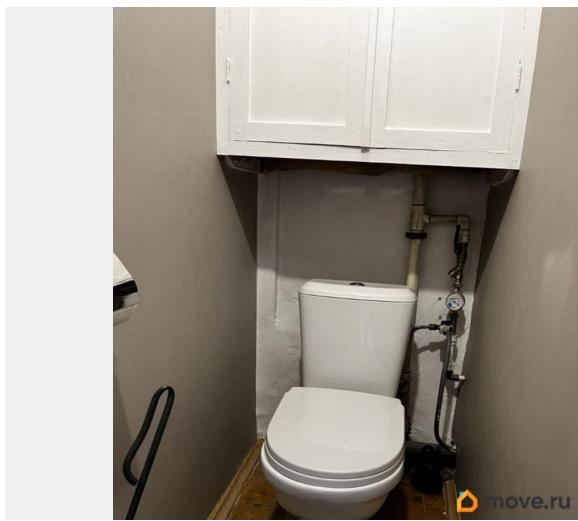
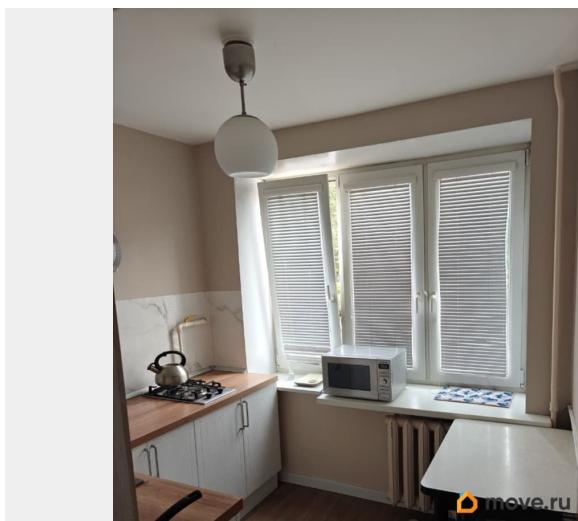
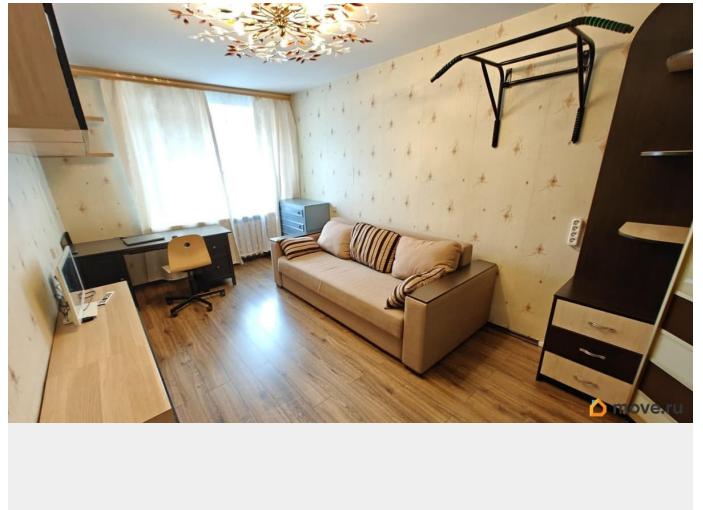
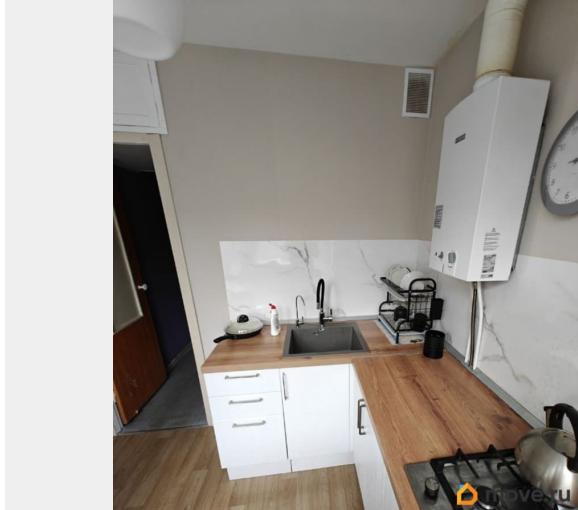
Сдаётся уютная двухкомнатная квартира 15-16 февраля, на Новочеркасском проспекте, 25к1. Общая площадь квартиры составляет 43.8 кв. м, кухня - 6 кв. м.

Квартира расположена на 2-м этаже 6-этажного кирпичного дома, построенного в 1966 году. В квартире выполнен косметический ремонт. В комнатах и на кухне есть мебель, поэтому сразу можно заехать и жить. В наличии вся необходимая техника: холодильник, телевизор, стиральная машина.

