

🕒 Создано: 06.03.2026 в 20:56

🔄 Обновлено: 12.03.2026 в 12:25

**Санкт-Петербург, улица Евдокима**

**Огнева, 12К1**

**66 000 ₹**

Санкт-Петербург, улица Евдокима Огнева, 12К1

Округ

[СПБ, Невский район](#)

Улица

[улица Евдокима Огнева](#)

## Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

2.64 м

Жилая площадь

27.5 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

6.7 м<sup>2</sup>

Общая площадь

44.15 м<sup>2</sup>

Этаж

9/9

## Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Квартиры](#)

Ремонт

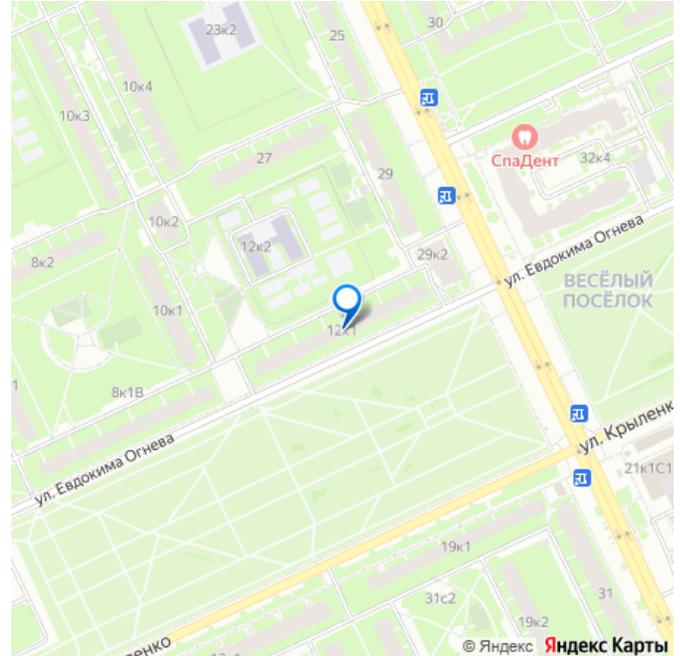
<https://spb.move.ru/objects/9291165652>

**Марина Евгеньевна Кулигина, Этажи**

**Санкт-Петербург**

**79112011078**

для заметок



евро

---

Заселение с детьми

да

---

Заселение с животными

да

---

телевизор, стиральная машина, холодильник, лифт

## Описание

Сдается уютная двухкомнатная квартира в Невском районе! Светлая и комфортабельная двухкомнатная квартира с новым евро ремонтом, создающим приятную атмосферу для жизни. Изолированные комнаты обеспечивают необходимый комфорт и приватность. Сдается собственниками впервые! Описание квартиры:

- Спальня: оборудована телевизором, вместительным шкафом и большой двухспальной кроватью с ортопедическим матрасом. Две тумбочки добавляют удобства.
- Маленькая комната: здесь расположен удобный раскладной диван, письменный стол с вместительной тумбой, шкаф для одежды и зеркало.
- Дизайн: ремонт выполнен в светлых тонах в минималистичном стиле, что позволяет легко дополнить интерьер яркими акцентами. Картины и зеркала создают уютную атмосферу.
- Санузел: отдельный, с современной сантехникой и достаточным количеством полок и шкафов для хранения. Все коммуникации заменены, установлены счетчики воды.
- Прихожая: просторная, с вместительным шкафом для верхней одежды и обуви, а также с новой стиральной машиной и холодильником. Дополнительно есть комод, зеркала, вешалка и обувница.
- Кухня: светлая и просторная, оснащена всей необходимой бытовой техникой:

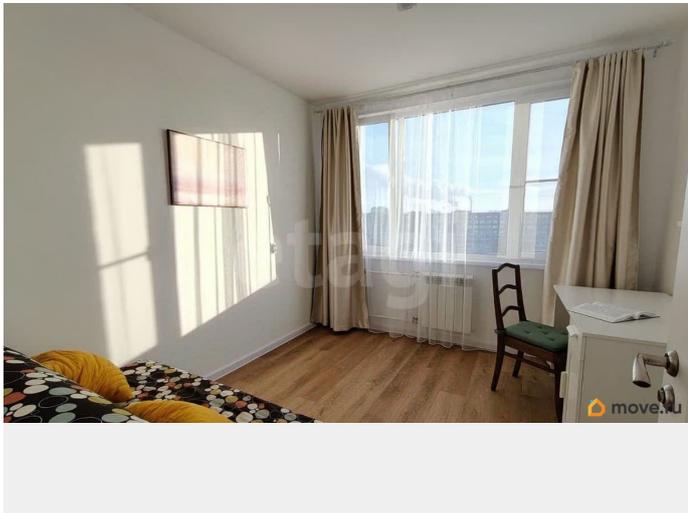
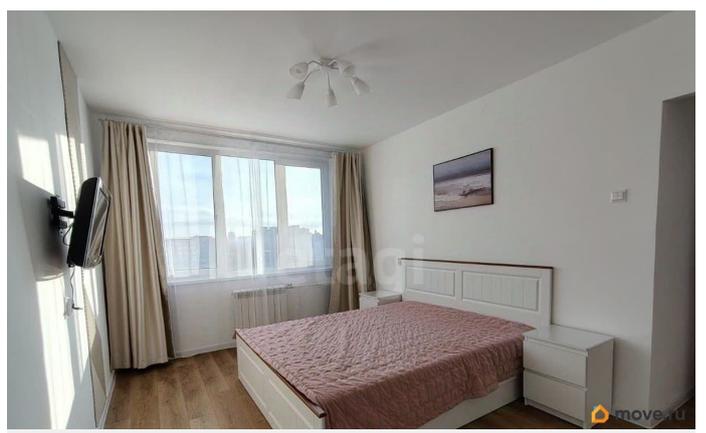
холодильником, плитой, вытяжкой, микроволновой печью и чайником. Окна выходят на зеленый сквер с местами для отдыха и прогулок. В прошлом году проведена реконструкция сквера, что добавляет ему привлекательности. Парковка доступна как на улице Евдокима Огнева, так и во дворе дома. Сам дом после капитального ремонта в 2023 году - оборудован пассажирским лифтом и мусоропроводом

