

🕒 Создано: 25.03.2026 в 11:17

Обновлено: 25.03.2026 в 11:42

**Мира Чинакаева, Мира Чинакаева**

**79811742696**

**Санкт-Петербург, улица Ленсовета, 49**

**23 000 ₽**

Санкт-Петербург, улица Ленсовета, 49

Округ

[СПБ, Московский район](#)

Улица

[улица Ленсовета](#)

### Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

2.55 м

Жилая площадь

27.9 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

6 м<sup>2</sup>

Общая площадь

43.8 м<sup>2</sup>

Этаж

1/5

### Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

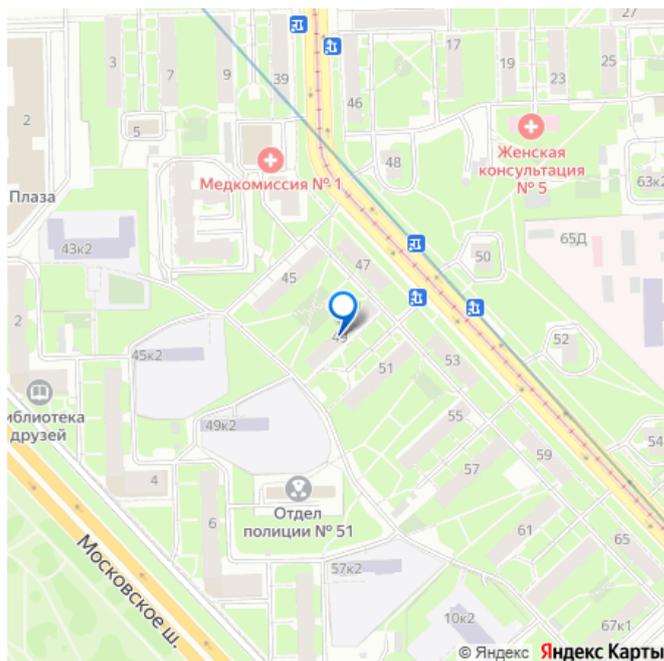
Раздел

[Квартиры](#)

Тип санузла

раздельный

для заметок



Ремонт

без ремонта

---

Заселение с детьми

да

---

Заселение с животными

да

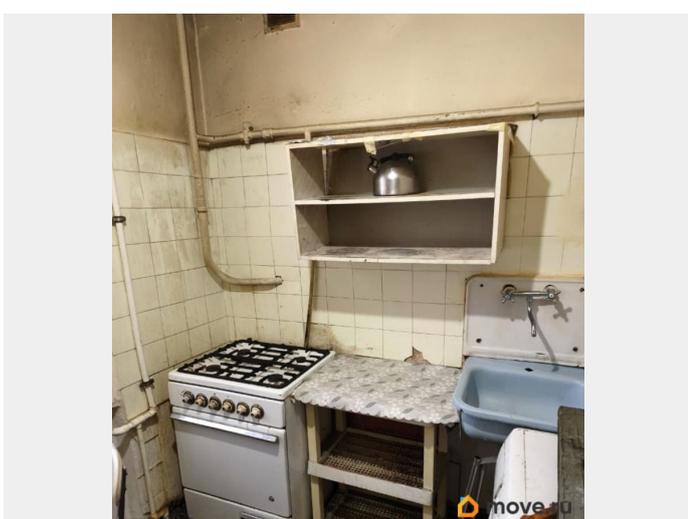
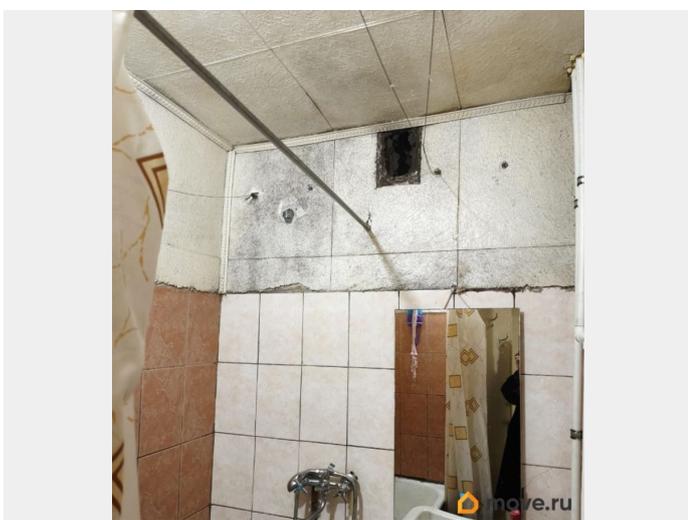
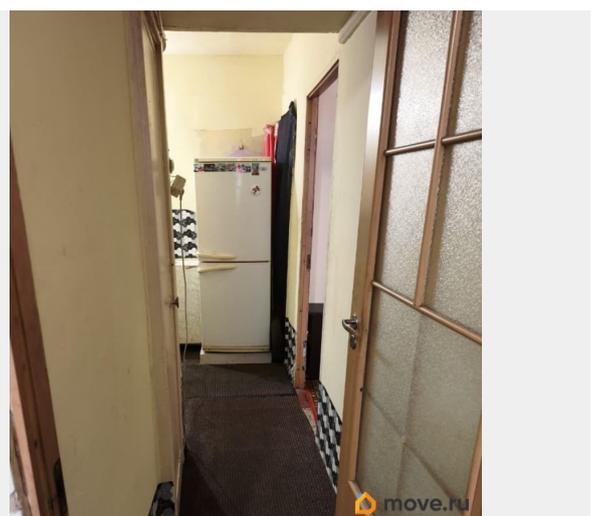
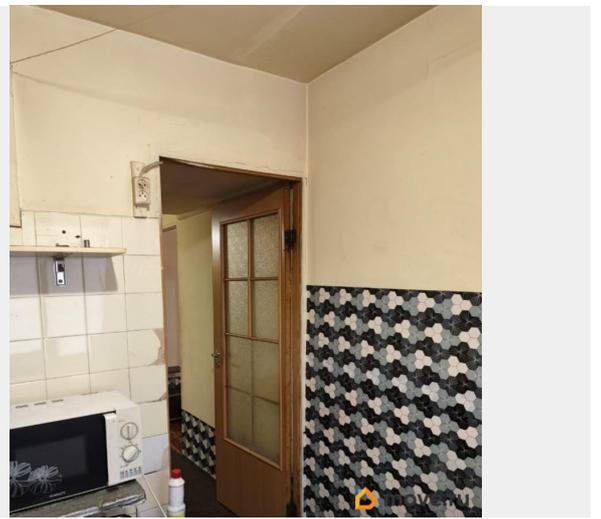
---