Ванная комната оборудована ванной, санузел раздельный. Газовая колонка всегда есть горячая вода. Новый кухонный гарнитур, есть СВЧ. коммунальные платежи примерно 5 тыс , счетчиков нет, газ примерно 300-400 рублей

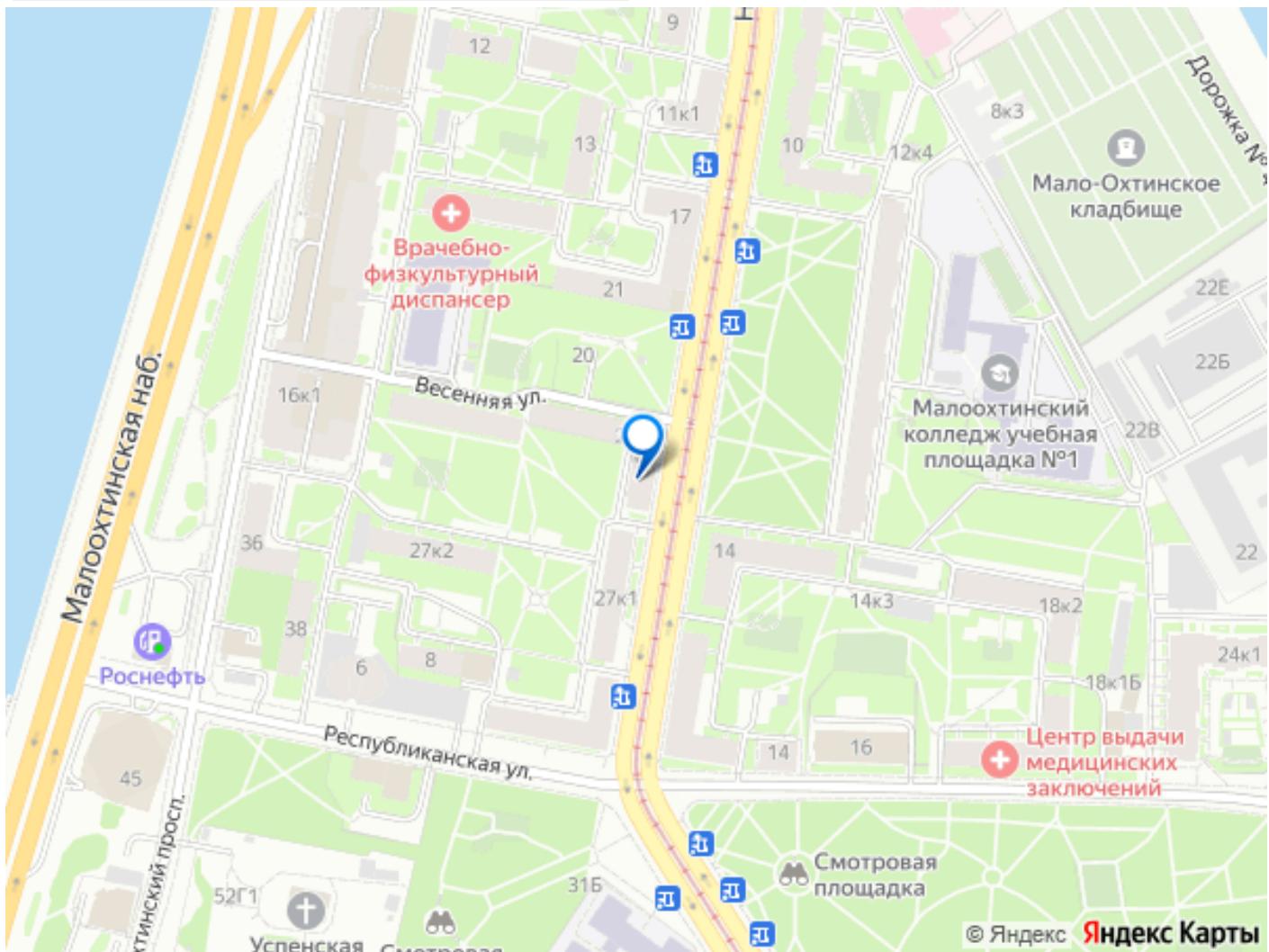
Дом в хорошем состоянии, оборудован пассажирским лифтом и мусоропроводом. На территории дома имеются парковочные места, поэтому вы всегда найдёте, где поставить свой автомобиль. Сдается для семьи, или семейной пары. Рядом с домом находятся все необходимые объекты инфраструктуры: школы, детские сады, магазины. Это делает проживание здесь удобным и комфортным. Отличная транспортная доступность - можно быстро добраться до любой точки города. Условия аренды: договор аренды, залог, комиссия агенту 60%. Квартира сдается на длительный срок от 11 месяцев. Приветствуются ответственные и аккуратные арендаторы.

Записывайтесь на просмотр, приезжайте и  
оцените все преимущества этой квартиры  
сами!





move.ru



Move.ru - вся недвижимость России