

Создано: 03.12.2025 в 11:14

Обновлено: 03.12.2025 в 15:31

## Санкт-Петербург, Белградская улица, 34К1

# 44 500 ₽

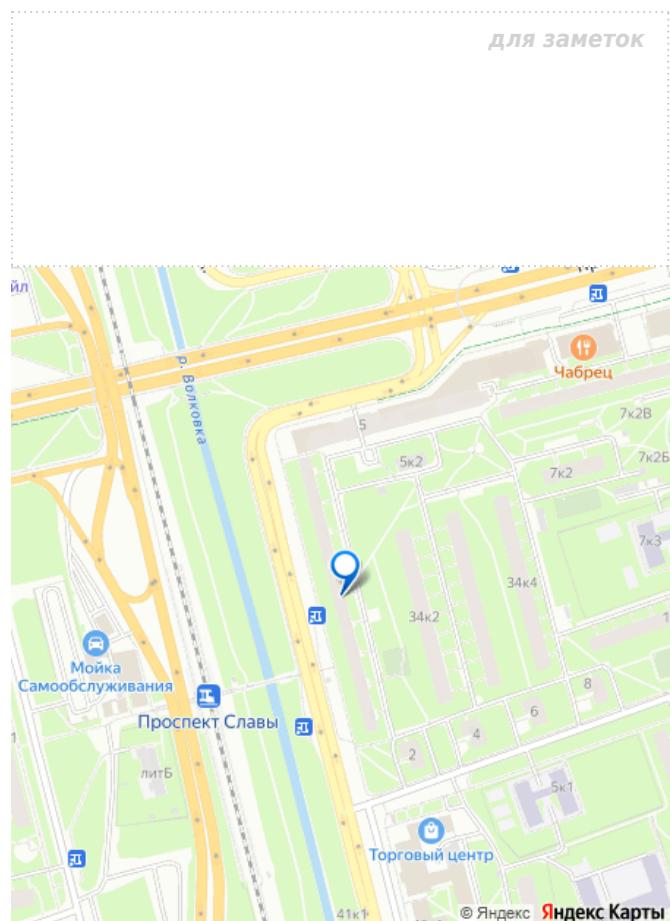
Санкт-Петербург, Белградская улица, 34К1

Округ

[СПБ, Фрунзенский район](#)

Улица

[улица Белградская](#)



## Квартира

Количество комнат

2

Общая площадь

44 м<sup>2</sup>

Этаж

3/9

## Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Квартиры](#)

## Описание

Сдам 2х комн. квартиру на длительный срок от 11 месяцев. Квартира светлая, с индивидуальной планировкой (гостиная открытого типа совмещена с коридором, из неё вход в спальню). Ремонт косметический, в спальне свежий ремонт. Чисто, аккуратно,

