

Создано: 09.09.2025 в 20:26

Обновлено: 09.10.2025 в 12:31

<https://spb.move.ru/objects/9284806085>

## Собственник

**74954760059**

**Санкт-Петербург, бульвар Разведчика,  
12к3**

**36 000 ₽**

Санкт-Петербург, бульвар Разведчика, 12к3

Округ

[СПБ, Петродворцовый район](#)

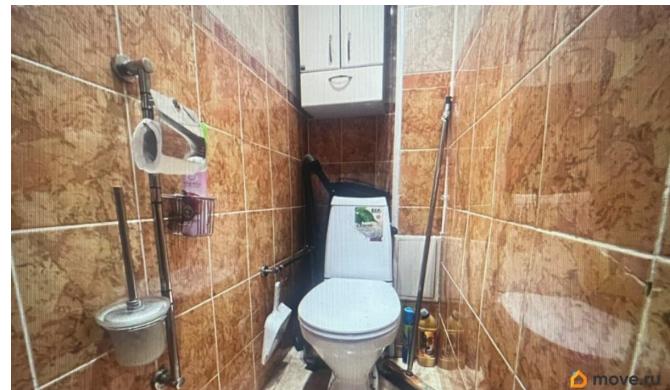
## Квартира

Количество комнат

2

Жилая площадь

28 м<sup>2</sup>



Площадь кухни

5.5 м<sup>2</sup>

Общая площадь

44 м<sup>2</sup>

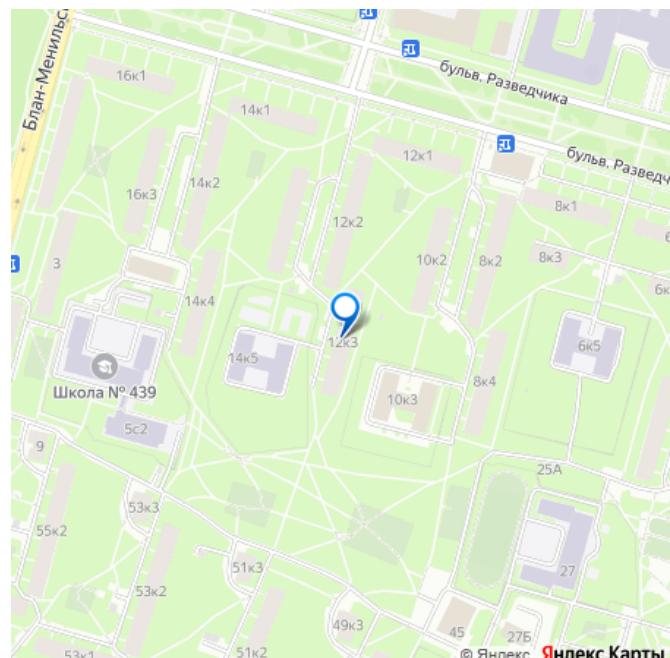
Этаж

2/5

## Детали объекта

Тип сделки

Сдаю



Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

Тип санузла

раздельный

Вид из окна

Ремонт

косметический

Заселение с детьми

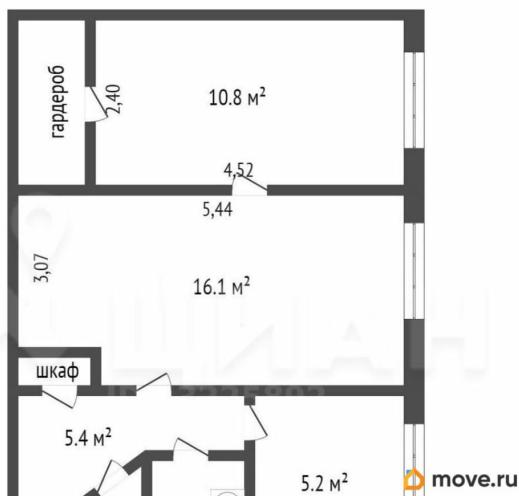
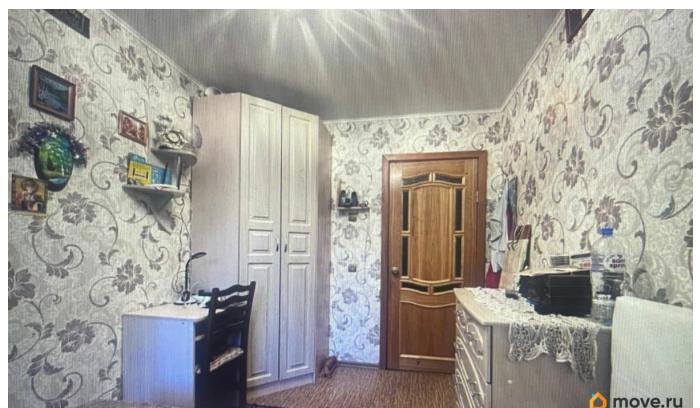
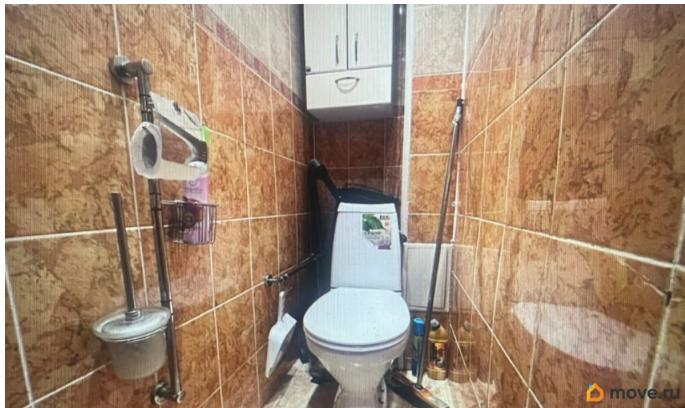
да

