

🕒 Создано: 30.03.2026 в 01:50

🔄 Обновлено: 05.04.2026 в 01:32

Анастасия, Агентство Сергея Павлова

89251234567

Санкт-Петербург, ул. Руставели, 64к2

45 000 ₽

Санкт-Петербург, ул. Руставели, 64к2

Улица

[улица Руставели](#)

для заметок

Квартира

Количество комнат

2

Общая площадь

44.5 м²

Этаж

5/5

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Квартиры](#)



Описание

Сдается впервые двухкомнатная квартира в пешей доступности от станции метро «Гражданский проспект» Условия найма: - только длительный срок - для одного человека - для семейной пары - для двух девушек - возможно проживание с детьми - возможно содержание воспитанных домашних животных средних размеров, приоритет собакам - коммунальные услуги оплачиваются отдельно (в среднем 7 000

руб.) - при подписании договора найма оплачиваются: предоплата за первый месяц, страховой депозит и комиссия агентства 40%

Квартира: - Сдается впервые - Свежий ремонт

- Квартира двусторонняя, что позволяет наполнять комнаты свежестью
- Комнаты изолированные, выходят на фасадную и тыльную стороны дома
- Комната 17 кв.м. обставлена платяным шкафом, мебельной стенкой и диваном-кроватью
- Вторая комната имеет выход на остекленный балкон и обставлена платяным шкафом, тумбой для хранения и высоким зеркалом
- Балкон с отделкой и шкафом для хранения
- В квартире есть глубокая кладовая
- В кухня оснащена кухонным гарнитуром, газовой плитой, стиральной машиной и микроволновой печью
- Холодильник будет заменен или можно поставить свой
- Раздельный санузел с ванной (покрытие ванной будет восстановлено)

В квартиру можно поставить свою мебель или постепенно приобрести в счет найма недостающие предметы

Дом: - Стоит в окружении тихих дворов

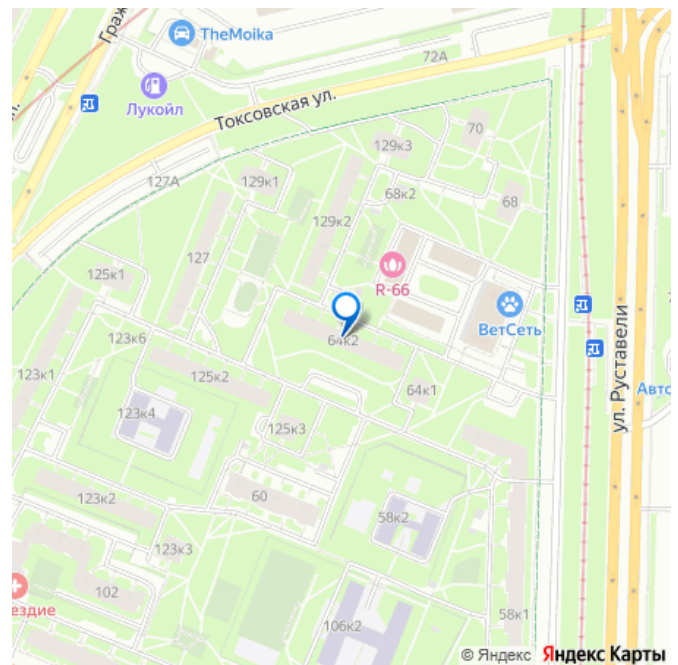
- Чистый подъезд
- Спокойные соседи
- В квартале расположены продуктовые магазины, почта, отделения банков, библиотека и пр.
- Для детей в пешей доступности расположены государственные школы и детские сады

