

🕒 Создано: 20.02.2026 в 17:15

Обновлено: 02.03.2026 в 00:45

Санкт-Петербург, улица Евдокима

Огнева, 12К1

66 000 ₽

Санкт-Петербург, улица Евдокима Огнева, 12К1

Округ

[СПБ, Невский район](#)

Улица

[улица Евдокима Огнева](#)

Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

2.55 м

Жилая площадь

27.5 м²

Площадь кухни

6.7 м²

Общая площадь

44.15 м²

Этаж

9/9

Детали объекта

Тип сделки

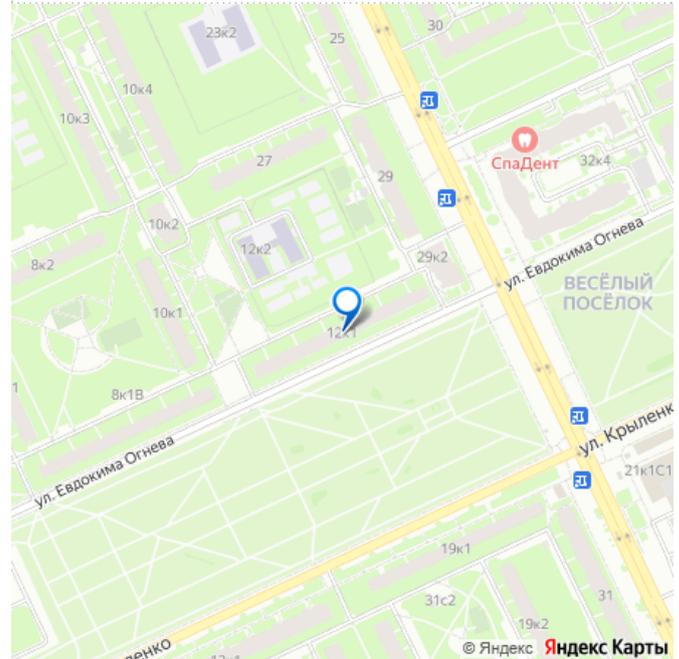
Сдаю

Раздел

[Квартиры](#)

