

Создано: 09.12.2024 в 16:26

Обновлено: 01.12.2025 в 17:30

<https://spb.move.ru/objects/9287037288>

Елена Сосницкая, ОКТАВА

**79812325508**

**Санкт-Петербург, Заневский проспект, 43**

**40 000 ₽**

Санкт-Петербург, Заневский проспект, 43

Округ

[СПБ, Красногвардейский район](#)

Улица

[проспект Заневский](#)

## Квартира

Количество комнат

2



Жилая площадь

32.5 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

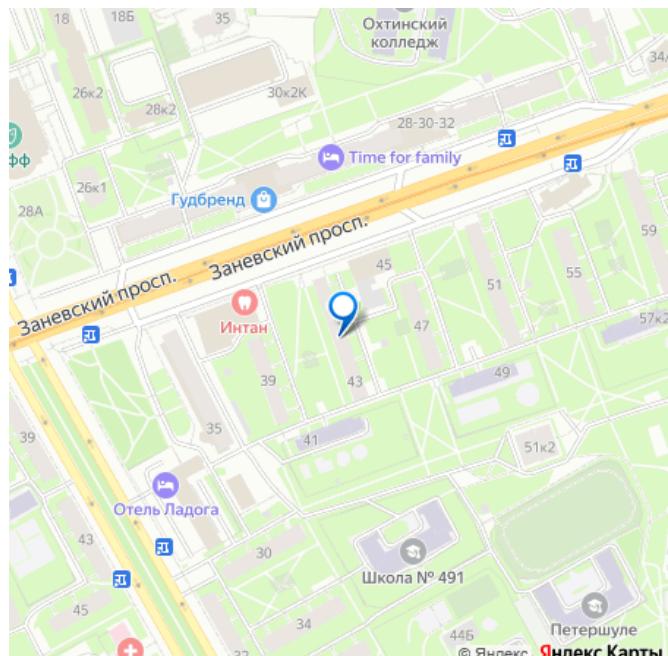
6 м<sup>2</sup>

Общая площадь

44.6 м<sup>2</sup>

Этаж

8/9



## Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

Тип санузла

раздельный

Ремонт

косметический

Заселение с детьми

да

Заселение с животными

да

интернет, мебель, мебель на кухне, телевизор, стиральная машина, холодильник, лифт, парковка

## **Описание**

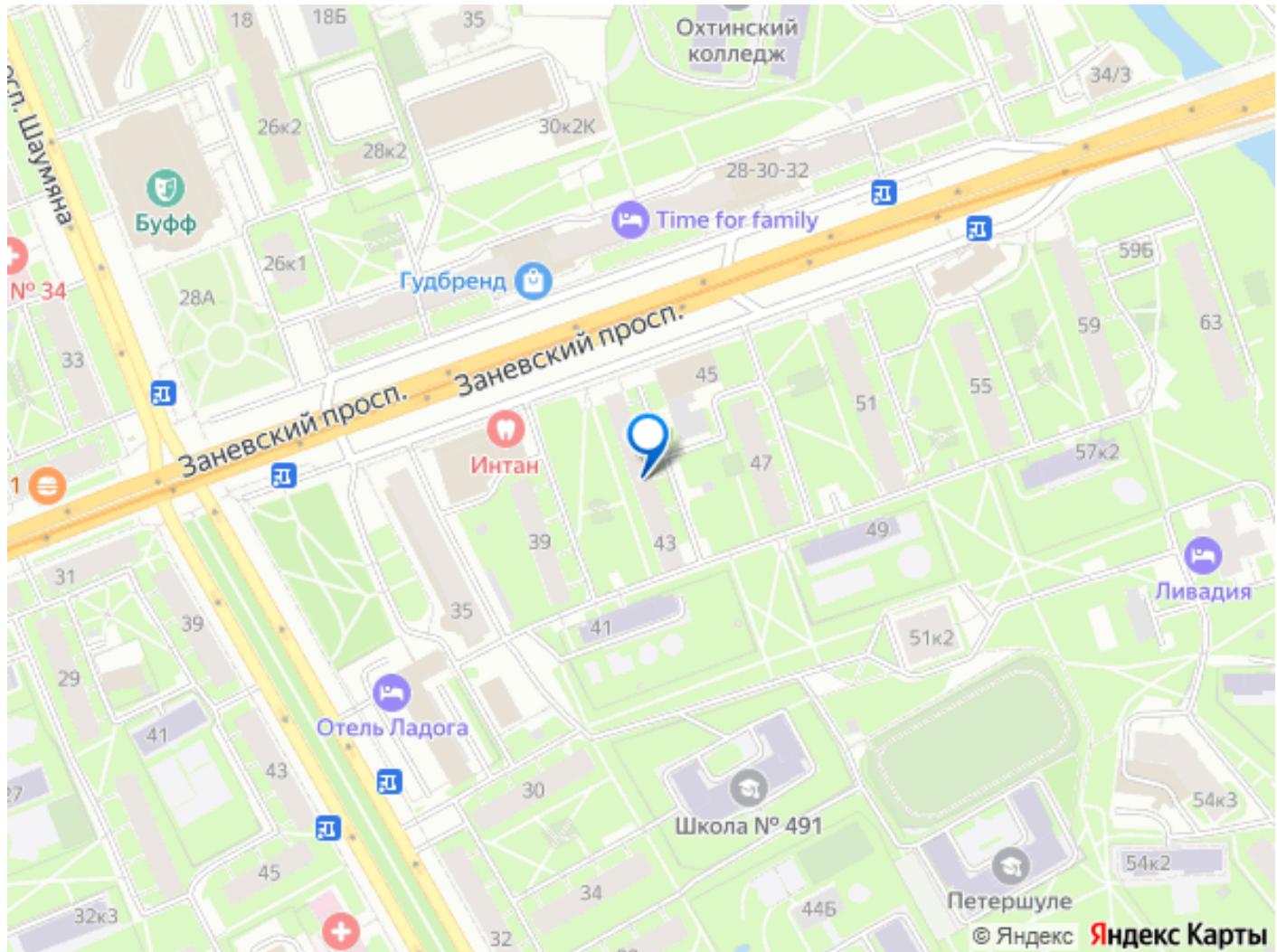
Сдается уютная 2-комнатная квартира в пешей доступности от метро Новочеркасская — всего 7 минут пешком. Общая площадь квартиры составляет 44.6 кв.м, из них жилая — 32.5 кв.м. Квартира расположена на 8-м этаже 9-этажного дома. Это отличное место для комфортного проживания в тихом дворе. В квартире сделан косметический ремонт. Сдается впервые. В каждой комнате есть необходимая мебель для вашего удобства, спальные места: кровать и 2х спальный раскладной диван. Кухня площадью 6 кв.м оборудована мебелью и техникой: холодильником, телевизором и стиральной машиной. Окна выходят во двор, что обеспечивает тишину и уют. Ванная комната оснащена ванной, также есть отдельный санузел. Для Вашего удобства в доме установлен пассажирский лифт и оборудован пандус. Дом находится в хорошем состоянии, имеется наземная парковка для владельцев автомобиля. Район предлагает развитую инфраструктуру: поблизости расположены школы, детские сады и магазины, что делает его идеальным для семейного проживания. Условия аренды: заключается договор. Залог обсуждается при встрече. Квартира сдается на длительный срок. Идеально подходит для

проживания семьи до 4 человек. Можно с животными. Юридически чистая, без обременений. Приглашаем Вас на просмотр, чтобы оценить все преимущества этого предложения и задать интересующие вопросы. Звоните, пишите. Рассмотрим все варианты.





move.ru



Move.ru - вся недвижимость России