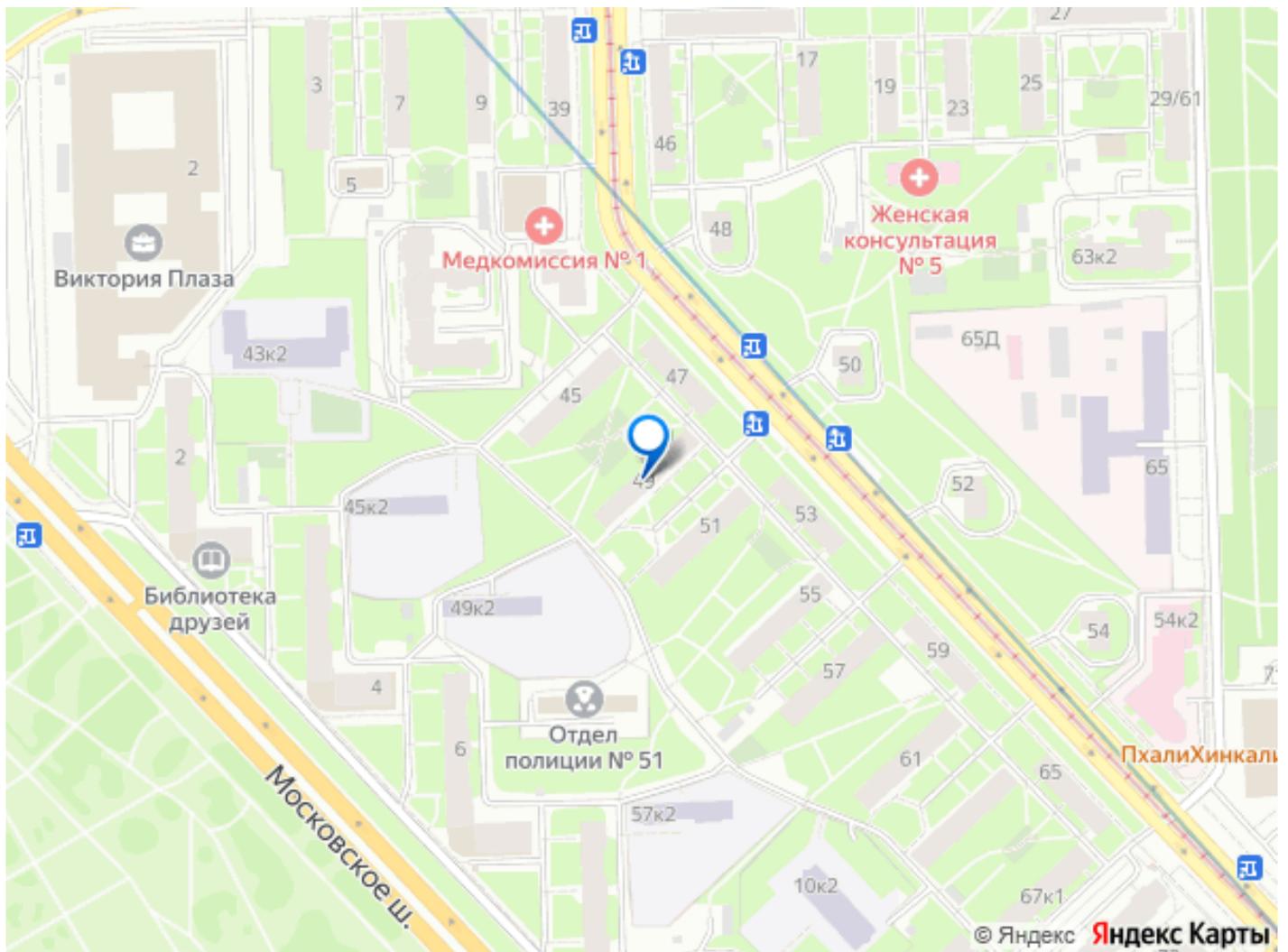
интернет, стиральная машина, парковка

## Описание

Сдаётся -для порядочного человека,  
ЖЕЛАЮЩЕГО СЭКОНОМИТЬ и ДОЛГОСРОЧНО  
поселиться. Надо ПОБЕЛИТЬ ПОТОЛКИ и  
ПОКРАСИТЬ СТЕНЫ - качественно!!! -  
Арендные каникулы предоставляются 1  
(один) месяц это значит, что оплачивать вам  
необходимо, только коммунальные платежи.  
2-ой (второй), 3-ий (третий) и 4-ый  
(четвертый) месяц аренды 15 000 рублей. С 5-  
го (пятого) месяца аренды и далее 20 000  
рублей. В квартире нет ремонта. Требуется  
ремонт силами Нанимателя. Материалы  
ЧАСТИЧНО, по согласованию - предоставит  
собственник квартиры. Чистая парадная.  
Бесплатная парковка у дома. Тихий зелёный  
двор. Детские и спортивные площадки во  
дворе. Дом находится в управлении  
ответственной УК невысокие коммунальные  
платежи. только для 2 (двух) взрослых.  
Можно с 1 (одним) ребенком. Для пары,  
братьев, сестер НЕ сдаётся. Можно с 1  
(одним) животным. Сдаётся - для взрослых  
людей, с менталитетом нашей прекрасной,  
многонациональной Родины! На длительный  
срок 1-комн кв в Московском районе, по  
адресу: ул. Ленсовета, дом 49 (угол с ул.  
Орджоникидзе), МО Звёздное. - 15000 р /мес  
плюс коммунальные платежи. - залог 20 000  
руб. Залог НЕ разбивается. Не является