Тип санузла

для заметок



раздельный

Ремонт

евро

Заселение с детьми

да

Заселение с животными

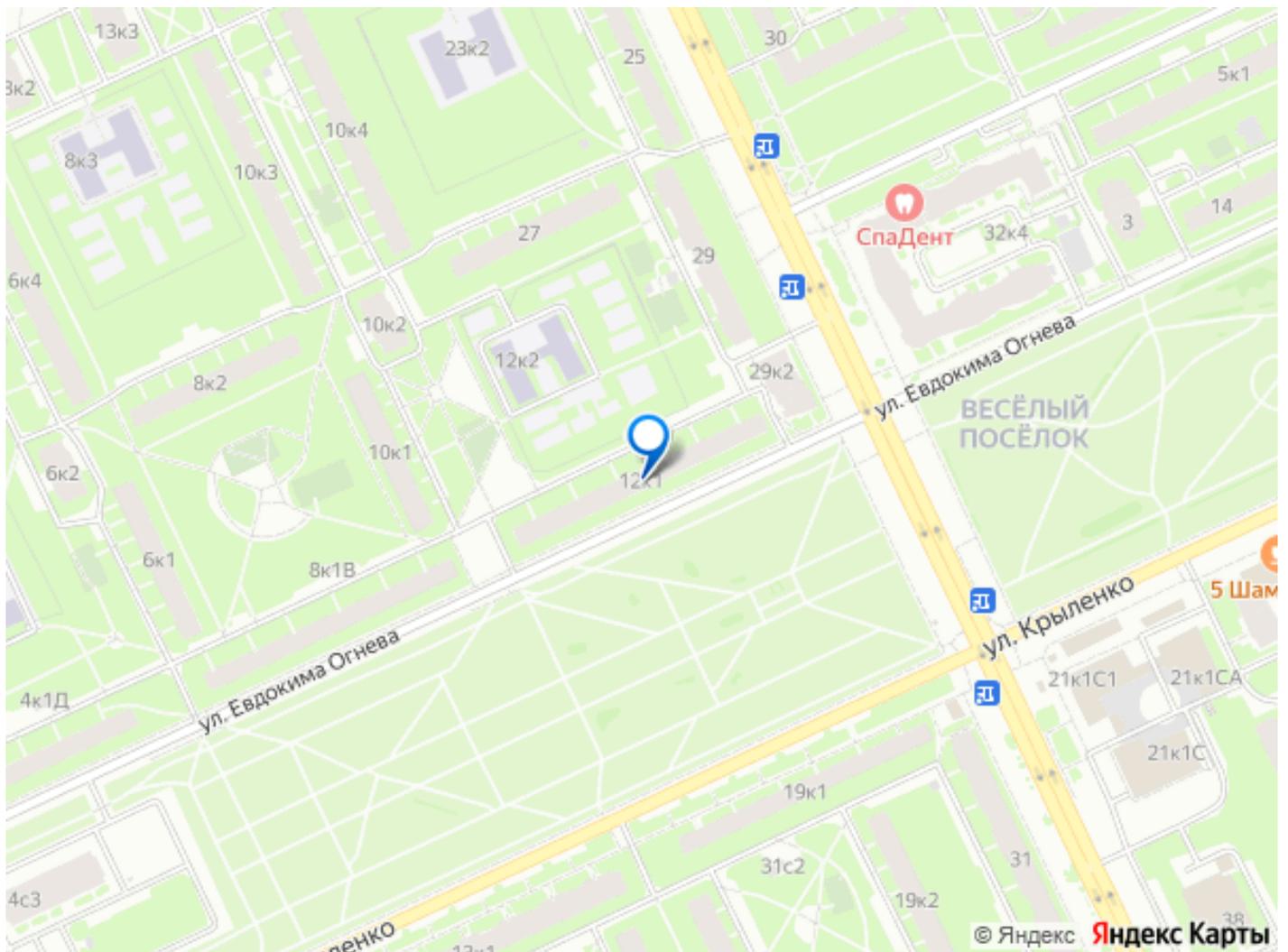
да

интернет, мебель, мебель на кухне, телевизор, стиральная машина, холодильник, лифт, парковка

Описание

Напрямую от собственника, впервые сдается светлая, уютная двухкомнатная квартира. В которой выполнен свежий евро ремонт, что создает приятную атмосферу для проживания. Комнаты изолированные, это обеспечивает комфорт и приватность. В спальне установлен телевизор, шкаф для хранения вещей и большая двухспальная кровать с ортопедическим матрасом и двумя тумбочками. В маленькой комнате удобный раскладной диван и письменный стол с вместительной тумбой, шкаф для одежды и зеркало. Ремонт выполнен в светлых тонах, в минималистичном стиле, что позволит дополнить его яркими акцентами, так же в квартире висят картины и зеркала для атмосферы и уюта. Санузел раздельный, оборудован современной сантехникой, шкафами и полками для хранения. Заменены коммуникации, батареи, стоят счётчики воды. Просторная прихожая оборудована вместительным шкафом для верхней одежды и обуви, хранения вещей, удачно вписана новая стиральная машина и холодильник. Так же имеется комод, зеркала, вешалка и обувница. Кухня светлая и просторная, оснащена необходимой бытовой техникой,

включая холодильник и плиту, вытяжку, микроволновую печь, чайник. Окна выходят на зелёный сквер, в котором в прошлом году была произведена реконструкция, оснащён фонарями, местами для отдыха и прогулок. Парковка расположена по улице Евдокима Огнева, а так же во дворе дома. Дом после капитального ремонта 2023г, оснащён пассажирским лифтом и мусоропроводом. Расположен в Невском районе, рядом находятся магазины, фитнес-клуб, бассейн, мега Дыбенко, тц«смайл», ТЦ Лондон Молл, детский сад, школа, До метро «улица Дыбенко» всего 1,42 км (15 мин пешком), что делает пешую и транспортную доступность удобной. Разрешено проживание с детьми и домашними животными. Курение в квартире запрещено. Квартира сдаётся официально на длительный срок по договору, с залогом. Оформляется временная регистрация по месту пребывания. Залог можно разбить на 2 месяца



Move.ru - вся недвижимость России