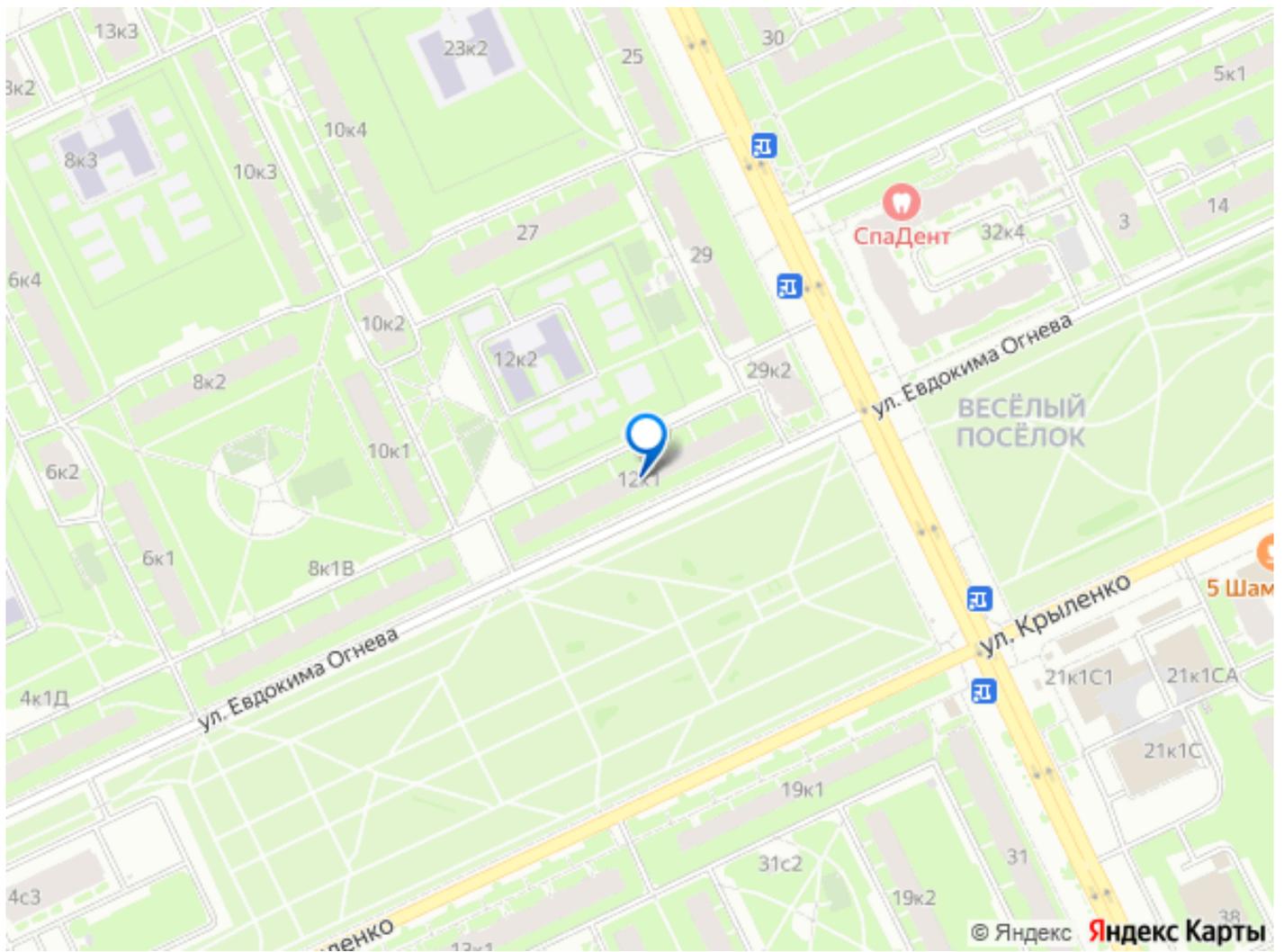
Инфраструктура: В шаговой доступности находятся магазины, фитнес-клубы, бассейны. Недалеко расположен ТЦ «Мега Дыбенко», ТЦ «Смайл», ТЦ «Лондон Молл», а также детский сад и школа. До метро «Улица Дыбенко» всего 1,42 км (15 минут пешком) отличная транспортная доступность! Условия аренды:

- Разрешено проживание с детьми и домашними животными.
- Курение в квартире запрещено.
- Залог можно разбить на 2 месяца.
- Оформляется временная регистрация по месту пребывания.
- КУ (отопление, газ, общедомовые расходы) + счетчики (вода, электричество) оплачиваются отдельно.

Не упустите возможность стать первым жильцом этой замечательной квартиры! Звоните для получения дополнительной информации и организации просмотра. Оплата комиссии доступна в рассрочку! Код пользователя: 199922 Номер в базе: 11974733







Move.ru - вся недвижимость России