оплатой за последний месяц проживания, является сохранным депозитом. Сдаётся в аренду тёплая двухкомнатная квартира. Общая площадь квартиры составляет 43.8 кв. м, жилая — 27.9 кв. м, кухня — 6.0 кв. м. Квартира расположена на первом этаже пятиэтажного блочного дома, построенного в 1962 году. Высота потолков — 2.55 метра. Окна выходят в тихий, зелёный двор, что обеспечивает тишину и спокойствие. Квартира сдаётся без ремонта, поэтому у вас есть уникальная возможность обустроить её по своему вкусу. Ванная комната оборудована ванной. Стиральная машина - на кухне. Интернет в наличии, что позволяет быть всегда на связи и работать удалённо. Дом находится в хорошем состоянии, рядом есть наземная парковка, что очень удобно для автовладельцев. Дом окружён зеленью, а в шаговой доступности расположены школы, детские сады, клиники и магазины. До станции метро Московская можно пройти пешком за 14 минут, что позволяет легко и быстро добираться до центра города. Условия аренды: квартира сдаётся на длительный срок. Составляется официальный договор, комиссия агентства составляет 50% от месячной аренды. Приглашаем вас на просмотр! Не упустите шанс жить в удобном районе Санкт-Петербурга. Звоните и записывайтесь на просмотр в удобное для вас время.





Move.ru - вся недвижимость России