интернет, мебель, мебель на кухне, телевизор, стиральная машина, холодильник, лифт, парковка

### **Описание**

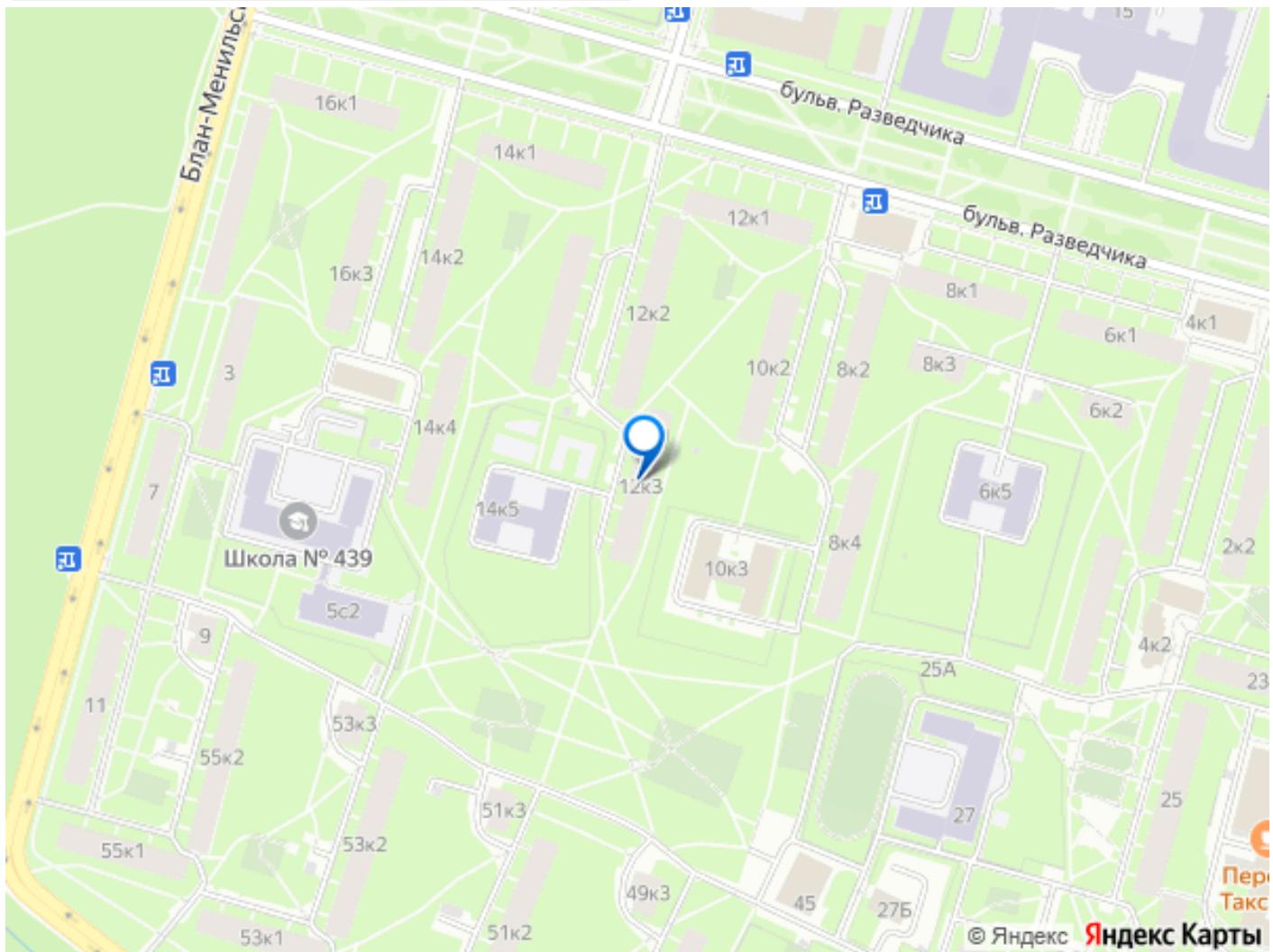
Сдаётся уютная двухкомнатная квартира на втором этаже пятиэтажного дома. Общая площадь — 44 кв. м, жилая — 28 кв. м, кухня — 5.5 кв. м. Дом расположен в районе метро «Проспект Ветеранов», до которого можно добраться на автомобиле за 31 минуту. В квартире выполнен косметический ремонт, что делает её светлой и приятной для проживания. Есть вся необходимая мебель в комнате и на кухне, что позволит вам сразу въехать и чувствовать себя комфортно. Из техники в наличии холодильник, телевизор и стиральная машина. Санузел раздельный, в ванной комнате есть ванна. Большой плюс — балкон с видом во двор, где можно насладиться утренним кофе или вечерним отдыхом. Интернет подключён, поэтому вы всегда будете на связи. Дом в отличном состоянии, есть наземная парковка, где вы всегда найдёте место для своего автомобиля. Рядом с домом находятся школы и детские сады — это удобно для семей с детьми. Также в шаговой доступности расположены магазины, где можно приобрести всё необходимое для комфортной жизни. Аренда осуществляется без посредников, что избавляет вас от лишних переплат. Договор аренды оформляется официально. Залоговая сумма и предоплата обсуждаются

индивидуально. Приглашаем вас на просмотр, чтобы лично оценить все преимущества этого предложения. Звоните и записывайтесь на удобное для вас время!





move.ru



© Яндекс Карты

Move.ru - вся недвижимость России