

🕒 Создано: 01.12.2025 в 14:00

Обновлено: 26.12.2025 в 15:23

**Санкт-Петербург, Суздальский проспект,  
93К1**

**44 000 ₽**

Санкт-Петербург, Суздальский проспект, 93К1

Округ

[СПБ, Калининский район](#)

Улица

[проспект Суздальский](#)

## Квартира

Количество комнат

2

Жилая площадь

30 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

6.5 м<sup>2</sup>

Общая площадь

44.5 м<sup>2</sup>

Этаж

5/9

## Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

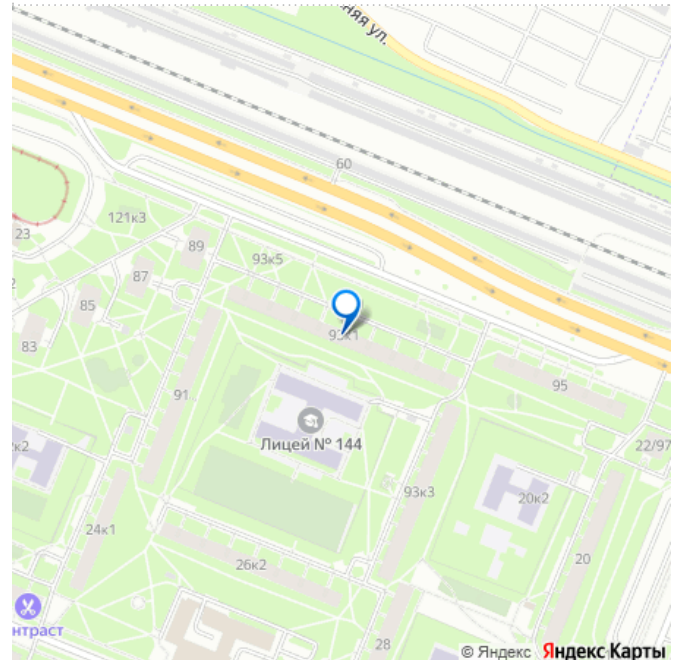
[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия

Тип санузла

для заметок



раздельный

Ремонт

косметический

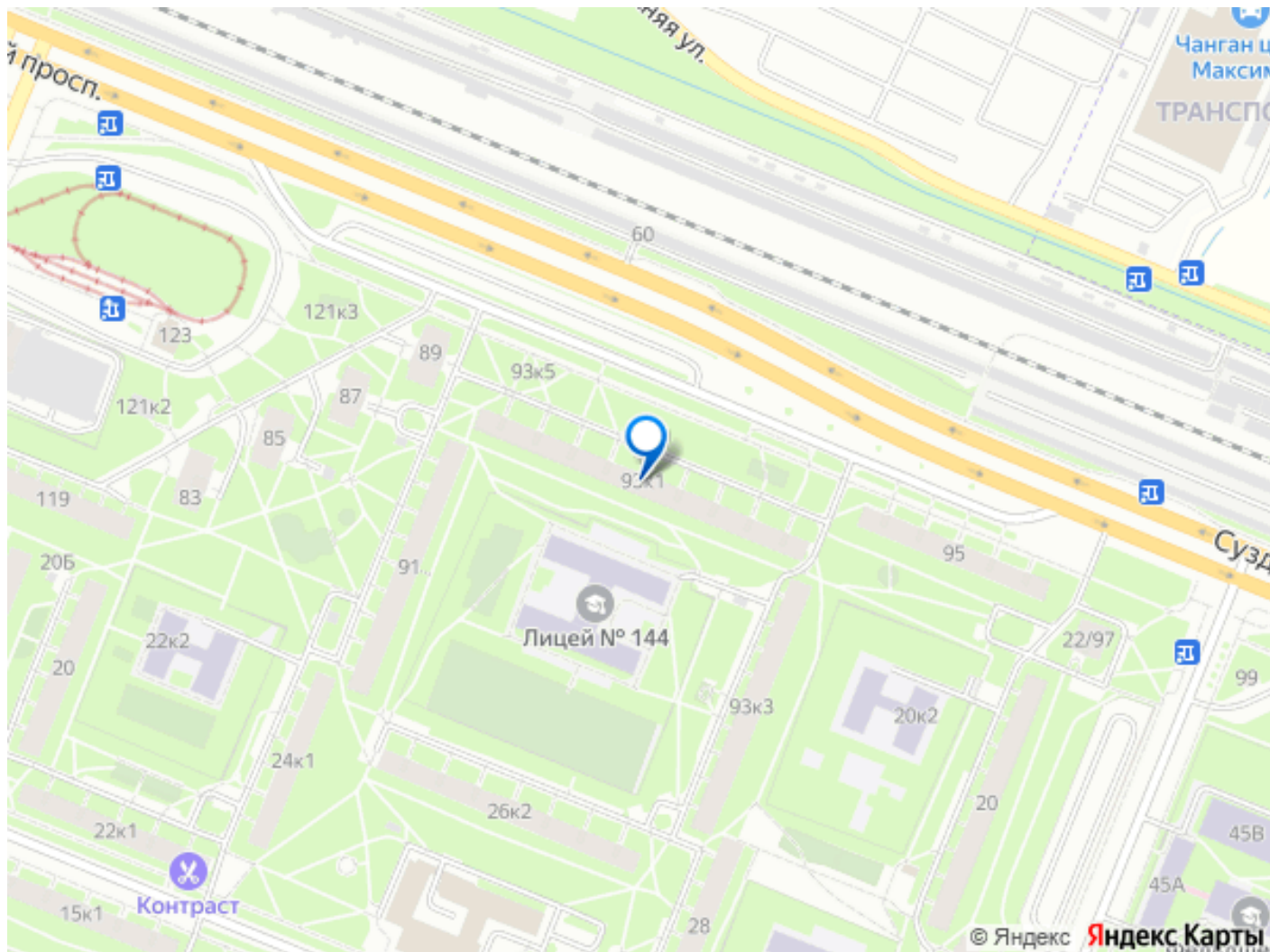
Заселение с детьми

да

интернет, мебель, мебель на кухне, стиральная машина,  
холодильник, лифт, парковка

## Описание

Сдаётся светлая, тёплая, ухоженная 2-комнатная квартира в спальном районе — тихо, зелено, всё рядом! Метро Гражданский пр. — 1,58 км 15 минут ПЕШКОМ Рядом: магазины, аптека, школа, детский сад, остановки. Квартира: Комнаты раздельные 17+13, изолированные — удобно для семьи; Кухня 6.5 м2 новая газовая плита, стиральная машина, шкаф. Есть вся необходимая мебель и техника (холодильник, стиральная машина, Wi-Fi); Санузел раздельный, в хорошем состоянии;теплый пол на кухне и коридоре Аренда на длительный срок 11 мес (мин 3 мес); Предпочтительно семьям с детьми или спокойным людям; Без животных (возможно согласовать животное мелких пород) и вечеринок. Цена: 38 000 ?/мес. Залог — 1 месяц (возвратный), можно разбить на 3и платежа. Сдаётся по договору найма. Комиссия агента- 30 000 ? Показываем по договоренности. Просьба звонить только реальным арендаторам. Не беспокоить агентов и посредников. ----- Примечание: у собственника могут быть дополнительные пожелания к жильцам - обсудите их в чате или по телефону



Move.ru - вся недвижимость России