

🕒 Создано: 05.01.2026 в 19:46

Обновлено: 25.01.2026 в 08:58

**Санкт-Петербург, Гражданский проспект,  
114K2**

**50 000 ₽**

Санкт-Петербург, Гражданский проспект, 114K2

Округ

[СПБ, Калининский район](#)

Улица

[проспект Гражданский](#)

## Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

2.5 м

Жилая площадь

27 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

6 м<sup>2</sup>

Общая площадь

44 м<sup>2</sup>

Этаж

5/5

## Детали объекта

Тип сделки

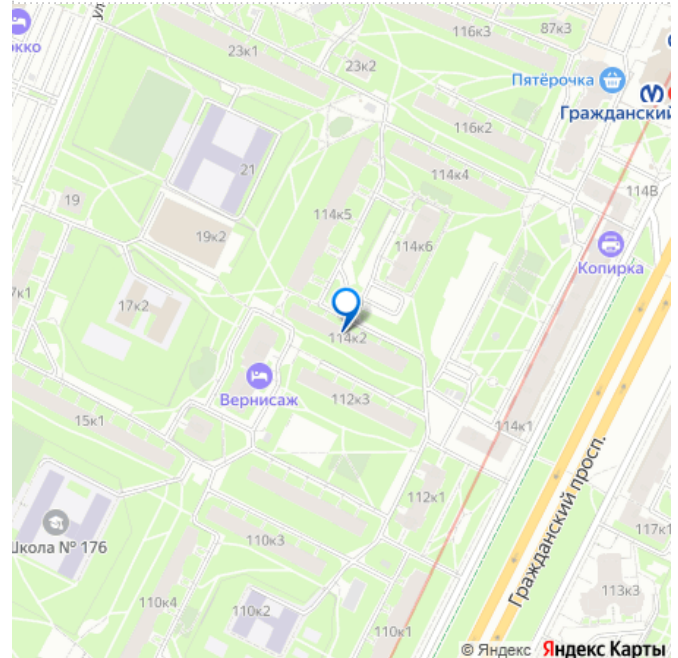
Сдаю

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

для заметок



балкон

Тип санузла

раздельный

Ремонт

евро

Заселение с детьми

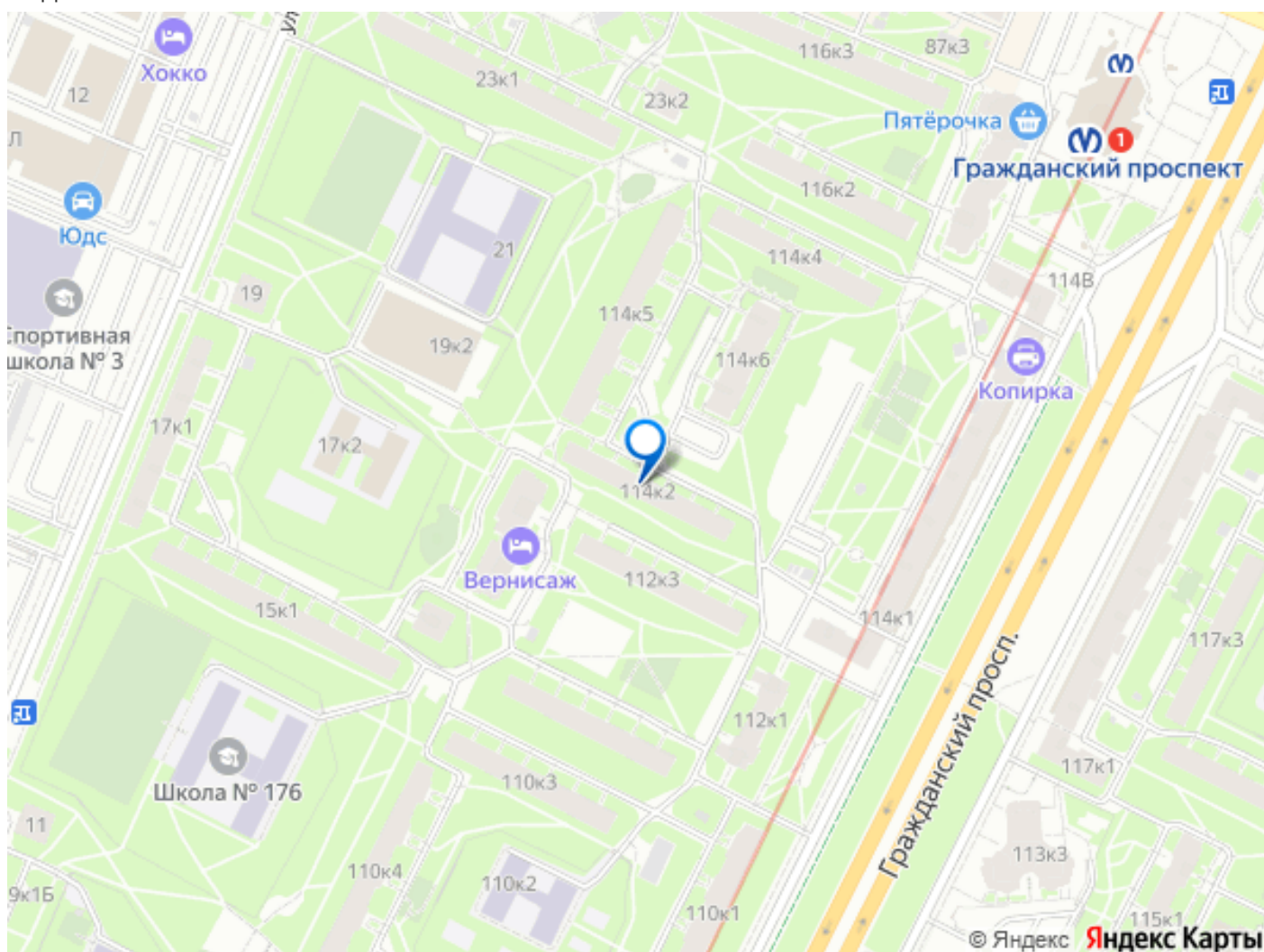
да

мебель, мебель на кухне, телевизор, стиральная машина,  
холодильник, парковка

## Описание

Сдается двухкомнатная квартира в 3-х минутах от метро Гражданский проспект. Тихий район, с развитой инфраструктурой; до центра города 20 минут на метро. До метро проспект просвещения 30 минут на трамвае. Рядом два ТЦ с кинотеатром и большим количеством магазинов. Бургер Кинг, ростикс, вкусно и точка, КБ, Евразия и пятерочка в 3-10 минутах от дома. Озон и вайлдберрис при выходе из метро по дороге к дому. Квартира на 5 этаже пятиэтажного дома, без лифта. Соседи тихие. Сдаю я лично, как единственный собственник, без комиссии! Ремонт свежий, была произведена замена душевой кабины и вызван клининг для генеральной уборки всей квартиры. В квартире: - две комнаты с двухспальными кроватями 160x200 - гладильная доска; сушилка; утюг - посудомоечная машина - телевизор в одной из комнат - телевизор на кухне - микроволновая печь - газовая плита и духовка - стиральная машина - застекленный панорамный балкон - в одной из комнат встроенный гардероб - большой вместительный холодильник Bosh - пылесос - большое количество мест для хранения Сдается без животных и без маленьких детей

(дети от 10 лет) Коммунальные услуги: 2-3к  
летом, в период отопления 4-5к +187р газ  
WiFi отсутствует, при желании можете  
подключить сами



Move.ru - вся недвижимость России