



Ремонт

косметический

---

Заселение с детьми

да

---

мебель, мебель на кухне, телевизор, стиральная машина, холодильник, лифт, парковка

### **Описание**

Сдаётся уютная 2-комнатная квартира площадью 44 кв. м на первом этаже 5-этажного кирпичного дома. Жилая площадь составляет 28 кв. м, кухня — 7 кв. м. Удобное расположение: всего 12 минут на автомобиле до ближайшего метро. В 5 мин Ж/Д Ржевка ,можно за 15 мин доехать без пробок до Финляндского вокзала. Скоростной трамвайчик Чижик с комфортом довезет вас до метро Ладожская. В квартире сделан косметический ремонт, что создаёт приятную атмосферу. Есть всё необходимое для комфортного проживания: холодильник, телевизор, стиральная машина. Кухня и комната обставлены мебелью. Ванная комната оборудована душевой кабиной. Окна выходят во двор, поэтому в квартире всегда тихо и спокойно. Дом находится в хорошем состоянии, очень теплый дом и квартира, чугунные батареи, есть наземная парковка, что особенно удобно для автовладельцев. Рядом с домом расположены школы и магазины, что делает местоположение особенно привлекательным для семей с детьми. Без животных! Квартира сдаётся в первый раз.