Транспортная доступность: - Метро «Гражданский проспект» - 7 минут пешком

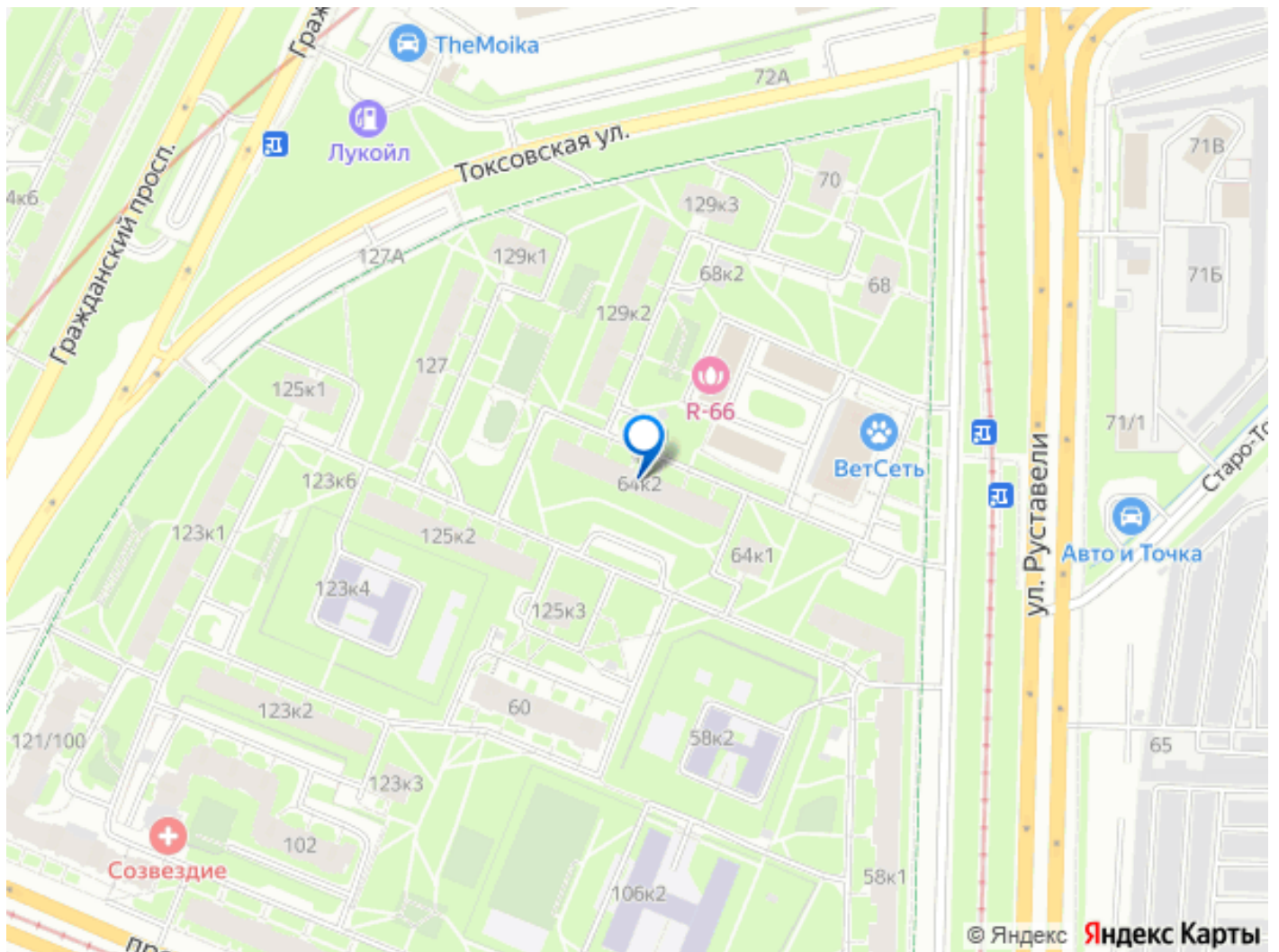
- Недалеко выезд на КАД

Гарантируем юридическую чистоту сделки и поддержку на весь период проживания

С радостью ответим на вопросы и организуем просмотр! Звоните!







Move.ru - вся недвижимость России