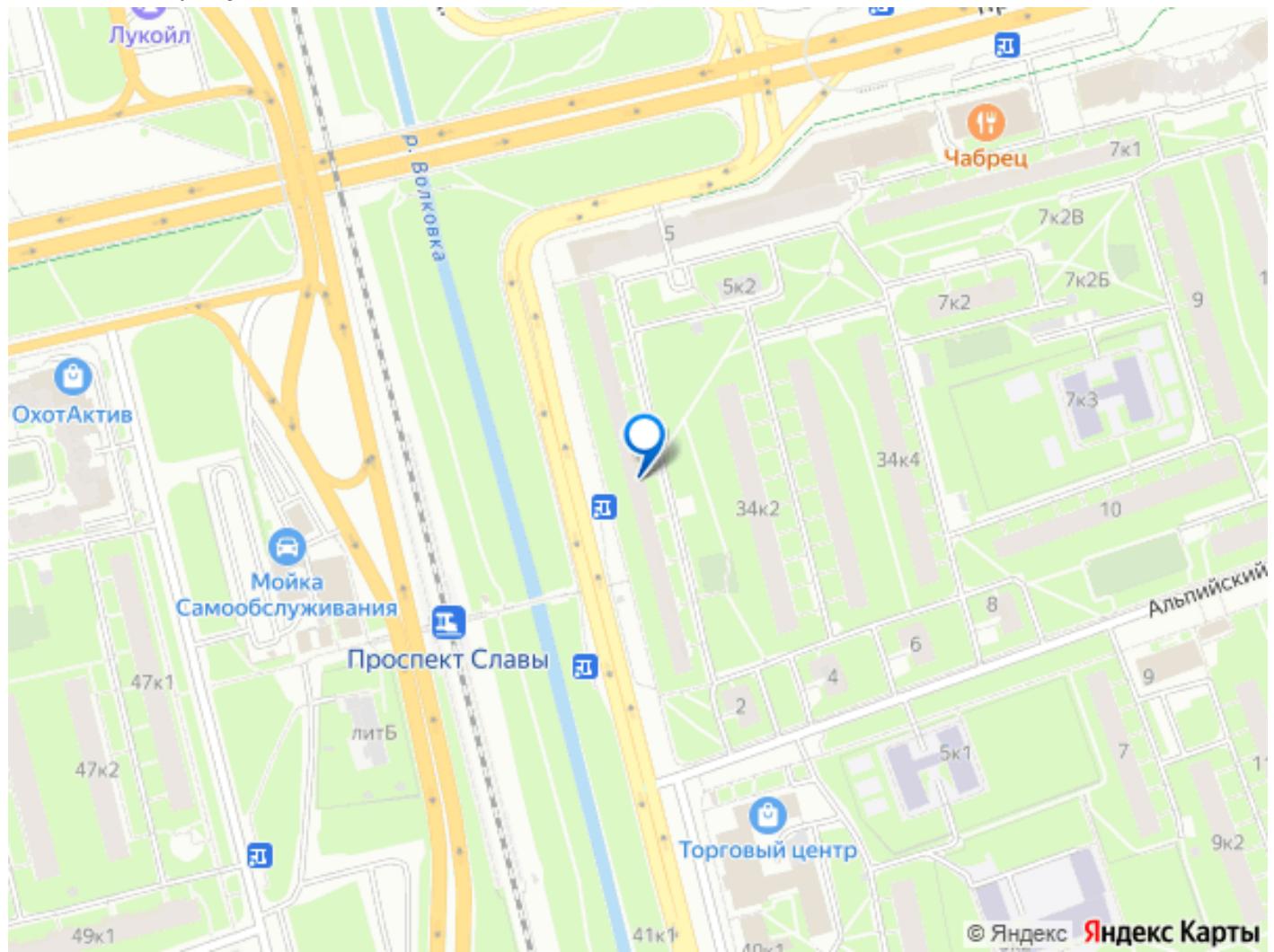
функционально. Есть всё необходимое для жизни (добротная мебель, функциональная бытовая техника, качественная посуда).

Балкон не застеклен. Этаж средний, не высокий, удобно подниматься как пешком, так и на лифте. Соседи на площадке адекватные взрослые люди. Дом после капремонта (фасад, стояки хвс/гвс). Парковка во дворе открытая, всем хватает. Район зеленый, обжитой, с развитой инфраструктурой детсады, школы, поликлиники, во дворах детские и спортивные площадки, с парками (Яблоневый, Дружбы народов, Воинов-интернационалистов, Героев-пожарных), со скверами (Купчинский и Альпийский), вдоль речки Волковки в зелёной зоне можно выгуливать питомца. Замечательная транспортная доступность. В 10 мин пешком метро «Проспект Славы», на транспорте в 10 мин. м.

«Московская»/м. «Международная»/м. «Купчин о», сразу напротив ж/д станция «Проспект Славы» (удобно добираться до центра СПб «Витебский вокзал»/м. «Пушкинская» и до пригородов «Царское Село» (Пушкин), Павловск, Оредеж, Новолисино). Недалеко аэропорт Пулково (15-20 мин. на авто или 30-45 мин шатлом от м.«Московская»).

Проживание возможно с детьми, но понадобится дополнительное спальное место для ребёнка. По согласованию возможно с небольшими домашними питомцами, но не портящими мебель и проводку. Аренда по договору. Без возможности регистрации в квартире. При заселении оплачивается аренда за первый месяц + последний месяц + залог за имущество. Просмотр в любое время по договоренности. ---- Примечание: у собственника могут быть дополнительные пожелания к жильцам - обсудите их в чате

или по телефону



Move.ru - вся недвижимость России